



fundada en 1912

CAMBRA OFICIAL
CONTRACTISTES
OBRES
CATALUNYA

El sector de la construcció a Catalunya 2019 Previsions 2020

Maig 2020

Índex

1. Introducció	5
1.1. Creixement de la construcció el 2019 i nova recessió el 2020 a causa de la pandèmia	5
1.2. La caiguda de l'obra pública	6
1.3. Catalunya pateix un clar dèficit en infraestructures i equipaments	8
1.4. Catalunya té un patrimoni d'infraestructures i equipaments que cal preservar i mantenir ..	9
1.5. L'obra pública a Catalunya, un sector amb alt retorn econòmic i social	9
1.6. La construcció és un sector estratègic de l'economia	10
2. El sector de la construcció a Catalunya 2019	13
2.1. L'activitat constructora el 2019	13
2.2. Els indicadors avançats d'activitat constructora	15
2.3. La concurrència al mercat d'obra pública	19
2.4. Estructura empresarial del sector de la construcció	21
2.5. Els costos de construcció	24
2.6. Instantània estadística de la construcció	26
3. El sector de la construcció a Catalunya. Previsions 2020	27
3.1. Introducció	27
3.2. Estimació de l'impacte del Covid-19 en el sector de la construcció	27
3.3. Previsions econòmiques	29
3.4. Indicadors de la construcció més recents	31
3.5. Proposta de mesures urgents per preservar les empreses i l'ocupació	38

ANNEXOS

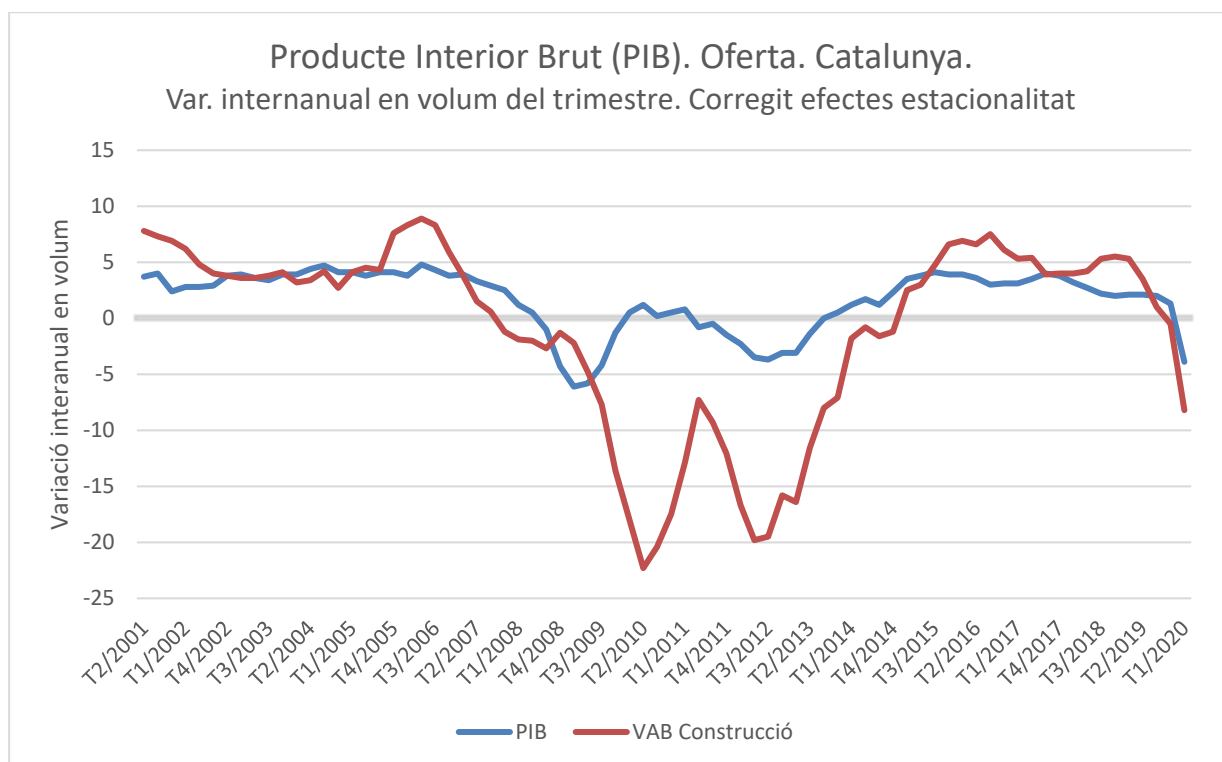
- Preservar les empreses, preservar l'ocupació. Proposta de mesures urgents
- Informe de Licitació Catalunya 2019
- La Concurrència en el Mercat d'Obra Pública a Catalunya 2019

1. Introducció

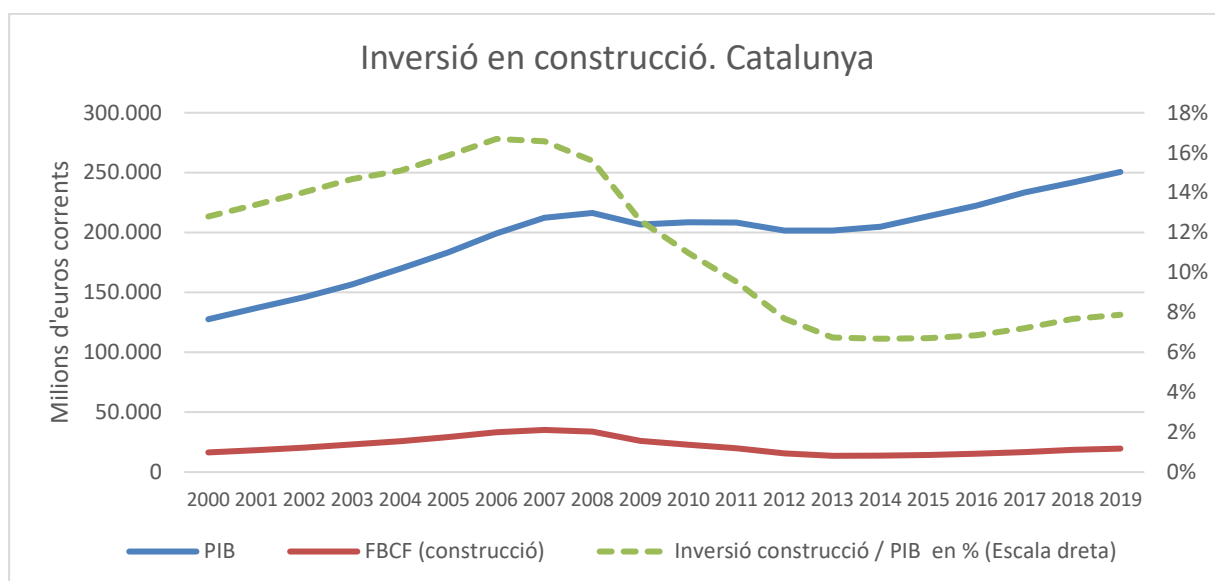
1.1. Creixement de la construcció el 2019 i nova recessió el 2020 a causa de la pandèmia.

El 2019 el PIB de la construcció va créixer a Catalunya un 2,8% (per sobre del conjunt de l'economia, que ha estat de l'1,9%), assolint 19.754 milions d'euros d'inversió (12.208 milions d'euros de valor afegit), tot i la desacceleració del creixement a partir de la segona meitat de l'any. Els indicadors avançats del 2020 marcaven una tendència clarament positiva, però, a causa de l'impacte de la pandèmia del Coronavirus SARS-CoV-2, **durant el primer trimestre del 2020 el PIB en construcció es va contraure un 8,4%** en variació interanual i es preveu que el sector finalitzi l'any en recessió.

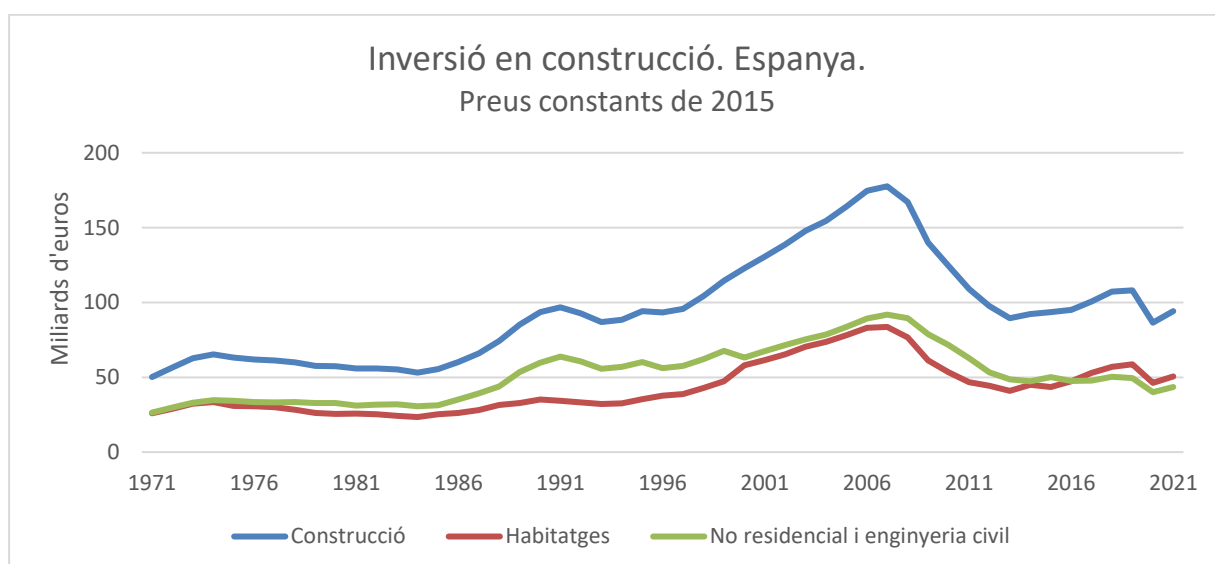
Durant la crisi del 2007 fins el 2014, la inversió en construcció va caure més del 60% en termes nominals. El 2014, darrer any de recessió, aquesta només suposava el 6,7% del PIB, quan el 2007 va arribar a constituir el 16,6% de l'economia catalana, i **el 2019 se situava en el 7,9%**, molt per sota de la mitjana de la Unió Europea (10% del PIB) i d'Espanya (9,1% del PIB). Aquesta dràstica disminució de l'activitat llavors va ocasionar, com és notori, la pèrdua de milers de llocs de treball i d'empreses, crisi de la qual encara no s'havia recuperat plenament. Es preveu un impacte similar per a la crisi del Covid-19, si no es prenen mesures adequades per impulsar la producció i preservar les empreses i l'ocupació.



Font: CCOC amb dades d'IDESCAT



Font: CCOC amb dades d'IDESCAT

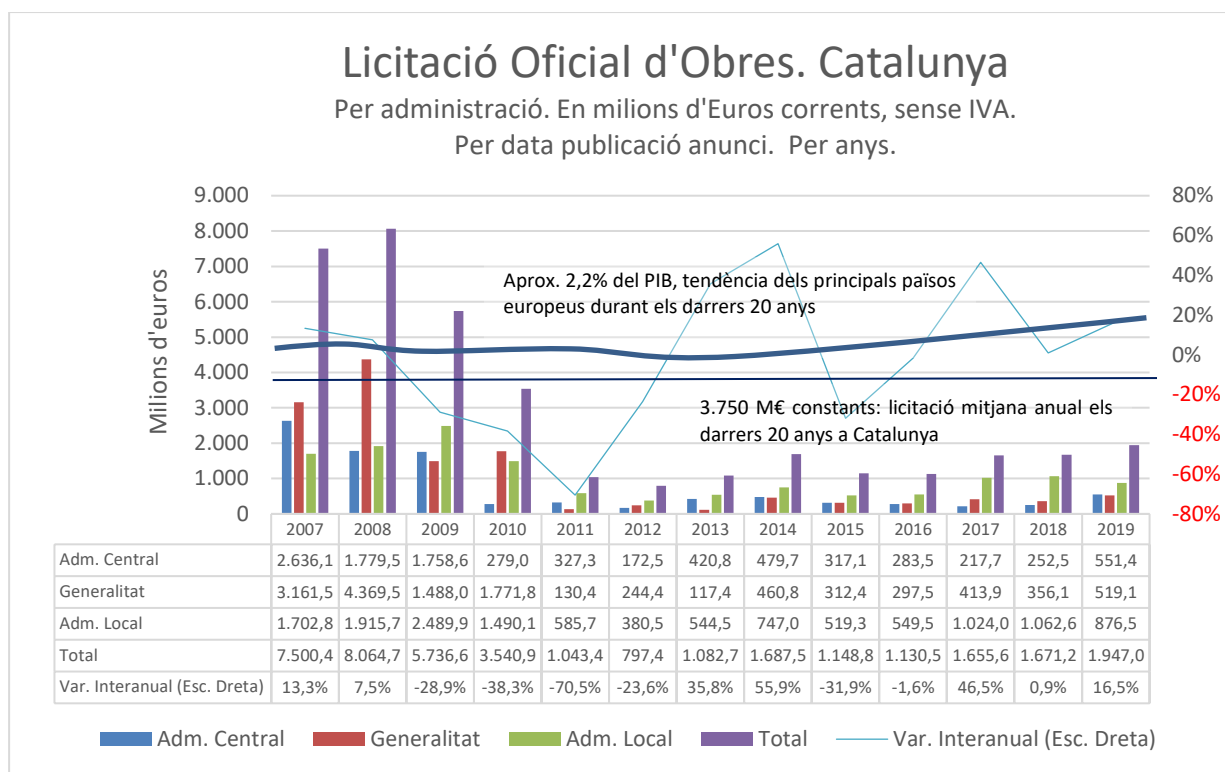


Font: CCOC amb dades d'AMECO (Base de dades macroeconòmica de la Comissió Europea). 2020-2021 previsions.

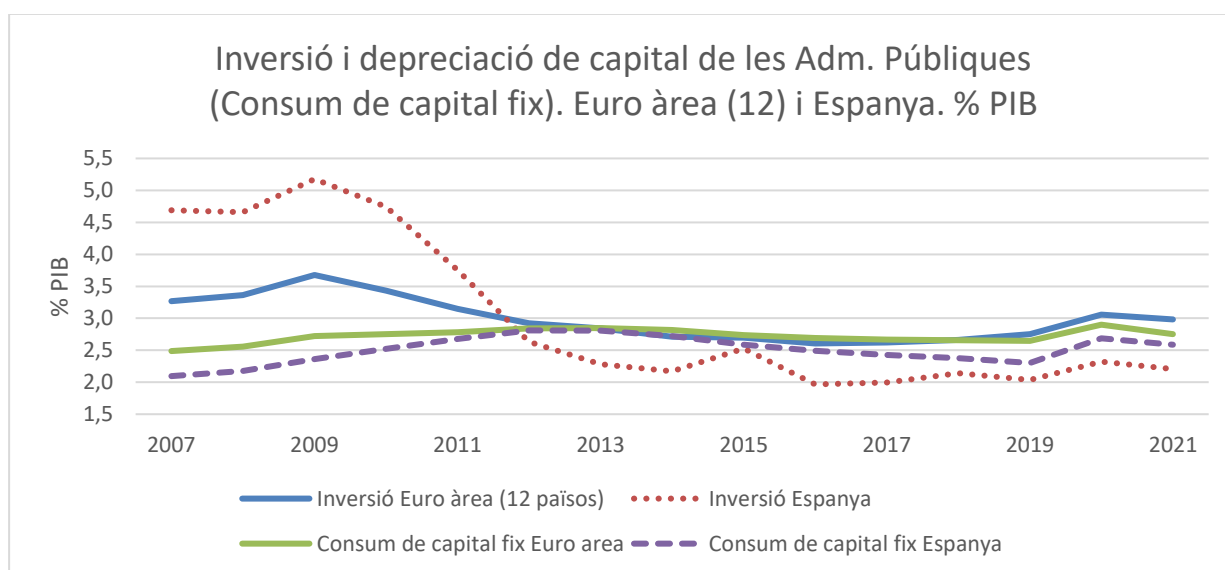
1.2. La caiguda de l'obra pública

En escassament 5 anys –2007 a 2012– el mercat de l'obra pública es va reduir en un 89%. Després de dos anys de creixements (36% el 2013 i 56% el 2014), els anys 2015 i 2016 la licitació va tornar a caure un 32% i un 2%, respectivament. L'any 2017, la licitació es va incrementar un 46%, el 2018 un 1% i el 2019 un 17%, assolint 1.947 milions d'euros. Malgrat la millora experimentada aquests tres darrers anys, aquest import només suposa la meitat de la licitació mitjana dels darrers 20 anys (3.750 milions d'euros anuals a preus constants) i resta lluny encara de les necessitats de l'economia catalana, d'aproximadament uns 5.400 milions anuals (l'equivalent al 2,2% del PIB, d'acord amb la tendència dels principals països europeus durant els darrers 20 anys). Aquesta relativa recuperació es produeix en un marc de creixement econòmic

que difícilment es produirà en un futur proper. (Veure document adjunt *Informe de Licitació Catalunya 2019*)



La disminució de la inversió pública en aquest període ha estat tant intensa que no arriba a cobrir la depreciació de l'estoc de capital i, per tant, aquest està disminuint, a diferència del que succeeix al conjunt de l'Euro àrea (12 països). S'estima que per a Espanya aquest estoc de capital va davallar en més de 25.000 M€, del 2012 al 2017. Segons les previsions de la Comissió Europea, aquesta pèrdua d'estoc continuarà en un futur immediat.



Font: CCOC amb dades d'AMECO (Base de dades macroeconòmica de la Comissió Europea). 2020-2021 previsions.

També **existeix un clar desequilibri entre l'oferta i la demanda** que genera dinàmiques que, amb l'acceptació per part de les administracions públiques d'ofertes sota cost, produeixen perjudicis, tant al propi sector com per al conjunt de la societat (vegeu el document adjunt *La concurrència en el mercat d'obra pública a Catalunya 2019*).

1.3. Catalunya pateix un clar dèficit en infraestructures i equipaments

La inversió pública¹ a la Zona Euro el 2019 va ser del 2,8% del PIB i a Espanya, del 2,1%² (el 2017 va ser de l'1,9%, el seu valor mínim des del 1970, segons el Banco de España). No disposem de dades oficials **sobre Catalunya**, però, tal com mostren altres indicadors, la xifra **se situa molt per sota del que li correspondria en termes de PIB i població**. Si aquesta tendència no es reverteix, es pot posar en risc la competitivitat de l'economia catalana i la qualitat de vida dels ciutadans.

La construcció és un sector econòmic estratègic per a l'economia catalana, perquè aporta les infraestructures socials i econòmiques necessàries per a les altres activitats, que en depenen per a la seva competitivitat i per al benestar dels ciutadans.

Rodalies, l'Eix del Mediterrani, els accessos viaris i ferroviaris als ports, la B-40, l'enllaç A2-AP7, la N-II per Girona, l'A-27, l'ampliació de metro, les obres hidràuliques, etc, són només alguns **exemples de les mancances detectades en infraestructures vitals per l'economia catalana** (Veure Foment del Treball Nacional (2019): [Per a un nou model de gestió d'infraestructures a Catalunya, Catàleg d'infraestructures bàsiques pendents a Catalunya \[CAT 100\]](#)).

Així mateix, **el nombre i qualitat dels equipaments** – hospitals, CAP, escoles, llars d'infants, residències de la tercera edat, etc – **encara és lluny de cobrir les necessitats bàsiques de la població**. (Veure Foment del Treball Nacional (2019): [Propostes per a un nou model de gestió dels equipaments a Catalunya. Catàleg CAT-Equipaments](#)).

A més, l'economia i la societat s'hauran d'adaptar per fer front a la **crisi climàtica**, tot creixent de forma sostenible i inclusiva, d'acord amb **l'Agenda 2030 i els Objectius de Desenvolupament Sostenible**. I, per tal d'aconseguir aquest fita, **serà necessari que el sector públic i el privat inverteixin intensament**.

Segons els **càlculs** conservadors de la **Unió Europea**, caldrà una inversió addicional anual equivalent a l'1,5% del PIB del 2.018, uns **260 mil milions d'euros**, per aconseguir els objectius climàtics i energètics establerts per al 2030. S'haurà d'invertir més i aquesta inversió serà també qualitativament diferent, perquè haurà d'incorporar més aspectes tecnològics.

Aquesta inversió generarà llocs de treball i nous mercats de productes i serveis innovadors. **El sector de la construcció i de les infraestructures**, pel fet que les activitats econòmiques i socials es desenvolupen en l'entorn construït i natural que es veuran profundament alterats pel canvi climàtic, **és un dels sectors que més pot aportar en la lluita contra el canvi climàtic** en àmbits

¹ La inversió pública (formació bruta de capital fix) inclou infraestructures, però també R+D pública, vehicles, maquinària i propietat intel·lectual, entre d'altres conceptes.

² Font: Ameco.

com la gestió de l'aigua, l'urbanisme i l'habitatge, les infraestructures de mobilitat sostenible, el sector energètic, la indústria i els serveis.³

Ahora, el sector de la construcció **serà clau per portar a terme la transició cap a una economia descarbonitzada**. Per reduir les emissions netes de carboni incorporat, **ha de transformar-se progressivament i requerirà plans d'ajuts de les Administracions públiques** per facilitar la seva adaptació en bones condicions a aquest nou repte, especialment després de l'impacte negatiu de la pandèmia de Covid-19.

Per això, s'estima que, per fer front a les necessitats actuals i futures de la societat catalana, la **licitació regular i recurrent** de totes les administracions en infraestructures i equipaments hauria de situar-se, com a mínim, **al voltant del 2,2% del PIB** de Catalunya, aproximadament uns **5.500 milions anuals el 2019**, en línia amb la mitjana dels principals països europeus durant els darrers vint anys.

1.4. Catalunya té un patrimoni d'infraestructures i equipaments que cal preservar i mantenir

Tot l'esforç realitzat durant tants anys esdevindrà inútil i afectarà negativament la competitivitat de les empreses i les condicions de vida dels ciutadans si no es **conserven i mantenen les infraestructures** (per exemple, es calcula que només en manteniment de carreteres a Catalunya, segons la Asociación Española de la Carretera, el dèficit d'inversió és de més de 500 milions d'euros) o no es **rehabilita i reformen els habitatges i equipaments**.

D'acord amb les polítiques d'eficiència energètica nacionals i comunitàries, mitjançant la **rehabilitació energètica** cal reduir la demanda energètica i les emissions de gasos d'efecte hivernacle generats pels edificis, aprofitar les energies renovables i reformar els edificis perquè el consum d'energia sigui gairebé nul, entre d'altres mesures.

1.5. L'obra pública a Catalunya, un sector amb alt retorn econòmic i social⁴

- **El sector de la construcció és, dels deu principals sectors de l'economia catalana, el que més activitat genera en altres sectors:** Amb un multiplicador de l'1,92, cada milió d'euros demandats al sector construcció indueix la producció d'1,92 milions d'euros al conjunt de l'economia.
- **En la inversió en infraestructures el retorn fiscal de la inversió és del 49%** d'allò invertit en concepte de recaptació de l'IVA, IRPF, Impost de Societats, cotitzacions socials o disminució de prestacions de desocupació.

³ Cambra de Contractistes d'Obres de Catalunya (2020). *El sector de la construcció davant l'emergència climàtica: propostes de bones pràctiques i oportunitats*.

⁴ ATKearney (2015). *Contribución de las infraestructuras al desarrollo económico y social de España*.

- **La construcció és dels sectors que més ocupació genera** per milió d'euro (dels 14 llocs de treball en obra civil fins els 56 en rehabilitació), i ocupa tècnics d'elevat nivell, però també molt de personal altament qualificat per al seu ofici, però amb escassa formació, motiu pel qual llur inserció laboral resulta molt difícil.
- **La construcció és un sector clarament integrador** que facilita la incorporació al món del treball de col·lectius amb risc d'exclusió social.
- **La construcció és el sector que menys importa de l'exterior**, amb un pes de les importacions sobre el volum total d'inversió de només el 9% (en el cas de l'automoció, per exemple, aquest és del 50%), la qual cosa **afavoreix els productes i serveis locals**.

1.6. La construcció és un sector estratègic de l'economia

El sector de la construcció serà la locomotora per a impulsar de nou l'economia, un cop s'hagi superat la pandèmia del Covid-19, com ho ha estat en períodes històrics en els que s'ha necessitat generar activitat econòmica i ocupació per a un gran nombre de treballadors, tant de tècnics qualificats com de persones provinents de capes desfavorides de la societat. I, per això, **caldrà reforçar la inversió pública, que genera ocupació, consum i perspectives de guanys que atrauen més inversió privada**.

Davant les restriccions pressupostàries actuals de les administracions públiques i l'augment previsible de la despesa social, és més necessari que mai **eliminar el frau fiscal i gestionar millor els recursos públics**. A tal efecte, caldria, per exemple, realitzant auditories de la despesa corrent de totes les administracions públiques per identificar i eliminar el malbaratament de recursos allà on es produeixi, i sistematitzar l'anàlisi cost benefici dels projectes, tant *ex ante*, és a dir, abans de la construcció, com *ex post*, un cop realitzada la inversió i la infraestructura està en funcionament.

Així mateix, cal establir el principi de pagament per ús d'infraestructures en les vies d'alta capacitat, d'acord amb les directives europees que estableixen el principi de **"qui usa, paga"**. El pagament per ús, ja incorporada per la majoria de països europeus, té la finalitat de finançar el manteniment d'aquestes vies amb els recursos aportats pels usuaris, i no exclusivament a càrrec de tots els contribuents, doncs **"el que no paga l'usuari, ho paga el contribuent"**.⁵

Per altra banda, cal fer ús de les **col·laboracions públicoprivades (CPP)** perquè la seva aportació de capital privat pot contribuir a compensar la menor inversió de les administracions públiques en aquells projectes necessaris per al desenvolupament del país.⁶

A més, les aportacions dels estats a les **inversions estratègiques cofinançades per la U.E.** per impulsar el creixement i l'ocupació (per exemple, el corredor mediterrani o els accessos als

⁵ Veure Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya (2018). *Les vies d'alta capacitat: la urgència d'un nou model de gestió*.

⁶ Veure Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya (2019). *La col·laboració públicoprivada: un model necessari*.



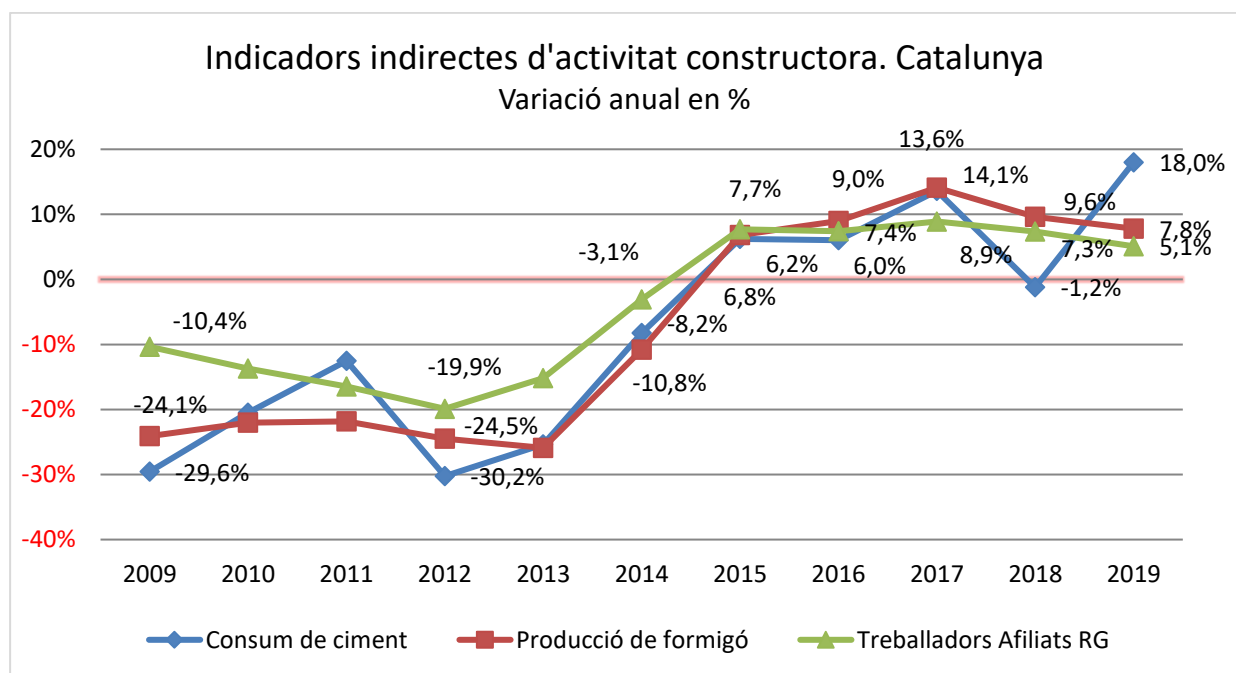
ports), **no haurien de computar en cap cas per al dèficit públic**. Així mateix, seria necessari **emetre bons europeus** o altres mecanismes adients per finançar aquestes mateixes inversions i altres que siguin competència exclusiva dels estats com a mesures de recuperació de la crisi (**Fons europeu de reconstrucció**).

2. El sector de la construcció a Catalunya 2019

2.1. L'activitat constructora el 2019

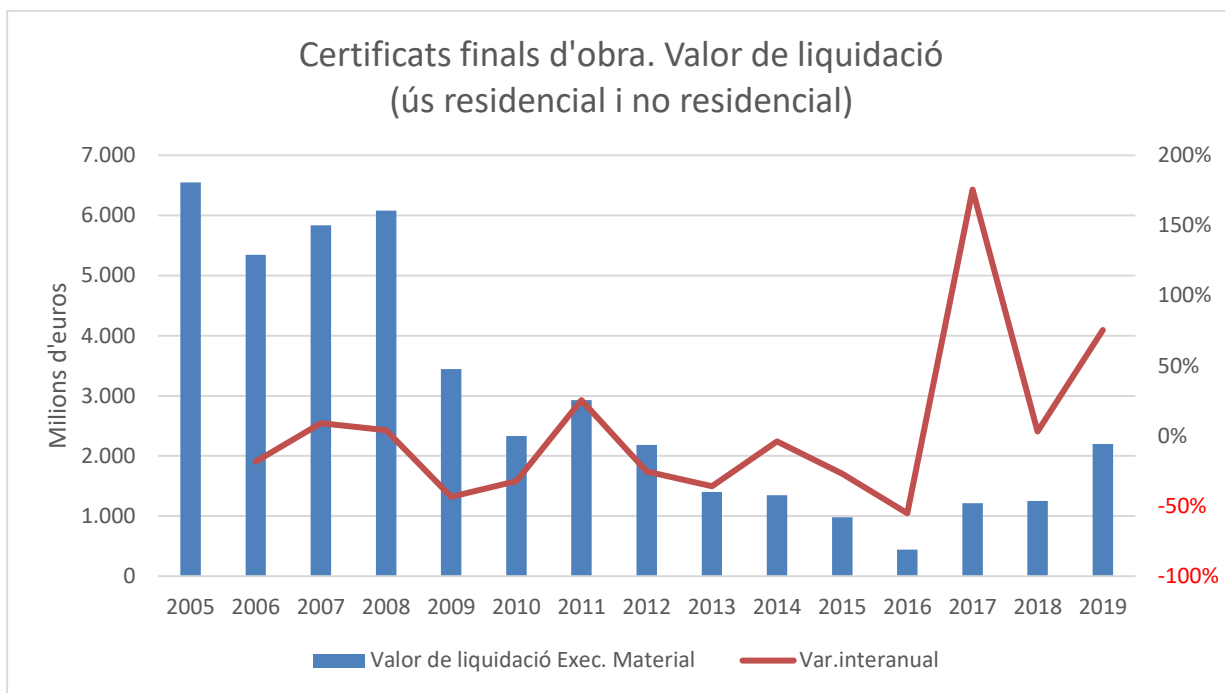
La inversió en construcció a Catalunya va augmentar l'any 2019 un 2,8% en volum, assolint 19.754 milions d'euros (4,9% el 2018, 18.525 milions d'euros), en un context, durant la segona meitat de l'any, de desacceleració i menor confiança. L'activitat ha estat liderada per l'edificació privada i, en menor mesura, per l'obra pública, ambdues amb valors molt per sota de la mitjana històrica.

L'augment de consum de ciment (18%), de la producció de formigó (7,8%, 3r trimestre) i de la afiliació al Règim General de la Seguretat social (5,1% en mitjana anual), així com l'augment del nombre d'empreses (2,5%), ens indiquen que a l'any 2019 ha augmentat l'activitat al sector de la construcció.



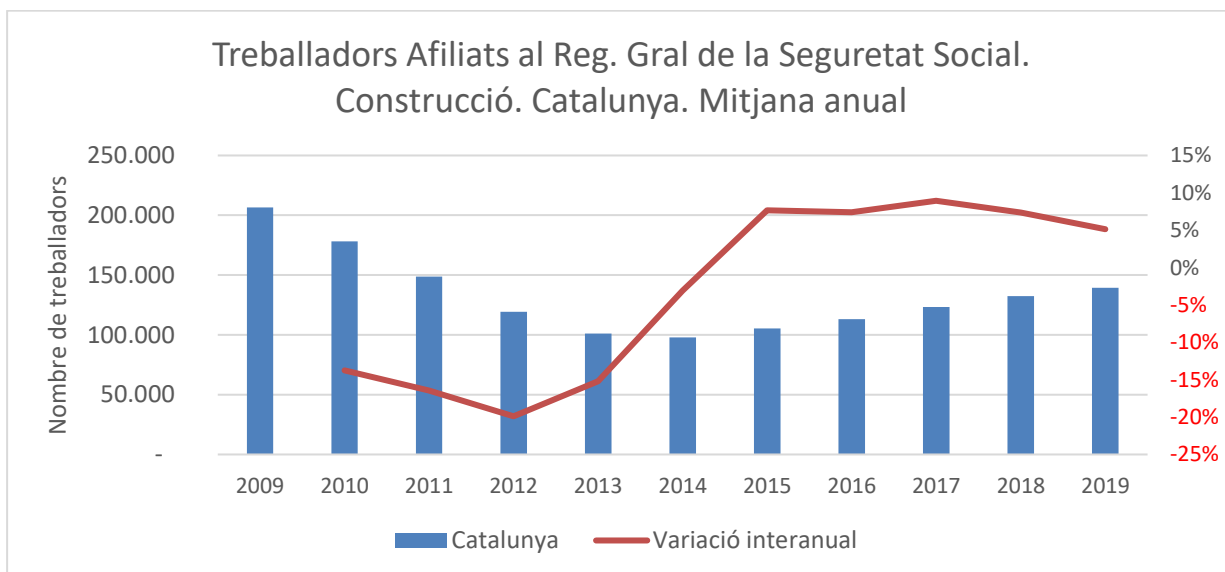
Font: CCOC amb dades d'IDESCAT, ANEFHOP i INSS (consum de ciment, dades provisionals).

D'altra banda, **els nombre d'habitatges acabats a Catalunya ha augmentat un 78%**, (amb un total de 12.919 habitatges construïts, que representen un 17% dels que es finalitzaren el 2007, any que el sector va produir 74.802 habitatges). A més, el valor de **liquidació del pressupost d'execució material per a edificació residencial i no residencial** de les certificacions de fi d'obra dels col·legis d'arquitectes tècnics i aparelladors mostra que la liquidació del pressupost **ha estat, el 2019, de 2.200 milions d'euros** (un 76% superior a la de l'any 2018, si bé s'ha de tenir en compte que es partia de xifres molt baixes).

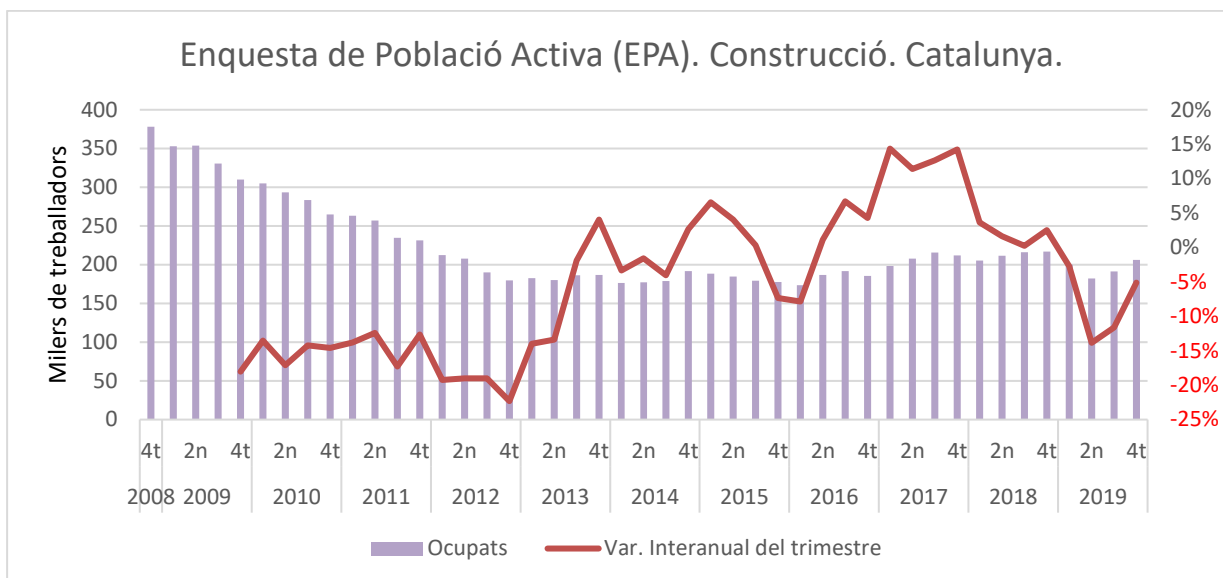


Font: CCOC amb dades del M. de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

El nombre de treballadors afiliats a la Seguretat Social (règim general i autònoms, en mitjana anual), **s'ha incrementat en 7.846 persones** (3,9% més, amb un total de 207.208). Per contra, el nombre d'ocupats de l'Enquesta de Població Activa (EPA), en mitjana anual, ha disminuït en 17.775 treballadors, amb una variació interanual del -8,4%. El nombre d'afiliats, en consignar-se en un registre administratiu, sembla més fiable que l'EPA, que és una enquesta i el seu resultat depèn en gran mesura de la qualitat de la mostra.



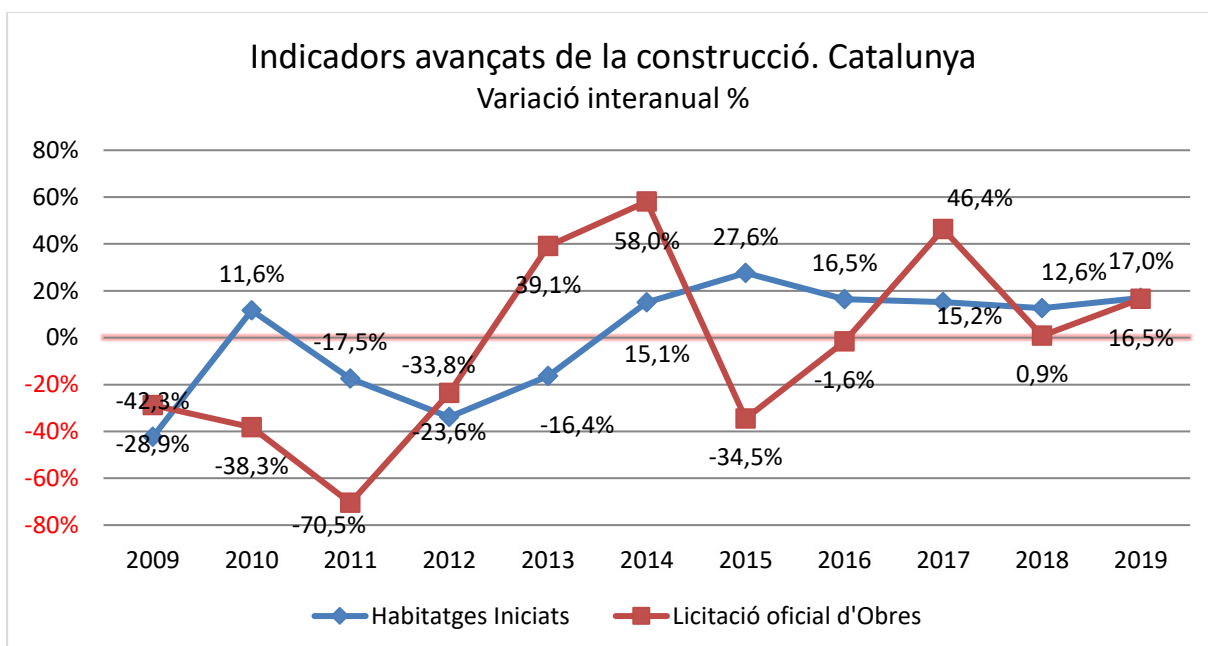
Font: CCOC amb dades de l'Instituto Nacional de la Seguridad Social (INSS)



Font: CCOC amb dades de l'Institut Nacional de Estadística

2.2. Els indicadors avançats d'activitat constructora

Els indicadors avançats d'activitat, com ara la licitació oficial d'obres i els visats dels col·legis d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació, **apuntaven que el 2020, en condicions normals, l'edificació privada i l'obra pública haurien augmentat. L'impacte de la pandèmia causada pel Coronavirus SARS-CoV-2 estronca aquesta tendència i, d'acord amb les previsions, conduirà el sector i el conjunt de l'economia cap a la recessió.**



Font: CCOC amb dades pròpies i del M. de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

La licitació oficial d'obres a Catalunya va augmentar, l'any 2019, un 17%, assolint 1.947 milions d'euros. L'activitat de l'obra civil, que representa el 57% del total, s'incrementà en un 20%, i la de l'edificació, un 13%.

Aquest import **és lluny de la mitjana dels darrers vint anys**, uns 3.750 milions d'euros anuals, a preus constants. Per això, **el baix volum de licitació agreuja el crònic dèficit d'inversió en infraestructures.**

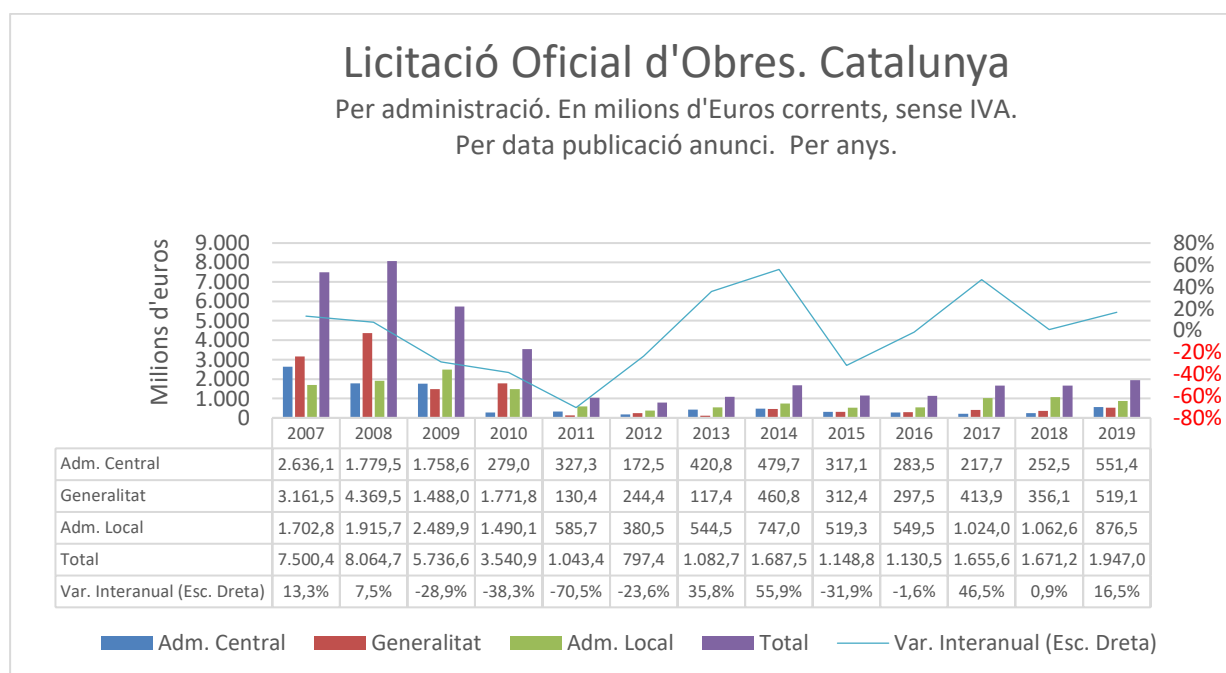
L'Administració Local va ser encara el nivell administratiu més actiu, amb el 45% de tota la licitació, **877 milions d'euros**, tot i que **va caure un 18% (186 milions d'euros menys)** respecte el 2018, any en què aquesta fou de 1.063 milions d'euros. Com és habitual, l'activitat licitadora disminueix sensiblement un cop transcorreguts els comicis locals, que l'any passat es van celebrar el maig.

El restant 55% del volum de licitació va distribuir-se pràcticament a parts iguals entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat.

L'import licitat per **l'Administració General de l'Estat (AGE)** va ser de **551 milions d'euros**, el 28% del total, amb un augment del 118%, si bé partia d'una activitat inusualment baixa els darrers anys. Destaquen com a principals organismes: CILSA, Centro Intermodal de Logística S.A, SME, participada en un 51,5% per l'Autoritat Portuària de Barcelona, 114 milions d'euros; ADIF-Alta Velocidad, 110; ADIF, 106; Dirección General de Carreteras, 66; AENA, 46; i l'Autoritat Portuària de Tarragona, 43.

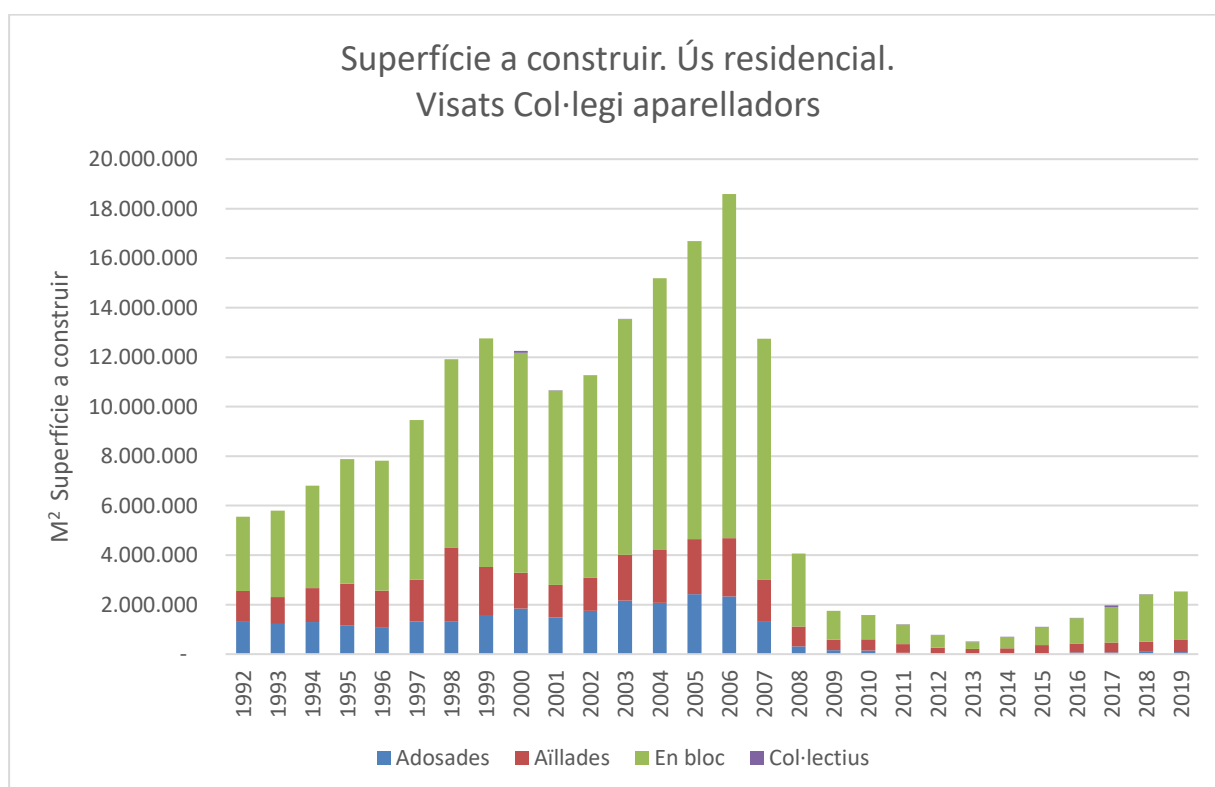
Pel que fa a la **Generalitat**, la licitació va augmentar un 46%, amb un import total de **519 milions d'euros**, el 27% del total. Destaquen com a principals organismes: Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, S.A.U., 241 milions d'euros; Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, 60; Ports de la Generalitat, 46; i l'Agència Catalana de l'Aigua, 40.

Per a més informació, vegeu l'Annex "Informe de Licitació Catalunya 2019".



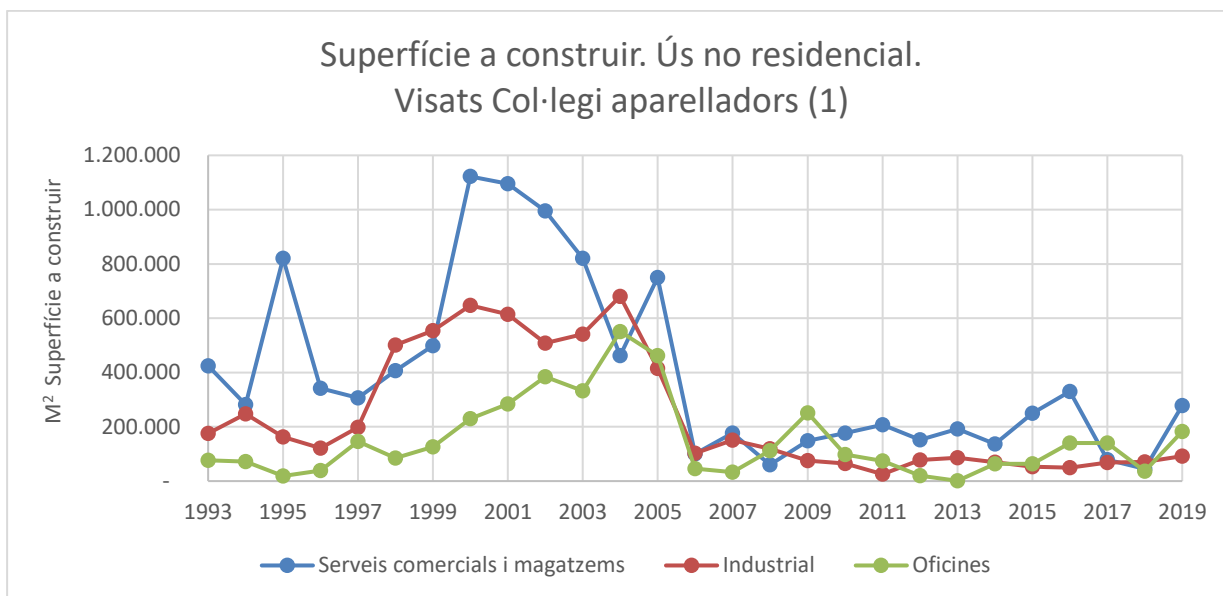
Un altre indicador avançat d'activitat que hauria tingut també efecte el 2020 és **el nombre d'habitatges iniciats a Catalunya (21.974)**, que **va créixer un 17,0%**. L'obra nova va augmentar en un 6,8% i la reforma i ampliació, un 39,5%. Els projectes iniciats **representen només el 25% dels que es van realitzar el 2007** (88.391 habitatges).

D'acord amb els **visats de direcció** dels col·legis d'arquitectes tècnics i aparelladors, que és l'encàrrec professional per iniciar l'obra, **la superfície d'obra nova** començada a construir a Catalunya el 2019, 2.529.730 m², **va augmentar un 27%** (4% en edificació residencial i 182% en edificació no residencial). L'augment respecte el 2018 es va produir sobretot en els habitatges unifamiliars aïllats (18%) i en usos residencials col·lectius (37%).

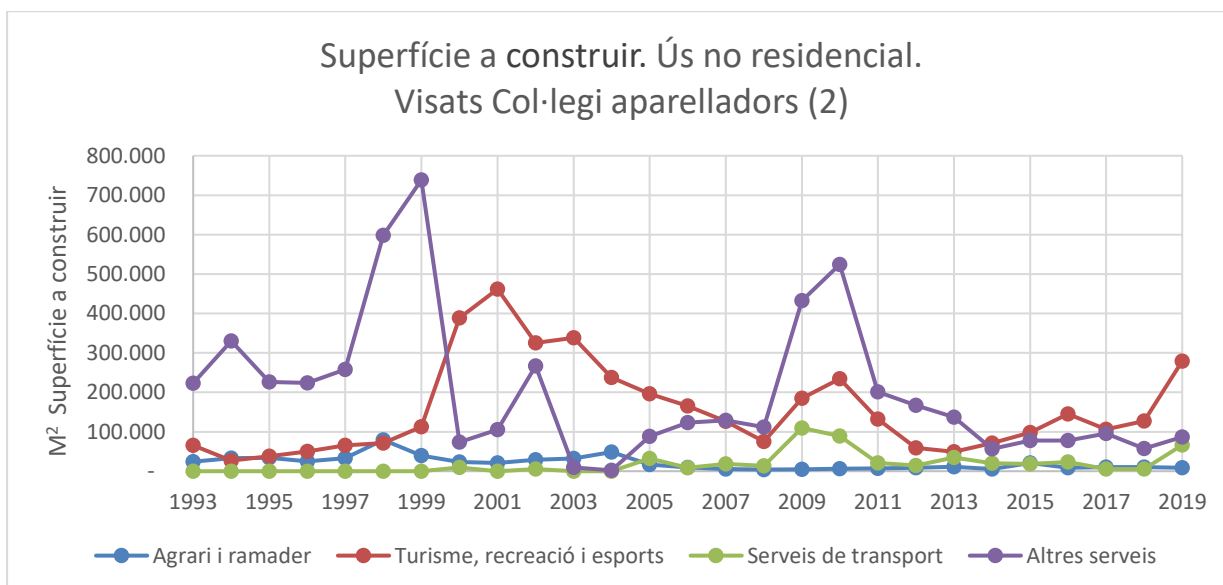


Font: CCOC amb dades del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Pel que fa a **l'edificació no residencial** (serveis comercials i magatzems, agrari i ramader, industrial, oficines, turisme, esbarjo i esports, serveis de transport i altres serveis), els **994.187 m²** de projectes encarregats a Catalunya van suposar un augment del **182%**, que constitueix el 28% del total d'obra nova. L'increment respecte el 2018 es van produir sobretot en serveis comercials i magatzems (519%), en oficines (399%) i turisme, recreació i esport (120%), que va ser l'àmbit més actiu el 2019 amb 279.456 m².

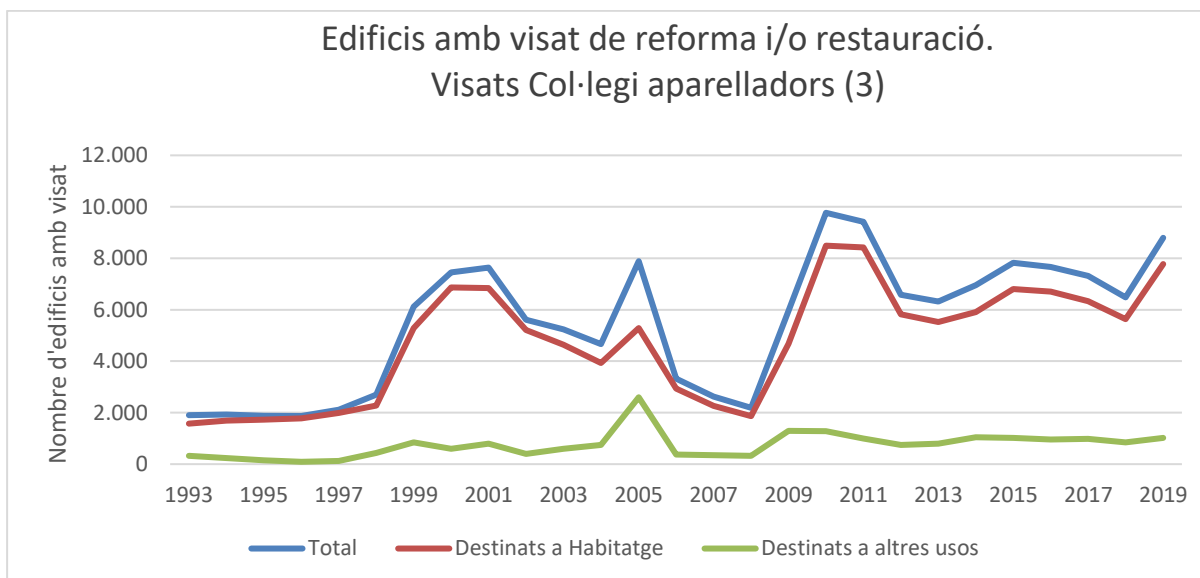


Font: CCOC amb dades del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.



Font: CCOC amb dades del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

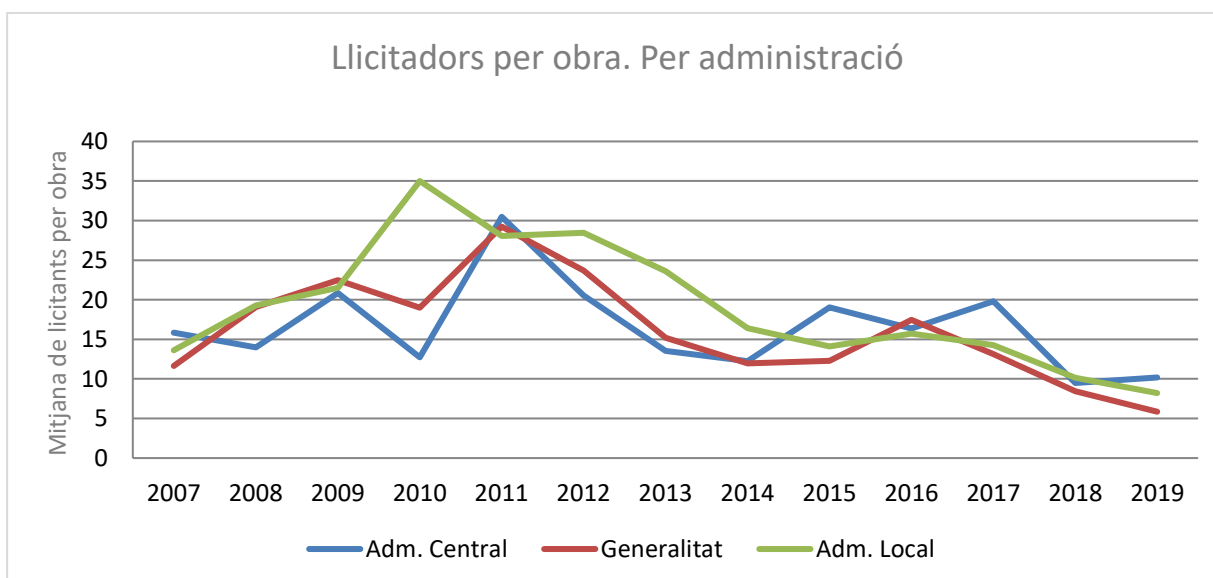
El nombre d'edificis amb visat de reforma i/o restauració dels col·legis d'arquitectes tècnics i aparelladors (8.795, dels quals 7.773 destinats a habitatge i 1.022 a d'altres usos) **va augmentar l'any 2019, a Catalunya, un 36%** respecte l'any anterior (un 36% els edificis que són habitatges i un 21% els edificis destinats a altres usos). A diferència de l'obra nova, la reforma i/o restauració s'ha mantingut més constant al llarg de la sèrie, que se situa en uns 5.000 edificis de mitjana anual.



Font: CCOC amb dades del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

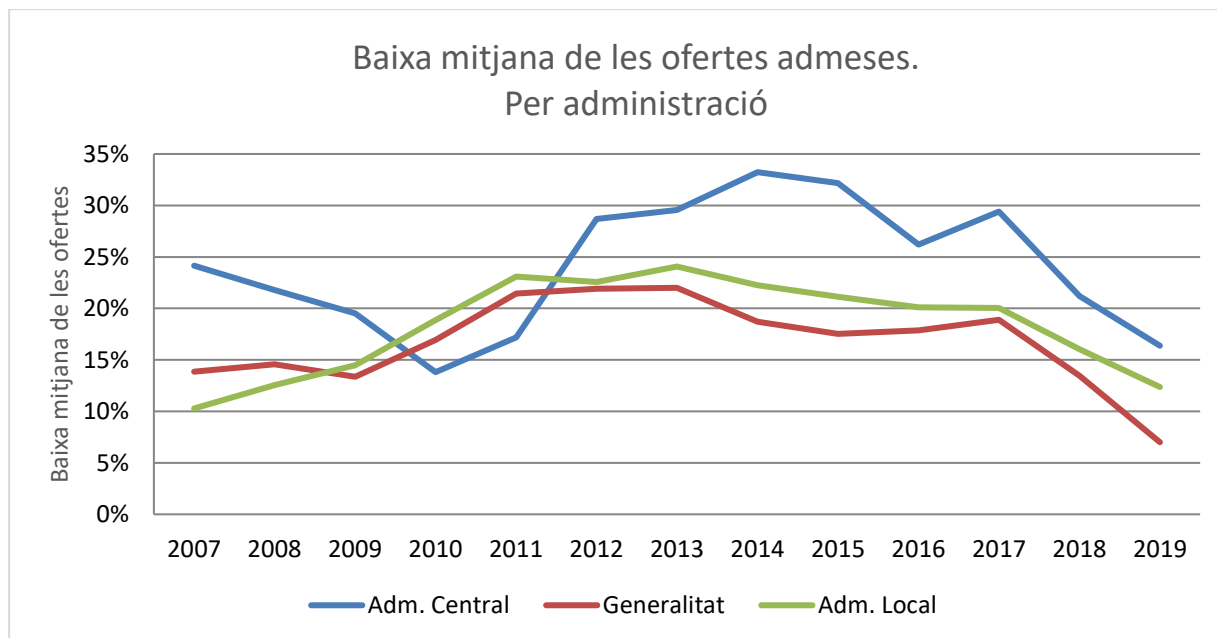
2.3. La concurrència al mercat d'obra pública

Quant a la **concurrència en el mercat d'obra pública**, el 2019 es va produir, per tercer any consecutiu, una disminució força significativa del nombre de licitadors per obra i de les baixes de les ofertes. Podrien explicar aquesta reducció el lleuger augment de la licitació de les administracions, en comparació a anys anteriors, i l'alta demanda del sector privat, que permet a les empreses ser més selectives en els projectes als qual opten. També han pogut contribuir a la baixada del nombre de licitadors els canvis que s'han introduït en els plecs administratius de diverses administracions per adaptar-los a la nova llei de contractes del sector públic, i l'ús de quadres de preus que no reflecteixen la realitat del mercat.



Font: CCOC

Així, l'any 2019, la **mitjana de licitadors per obra** es va situar en 8,0 (9,6 el 2018) i la baixa mitjana de les ofertes en el 11,8% (16,6% el 2018).



Font: CCOC

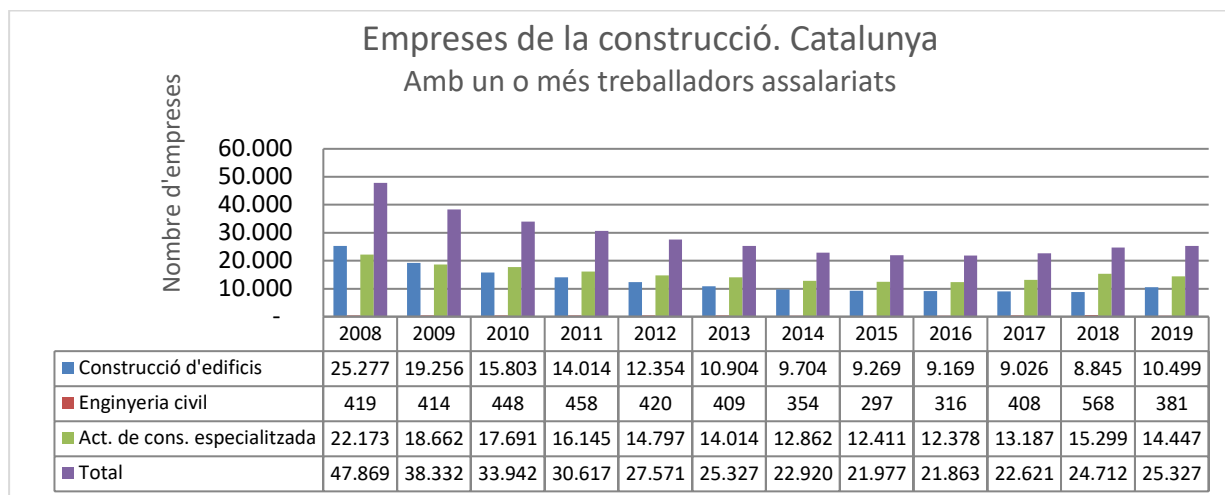
Les administracions públiques continuen acceptant ofertes sota cost que les empreses han d'assumir per poder mantenir-se en el mercat. De les obligacions del sector públic, a part d'aconseguir projectes i obres amb la millor relació qualitat preu, se'n deriva una responsabilitat social vers les empreses proveïdores i els seus treballadors. Quan l'administració admet ofertes sota cost, està perjudicant la viabilitat de les empreses i el manteniment dels llocs de treball. Alhora, quan en les adjudicacions no es tenen en compte els costos reals dels projectes i les obres, es produeixen interrupcions en els treballs, en alguns casos definitives, o endarreriments en la posada en servei de la infraestructura en perjudici del ciutadà, i la qualitat del resultat pot no ser l'òptim cercat inicialment.

Aquesta situació hauria de canviar com a conseqüència de la plena implementació de la Llei de Contractes del Sector Públic, que va entrar en vigor el 9 de març del 2018. La llei pretén aconseguir una major transparència en la contractació pública i una millor relació qualitat-preu, establint l'**obligació dels òrgans de contractació de vetllar perquè el disseny dels criteris d'adjudicació permeti obtenir obres, subministraments i serveis de qualitat** mitjançant la inclusió d'aspectes qualitatius, mediambientals, socials i innovadors vinculats a l'objecte del contracte. Caldria també optimitzar els projectes i l'execució de l'obra, així com tot el procés de gestió tècnica i administrativa, per tal que els contractes s'adjudiquin, s'executin i liquidin per l'import del projecte aprovat per la pròpia administració (**l'Objectiu 100**).

Per a més informació, vegeu l'Annex "La Concurrència en el Mercat d'Obra Pública a Catalunya 2019".

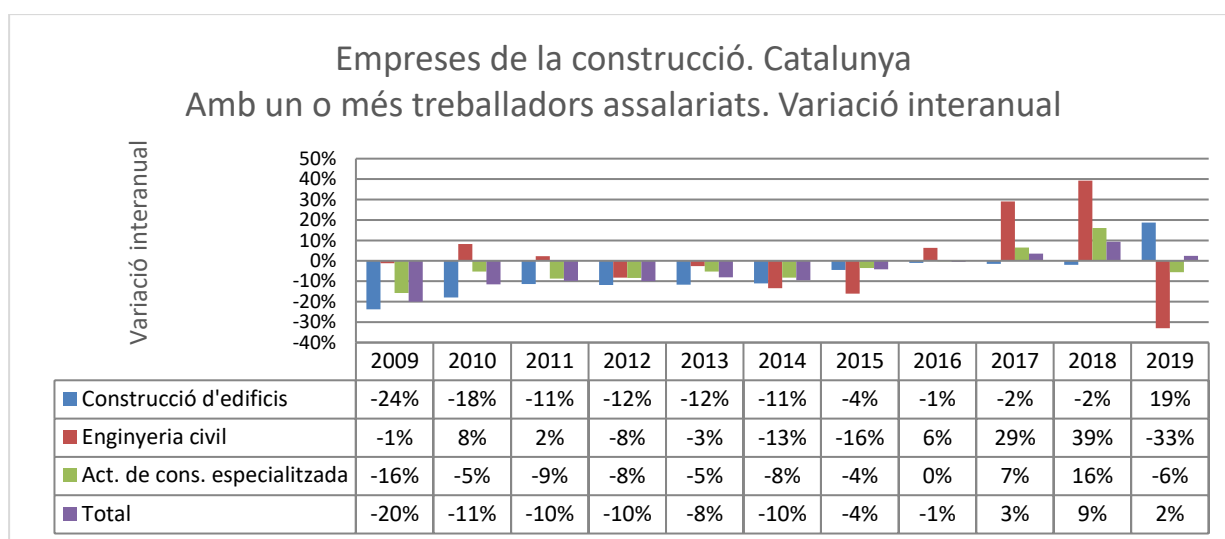
2.4. Estructura empresarial del sector de la construcció

La greu situació del sector de la construcció arran de la crisi del 2008, provocada per la manca de projectes, l'extrema competència en preus entre les empreses i les dificultats financeres, va abocar al tancament de nombroses empreses. Només el 2017 es va començar a revertir mínimament aquesta tendència i es van crear noves empreses.



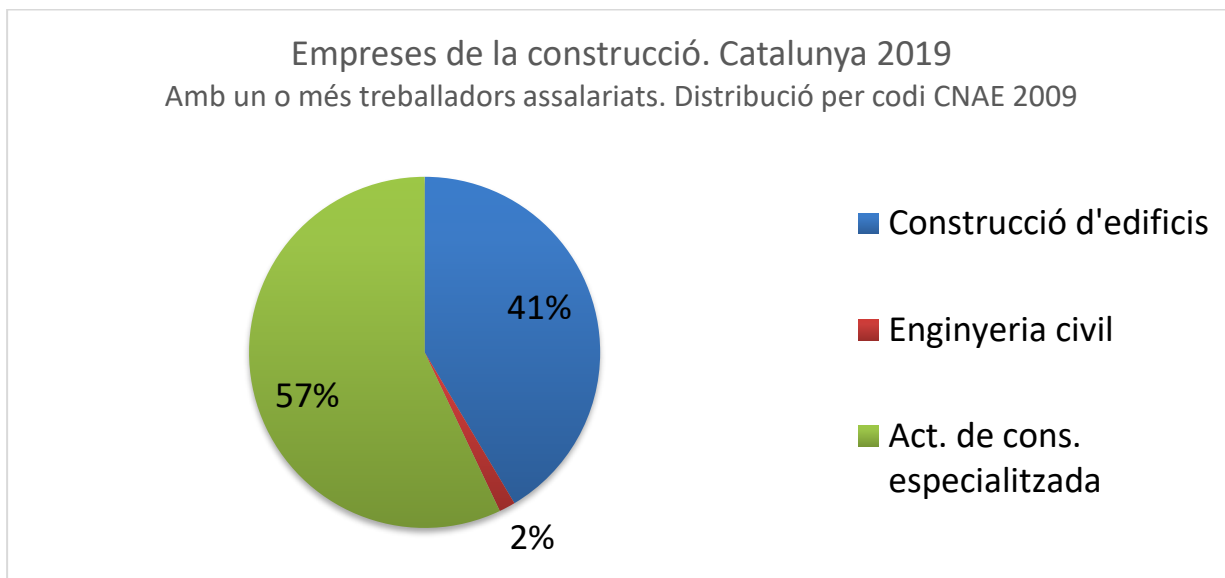
Font: CCOC amb dades de l'INE

Així, si el 2008 hi havia a Catalunya 47.869 empreses de construcció d'edificis, enginyeria civil i activitats de construcció amb un o més treballadors en alta al Directorio Central de Empresas (DIRCE), el 2019 n'hi havia 25.327.



Font: CCOC amb dades de l'INE

El 57% d'aquestes empreses es dedica a **activitats de construcció especialitzada**, el 41% a **construcció d'edificis** i el 2% a **enginyeria civil**, que ha experimentat una significativa disminució d'1/3 de les empreses existents l'any anterior.



Font: CCOC amb dades de l'INE

Es tracta d'un **sector molt atomitzat** en el qual el 89% de les empreses tenen menys de 10 treballadors.

Si l'any 2008 hi havia a Catalunya 200 empreses de la construcció amb més de 100 treballadors, el 2019 només en restaven 71.

NOMBRE D'EMPRESSES DE LA CONSTRUCCIÓ. CATALUNYA

Per estrat de treballadors. CNAE: 412, 42, 43

Directorio Central de Empresas.

Estrat de treballadors	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Sense assalariats	46.568	45.574	42.125	40.504	39.920	35.758	35.929	36.872	37.811	37.019	36.038	37.224
D'1 a 2 assalariats	23.936	19.189	18.268	16.455	16.209	15.822	14.529	13.836	13.368	13.586	14.945	15.275
De 3 a 5 assalariats	11.245	9.036	7.685	7.254	5.875	5.082	4.570	4.405	4.422	4.692	4.963	5.094
De 6 a 9 assalariats	5.648	4.522	3.545	3.060	2.510	2.082	1.850	1.785	1.925	2.000	2.232	2.266
De 10 a 19 assalariats	4.278	3.484	2.666	2.315	1.802	1.435	1.234	1.219	1.364	1.480	1.583	1.614
De 20 a 49 assalariats	2.203	1.637	1.362	1.166	908	713	577	575	628	681	791	846
De 50 a 99 assalariats	359	296	262	247	177	128	101	95	93	112	123	161
De 100 a 199 assalariats	139	124	108	86	63	38	38	39	41	44	54	43
De 200 a 499 assalariats	47	32	34	24	19	20	15	16	15	19	17	24
De 500 a 999 assalariats	11	8	8	6	6	5	4	5	5	4	2	1
De 1000 a 4999 assalariats	2	3	2	4	2	2	2	2	2	3	2	3
De 5000 o més assalariats	1	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	94.437	83.906	76.067	71.121	67.491	61.085	58.849	58.849	59.674	59.640	60.750	62.551

Font: CCOC amb dades INE

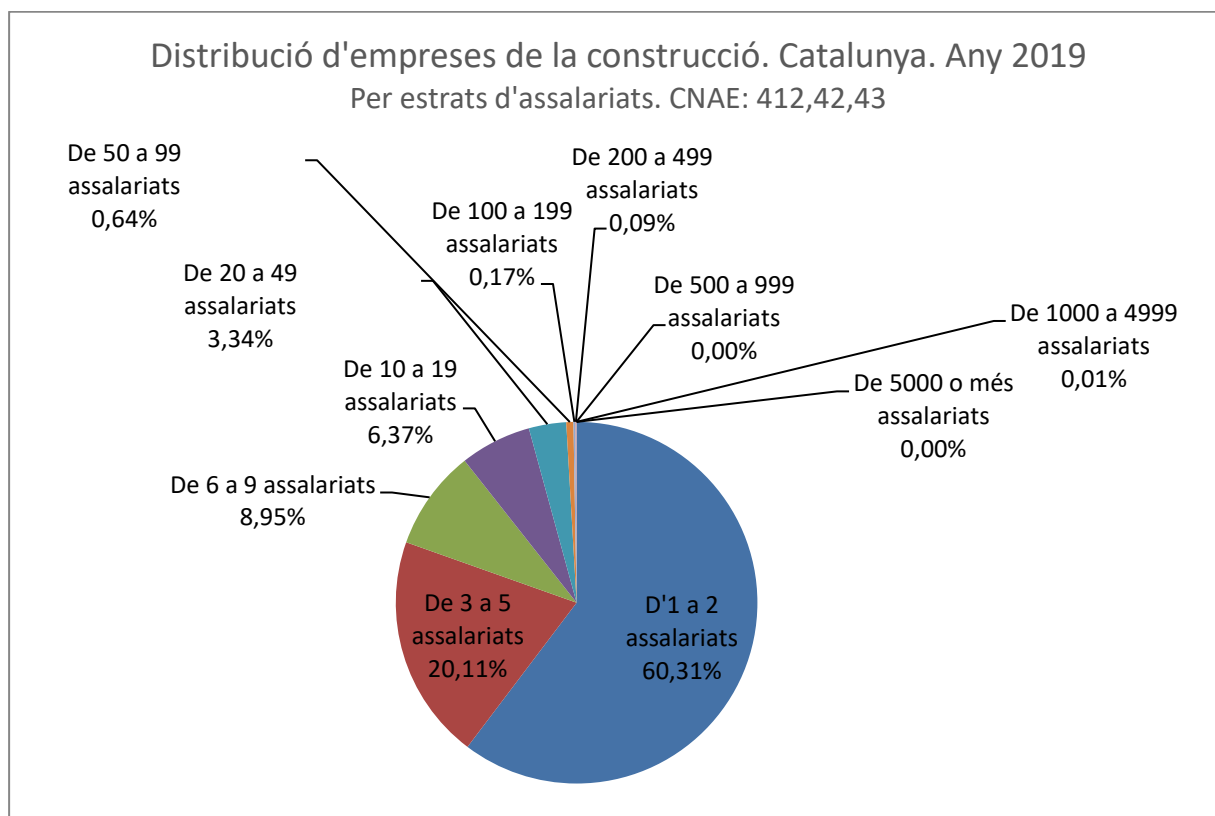
NOMBRE D'EMPRESSES DE LA CONSTRUCCIÓ. CATALUNYA. Variació interanual

Per estrat de treballadors. CNAE: 412, 42, 43

Directorio Central de Empresas.

Estrat de treballadors	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Sense assalariats	-2%	-8%	-4%	-1%	-10%	0%	3%	3%	-2%	1%	3%
D'1 a 2 assalariats	-20%	-5%	-10%	-1%	-2%	-8%	-5%	-3%	2%	12%	2%
De 3 a 5 assalariats	-20%	-15%	-6%	-19%	-13%	-10%	-4%	0%	6%	9%	3%
De 6 a 9 assalariats	-20%	-22%	-14%	-18%	-17%	-11%	-4%	8%	4%	13%	2%
De 10 a 19 assalariats	-19%	-23%	-13%	-22%	-20%	-14%	-1%	12%	9%	9%	2%
De 20 a 49 assalariats	-26%	-17%	-14%	-22%	-21%	-19%	0%	9%	8%	24%	7%
De 50 a 99 assalariats	-18%	-11%	-6%	-28%	-28%	-21%	-6%	-2%	20%	44%	31%
De 100 a 199 assalariats	-11%	-13%	-20%	-27%	-40%	0%	3%	5%	7%	-2%	-20%
De 200 a 499 assalariats	-32%	6%	-29%	-21%	5%	-25%	7%	-6%	27%	26%	41%
De 500 a 999 assalariats	-27%	0%	-25%	0%	-17%	-20%	25%	0%	-20%	-75%	-50%
De 1000 a 4999 assalariats	50%	-33%	100%	-50%	0%	0%	0%	0%	50%	0%	50%
De 5000 o més assalariats	0%	100%	-100%	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-11%	-9%	-7%	-5%	-9%	-4%	0%	1%	0%	5%	3%

Font: CCOC amb dades INE.



Font: CCOC amb dades de l'INE

2.5. Els costos de construcció

D'acord amb l'Índex de Costos del Sector de la Construcció, que publica el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, **els preus de la construcció van augmentar a Espanya, l'any 2019, un 0,95%**. Sense ponderar la mà d'obra, la variació va ser del -0,71%. Cal tenir en compte, però, que aquest índex es refereix als **preus de sortida de fàbrica** i que **els costos reals d'una empresa constructora poden haver arribat a augmentar al voltant del 10%**, a causa del desequilibri entre l'oferta i la demanda dels proveïdors i subcontractistes.

Des del 2013 fins el 2016, els preus van experimentar una caiguda sostinguda, tendència que es va capgirar a causa de la recuperació econòmica mundial, de l'increment del preu de les matèries primeres i de la moderada demanda interna. L'any 2019 els preus de les matèries primeres van caure, de nou, a causa de la desacceleració econòmica global i les incerteses derivades de la negociació dels tractats de comerç. Es preveu que el 2020 la seva cotització arribi a mínims històrics a causa de la recessió global provocada per la pandèmia de Covid-19.

L'Índex de Preus Industrials (IPI) va finalitzar l'any 2019, a Catalunya, amb una variació anual de preus del 0% (1,9% el 2018) i al conjunt d'Espanya, del -1,8% (1,7% el 2018).

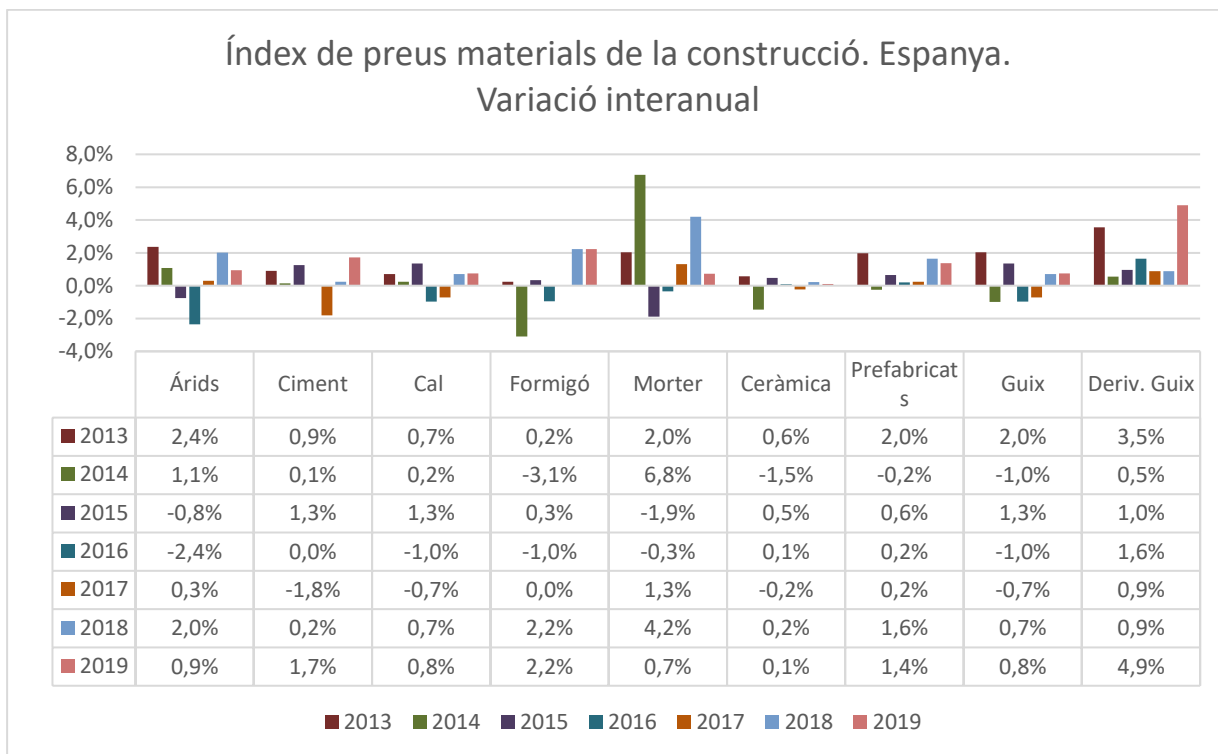
Així mateix, segons l'Índex de Preus de Consum (IPC), la inflació a Catalunya va ser el 2019 del 0,9% (1,4% el 2018) i del 0,8% (1,2% el 2018) a la resta de l'Estat.

Índexs de Costos del Sector de la Construcció. Espanya. Variació interanual %

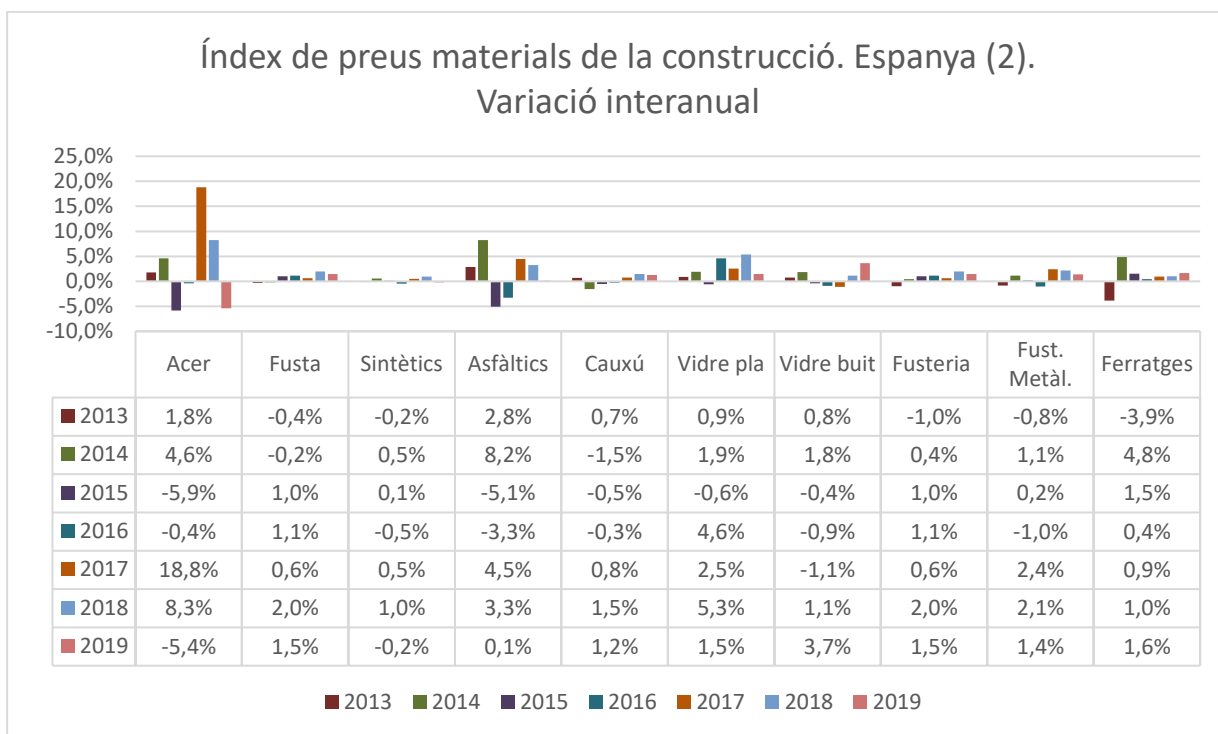
DATA	PONDERAT: MÀ D'OBRA I CONSUM DE MATERIALS						MÀ D'OBRA
	EDIFICIACIÓ				ENGINYERIA CIVIL	TOTAL CONSTRUCCIÓ	
	TOTAL	RESIDENCIAL	NO RESIDENCIAL	REHABILITACIÓ			
2006	4,2%	4,4%	3,9%	4,4%	5,6%	4,6%	3,0%
2007	5,6%	5,3%	6,0%	5,6%	6,3%	5,8%	4,9%
2008	5,1%	5,1%	5,4%	4,9%	5,0%	5,1%	6,3%
2009	1,2%	1,1%	2,1%	0,6%	0,3%	0,9%	5,8%
2010	0,4%	0,4%	0,3%	0,6%	1,3%	0,7%	-0,2%
2011	3,6%	3,7%	3,8%	3,3%	4,0%	3,7%	2,7%
2012	1,0%	1,1%	1,3%	0,7%	1,4%	1,1%	1,5%
2013	-0,2%	-0,3%	0,3%	-0,4%	0,5%	0,0%	0,4%
2014	0,0%	-0,4%	0,8%	-0,2%	0,5%	0,1%	0,4%
2015	-1,1%	-0,7%	-1,9%	-0,9%	-1,8%	-1,3%	-1,2%
2016	-1,2%	-1,3%	-1,1%	-1,1%	-1,3%	-1,2%	-2,4%
2017	1,7%	0,7%	3,8%	1,3%	3,4%	2,2%	-2,9%
2018	2,1%	1,6%	3,1%	1,8%	2,9%	2,3%	0,8%
2019	1,2%	1,7%	0,3%	1,4%	0,2%	0,9%	4,6%

Font: CCOC amb dades del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Segons els **índexs de preus dels materials de la construcció a Espanya**, que també publica el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, els derivats del guix han augmentat de preu a **sortida de fàbrica** un 4,9% interanual, el formigó 2,2%, el ciment 1,7% i la fusteria metàl·lica l'1,4%, per exemple. Per contra, l'acer ha disminuït en un 5,4%.



Font: CCOC amb dades del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.



Font: CCOC amb dades del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

2.6. Instantània estadística de la construcció

ESTADÍSTICA	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
CONSUM DE CIMENT (milers de tones)											
CATALUNYA	4.382	3.483	3.046	2.125	1.586	1.455	1.545	1.592	1.852	1.814	2.139
PRODUCCIÓ DE FORMIGÓ PREPARAT (milers de m3)											
CATALUNYA	8.565	6.680	5.222	3.941	2.920	2.605	2.783	3.034	3.460	3.792	4006,1*
TREBALLADORS ASSALARIATS AFILIATS A LA SEGURETAT SOCIAL (a finals d'any)											
CATALUNYA	183.133	161.870	129.967	105.996	94.550	96.894	104.544	114.352	123.583	132.997	136.060
Barcelona	125.056	110.483	88.743	71.831	64.172	66.099	71.451	78.756	85.668	91.907	93.838
Girona	22.229	20.019	16.271	13.655	12.154	12.374	13.539	14.411	15.800	17.205	17.551
Lleida	13.365	11.614	9.761	7.999	7.091	7.333	7.888	8.118	8.432	9.169	9.266
Tarragona	22.483	19.754	15.192	12.511	11.133	11.088	11.666	13.067	13.683	14.716	15.405
POBLACIÓ OCUPADA (EPA) (milers de persones; IV trimestre)											
CATALUNYA	309,9	264,7	231,2	179,6	186,9	191,9	177,8	185,4	211,8	217,1	206,0
Barcelona	215,4	175,1	156,2	113,5	123,9	131,0	117,9	127,3	143,3	154,1	144,6
Girona	36,0	34,7	26,4	24,4	21,5	20,8	18,8	22,7	24,6	23,0	26,3
Lleida	22,5	20,1	17,2	14,6	15,2	16,9	17,7	14,4	17,2	16,7	15,0
Tarragona	36,0	34,8	31,4	27,1	26,3	23,2	23,4	21,0	26,7	23,3	20,1
COMPRA-VENDA D'HABITATGES. CATALUNYA (nombre d'habitatges)											
Noves	20.333	23.836	19.842	16.609	15.124	12.227	8.581	8.658	10.508	12.266	11.932
Usades	25.353	32.021	27.234	26.406	30.284	34.886	45.990	57.789	65.861	68.754	67.819
TOTAL	45.686	55.857	47.076	43.015	45.408	47.113	54.571	66.447	76.369	81.020	79.751
HABITATGES ACABATS. CATALUNYA (nombre d'habitatges)											
Promoció Privada	33.041	17.834	17.370	11.952	6.409	5.632	4.448	2.985	6.608	7.144	12.688
Promoció Pública	3.208	1.564	694	320	117	91	188	2	525	104	231
TOTAL HABITATGES ACABATS	36.249	19.398	18.064	12.272	6.526	5.723	4.636	2.987	7.133	7.248	12.919
HABITATGES INICIATS. CATALUNYA (nombre d'habitatges)											
Obra nova	11.554	9.537	6.437	3.938	2.401	3.635	5.423	7.489	10.091	12.917	13.796
Reforma i ampliació	5.053	9.003	8.858	6.182	6.059	6.102	7.005	6.985	6.587	5.861	8.178
TOTAL HABITATGES INICIATS	16.607	18.540	15.295	10.120	8.460	9.737	12.428	14.474	16.678	18.778	21.974
LICITACIÓ OFICIAL D'OBRES (dades anuals, milions d'€ corrents IVA exclòs; % variació nominal)											
per TIPUS D'OBRA											
Edificació	2.648,1	1.845,6	529,0	461,7	332,0	564,5	425,1	450,9	729,0	748,4	843,0
Obra Civil	3.088,5	1.695,3	514,4	335,7	750,6	1.122,9	723,7	679,6	926,6	922,8	1.104,0
per ORGANISMES											
Adm. General de l'Estat	1.758,6	279,0	327,3	172,5	420,8	479,7	317,1	283,5	217,7	252,5	551,4
Generalitat	1.488,0	1.771,8	130,4	244,4	117,4	460,8	312,4	297,5	413,9	356,1	519,1
Administració Local	2.489,9	1.490,1	585,7	380,5	544,5	747,0	519,3	549,5	1.024,0	1.062,6	876,5
TOTAL LICITACIÓ OFICIAL	5.736,6	3.540,9	1.043,4	797,4	1.082,7	1.687,5	1.148,8	1.130,5	1.655,6	1.671,2	1.947,0

font : CCOC amb dades de Ciment Català, ANEFHOP, INSS, INE, Ministerio de Fomento i CCOC.

Nota: Ciment, dades provisionals.

*Formigó: dades del 3r tr 2019

ESTADÍSTICA	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
CONSUM DE CIMENT (milers de tones)										
CATALUNYA	-20,5%	-12,6%	-30,2%	-25,4%	-8,2%	6,2%	3,0%	16,4%	-2,1%	18,0%
PRODUCCIÓ DE FORMIGÓ PREPARAT (milers de m3)										
CATALUNYA	-22,0%	-21,8%	-24,5%	-25,9%	-10,8%	6,8%	9,0%	14,1%	9,6%	7,8%*
TREBALLADORS ASSALARIATS AFILIATS A LA SEGURETAT SOCIAL (a finals d'any)										
CATALUNYA	-11,6%	-19,7%	-18,4%	-10,8%	2,5%	7,9%	9,4%	8,1%	7,6%	2,3%
Barcelona	-11,7%	-19,7%	-19,1%	-10,7%	3,0%	8,1%	10,2%	8,8%	7,3%	2,1%
Girona	-9,9%	-18,7%	-16,1%	-11,0%	1,8%	9,4%	6,4%	9,6%	8,9%	2,0%
Lleida	-13,1%	-16,0%	-18,1%	-11,4%	3,4%	7,6%	2,9%	3,9%	8,7%	1,1%
Tarragona	-12,1%	-23,1%	-17,6%	-11,0%	-0,4%	5,2%	12,0%	4,7%	7,5%	4,7%
POBLACIÓ OCUPADA (EPA) (milers de persones; IV trimestre)										
CATALUNYA	-14,6%	-12,7%	-22,3%	4,1%	2,7%	-7,3%	4,3%	14,2%	2,5%	-5,1%
Barcelona	-18,7%	-10,8%	-27,3%	9,2%	5,7%	-10,0%	8,0%	12,6%	7,5%	-6,2%
Girona	-3,6%	-23,9%	-7,6%	-11,9%	-3,3%	-9,6%	20,7%	8,4%	-6,5%	14,3%
Lleida	-10,7%	-14,4%	-15,1%	4,1%	11,2%	4,7%	-18,6%	19,4%	-2,9%	-10,2%
Tarragona	-3,3%	-9,8%	-13,7%	-3,0%	-11,8%	0,9%	-10,3%	27,1%	-12,7%	-13,7%
COMPRA-VENDA D'HABITATGES. CATALUNYA (nombre d'habitatges)										
Noves	17,2%	-16,8%	-16,3%	-8,9%	-19,2%	-29,8%	0,9%	21,4%	16,7%	-2,7%
Usades	26,3%	-14,9%	-3,0%	14,7%	15,2%	31,8%	25,7%	14,0%	4,4%	-1,4%
TOTAL	22,3%	-15,7%	-8,6%	5,6%	3,8%	15,8%	21,8%	14,9%	6,1%	-1,6%
HABITATGES ACABATS. CATALUNYA (nombre d'habitatges)										
Promoció Privada	-46,0%	-2,6%	-31,2%	-46,4%	-12,1%	-21,0%	-32,9%	121,4%	8,1%	77,6%
Promoció Pública	-51,2%	-55,6%	-53,9%	-63,4%	-22,2%	106,6%	-98,9%	26150%	-80%	122%
TOTAL HABITATGES ACABATS	-46,5%	-6,9%	-32,1%	-46,8%	-12,3%	-19,0%	-35,6%	138,8%	1,6%	78,2%
HABITATGES INICIATS. CATALUNYA (nombre d'habitatges)										
Obra nova	-17,5%	-32,5%	-38,8%	-39,0%	51,4%	49,2%	38,1%	34,7%	28,0%	6,8%
Reforma i ampliació	78,2%	-1,6%	-30,2%	-2,0%	0,7%	14,8%	-0,3%	-5,7%	-11,0%	39,5%
TOTAL HABITATGES INICIATS	11,6%	-17,5%	-33,8%	-16,4%	15,1%	27,6%	16,5%	15,2%	12,6%	17,0%
LICITACIÓ OFICIAL D'OBRES (dades anuals, milions d'€ corrents IVA exclòs; % variació nominal)										
per TIPUS D'OBRA										
Edificació	-30,3%	-71,3%	-12,7%	-28,1%	70,0%	-24,7%	6,1%	61,7%	2,7%	12,6%
Obra Civil	-45,1%	-69,7%	-34,7%	123,6%	49,6%	-35,6%	-6,1%	36,3%	-0,4%	19,6%
per ORGANISMES										
Adm. General de l'Estat	-84,1%	17,3%	-47,3%	143,9%	14,0%	-33,9%	-10,6%	-23,2%	16,0%	118,4%
Generalitat	19,1%	-92,6%	87,3%	-52,0%	292,4%	-32,2%	-4,8%	39,1%	-14,0%	45,8%
Administració Local	-40,2%	-60,7%	-35,0%	43,1%	37,2%	-30,5%	5,8%	86,3%	3,8%	-17,5%
TOTAL LICITACIÓ OFICIAL	-38,3%	-70,5%	-23,6%	35,8%	55,9%	-31,9%	-1,6%	46,4%	0,9%	16,5%

*Formigó: dades del 3r tr 2019

3. El sector de la construcció a Catalunya. Previsions 2020

3.1. Introducció

L'impacte en un futur immediat de la pandèmia causada pel Covid-19 i la consegüent crisi econòmica i social és difícil d'estimar, perquè **el mètodes tradicionals de predicció econòmica no serveixen en entorns d'incertesa tan elevats** causats per un esdeveniment impredecible i sobtat com és una epidèmia global.

Les implicacions negatives en l'activitat i en les expectatives dels agents de la construcció vindran determinats, com és lògic, per la durada i intensitat de la crisi sanitària i dels efectes econòmics i socials que se'n deriven. Pel que fa a la crisi sanitària pròpiament, la seva resolució dependrà de les mesures farmacològiques (vacunes i medicaments, principalment) que es puguin adoptar, del comportament del virus als canvis de temperatura i radiació solar, i dels possibles rebrots que es puguin produir. Quant a les conseqüències econòmiques i socials, la seva durada i intensitat restarà en funció de la llargada del confinament, de les mesures restrictives del contacte personal i de l'efectivitat de les polítiques de manteniment de renda per a famílies, treballadors i autònoms, juntament amb els instruments de garantia de liquiditat per a les empreses i autònoms.

No obstant, en aquest entorn d'incertesa, sí que **es poden fer estimacions basades en escenaris a partir de les estadístiques disponibles i dels efectes de les mesures que s'han pres.**

3.2. Estimació de l'impacte del Covid-19 en el sector de la construcció

El creixement de l'economia catalana durant els darrers sis anys (un 1,9 % el 2019), dins un context internacional positiu, havia proporcionat un entorn propici per al desenvolupament del sector de la construcció. **Tot i la revisió a la baixa de les previsions econòmiques de la zona euro, d'Espanya i Catalunya, a causa d'un context internacional menys favorable, els indicadors avançats de la construcció feien preveure que el 2020 també seria un bon any per al sector.** La licitació d'obres i els visats dels col·legis d'aparelladors, mostraven un augment de l'activitat de l'edificació pública, de l'obra civil i de rehabilitació d'habitatges; una important expansió de la construcció no residencial privada, sobretot en serveis comercials i magatzems, oficines i turisme, recreació i esport; i una moderació del creixement de la construcció d'habitatges d'obra nova.

Malauradament, **la crisi generada per la pandèmia del Covid-19 ha estroncat aquesta tendència positiva.** L'obligat confinament de la població i l'aturada o ralentització de bona part de l'activitat econòmica no essencial conduirà, previsiblement, el sector de la construcció a la **recessió.**

Pel que fa a la **previsible evolució de la construcció**, podem diferenciar clarament dos segments: la construcció residencial i la no residencial.

La construcció residencial depèn de les decisions de despesa de les famílies (i en menor mesura, dels inversors), que es tradueix en el nombre de compravendes i concessions d'hipoteques. La pèrdua de milers de llocs de treball i, per tant, dels ingressos dels treballadors, sumats a la previsible crisi en el sector bancari a causa d'impagaments massius de préstecs, fan preveure que aquest mercat romandrà aturat força temps fins que no torni la confiança en l'economia i es generi de nou ocupació.

La construcció no residencial engloba l'edificació no residencial (locals comercials, oficines, magatzems, turisme, recreació i esports, agraris i ramaders, serveis de transport, etc) i l'obra pública (excepte l'habitatge protegit). La construcció privada no residencial acostuma a anar en paral·lel als cicles d'inversió empresarial, que depenen de factors com el cost de finançament, el nivell d'utilització de la capacitat productiva i dels beneficis empresarials. L'obra pública, en canvi, depèn de la situació de les finances públiques i de les polítiques de despesa de les diverses administracions.

Pel que fa a l'**edificació no residencial**, l'aturada de l'economia catalana i bona part de la global, que s'enfronta a una situació sense precedents, fa preveure que els agents inversors aturin els projectes en marxa que estiguin menys avançats i descartin iniciar-ne de nous fins que no millorin la confiança i les expectatives d'una nova embranzida econòmica.

La **rehabilitació**, destinada a habitatge com a altres usos, experimentarà una situació similar i també s'anirà reactivant a poc a poc, un cop s'aixequin les mesures d'excepcionalitat, en aquells projecte de més ràpida rendibilització.

L'**obra pública** es veu molt afectada habitualment pels cicles electorals i l'aprovació o no de pressupostos. A aquestes dinàmiques se li ha d'afegir ara un fet imprevist, com ho és una pandèmia, que ha obligat a aturar parcialment l'activitat econòmica, amb la consegüent pèrdua de llocs de treball, empreses i ingressos fiscals. Les administracions públiques hauran de dedicar una part molt important dels seus pressupostos a ajudar les famílies i les empreses i, previsiblement, la inversió en obra pública disminuirà, com va succeir durant la darrera crisi iniciada el 2008, a diferència d'altres països que l'han usat amb efectivitat com a mesura anticíclica per generar activitat econòmica i llocs de treball.

Malgrat que l'Estat espanyol pateix ja d'un pronunciat dèficit fiscal (2,7% del PIB el 2019) i d'un alt endeutament (95,5% del PIB), serà necessari que s'apliquin polítiques fiscals expansives per revertir la crisi econòmica i climàtica i, alhora, que s'augmenti l'eficiència de la despesa. **Una de les mesures més eficaces i de ràpida aplicació per reactivar l'economia**, una vegada represes totes les obres públiques aturades, **és avançar les licitacions futures i que el conjunt de les Administracions Públiques**, europees, estatals, autonòmiques i locals, **realitzin un esforç inversor planificat, recurrent, ordenat en el temps, prioritzant les inversions** en infraestructures i equipaments en funció del seu retorn econòmic, social i mediambiental. El **Pla de Recuperació**

ha de permetre reactivar el sector de la construcció, i de tots aquells que en depenen, preservant les empreses, creant ocupació i, en definitiva, relançar la nostra economia utilitzant al màxim els recursos públics i, mitjançant les CPP, els privats.

Per altra banda, **l'Administració General de l'Estat hauria d'aprovar els seus pressupostos a fi d'evitar que es retardin més les aplicacions pressupostàries destinades a inversió** perquè, en cas contrari, la seva tramitació és més complexa administrativament i es demora en el temps. El Parlament de Catalunya va aprovar els de la Generalitat el 24 d'abril, però ja s'estan modificant per adaptar-los a les necessitats provocades per la crisi.

En conclusió, les expectatives del sector de la construcció per al 2020 eren relativament bones, malgrat que encara no havia sortit plenament de la crisi que es va iniciar el 2008 i que les previsions indicaven un refredament de l'economia, però s'han vist estroncades per un fet imprevisible com ho és una pandèmia global.

D'acord amb les previsions de les principals entitats de previsió, **la inversió en construcció podria caure a Espanya i a Catalunya entre un 20% i un 25% l'any 2020**, i creixeria un 6-7% l'any 2021. La durada de la crisi en la construcció i la seva intensitat, però, estarà condicionada pel ritme de la represa de les obres, la resposta mèdica al Covid-19 i les mesures econòmiques que adoptin les diverses administracions.

Sense un adequat **recolzament**, les empreses esgotaran els seus recursos molt ràpidament i, com a conseqüència, es destruiran milers d'empreses i llocs de treball, danyant la cadena de valor de la construcció durant molts anys (vegeu a l'Annex *Preservar les empreses, preservar l'ocupació. Proposta de mesures urgents. 23 d'abril 2020*). La construcció és un sector amb alt retorn econòmic i social que juga un paper fonamental per a la recuperació econòmica i per a fer front al canvi climàtic.

3.3. Previsions econòmiques

La **Comissió Europea** estima que el PIB de l'economia espanyola disminuirà un 9,4% l'any 2020 (per augmentar un 7,0% el 2021) per la crisi generada pel coronavirus, i que la desocupació pot arribar fins el 18,9% (17% el 2021). Així mateix, preveu que el dèficit públic arribi al 10,1% (6,7% el 2021), només superat per Itàlia. Pel que fa al deute públic, Brussel·les preveu que enguany es dispararà fins al 115,6% del PIB (113,7% el 2021).

Pel que fa a la **inversió en construcció**, seguint amb les previsions de la Comissió Europea, aquesta caurà una 20,1% el 2020, quan estava previst un creixement del 2,5%, i creixeria un 9,0% el 2021.

El 30 d'abril, el **Govern espanyol** va enviar el **Programa d'Estabilitat** al Consell de Ministres de la Unió Europea i a la Comissió Europea, juntament amb el Programa Nacional de Reformes d'Espanya. El Programa recull el nou escenari macroeconòmic i fiscal d'Espanya derivat de les mesures establertes en l'Estat d'alarma i de les actuacions aprovades per mitigar l'impacte econòmic i social del coronavirus.

D'acord amb aquest programa, el Govern espanyol preveu per al 2020 una caiguda del PIB del 9,2% i un augment del 6,8% el 2021. S'espera, a més, que el 2020 el dèficit arribi a l'10,34% (115.671 milions d'euros) i el deute fins al 115,5% de l'PIB. **La inversió també registraria una significativa caiguda**, del 25,5%. Per components, la inversió en béns d'equip anotaria la major contracció, seguida per la inversió en construcció d'habitatges. El 2021 augmentaria, però, d'un 17%. Pel que fa a la **inversió pública**, aquesta arribaria al 2,6% del PIB el 2020.

La formació d'bruta de capital, la inversió, es veurà afectada per l'efecte de la reversió de l'AP-4 i part de l'AP-7 a 2020 per import de 1.745 milions. Descomptat aquest efecte, en termes generals aquesta rúbrica augmenta un 7,55%, a causa fonamentalment del descens de la despesa derivada de la paralització de les obres i l'alentiment dels projectes, i es veurà previsiblement compensat amb el major despesa en béns d'equip per a hospitals necessaris per combatre el excés de pacients com a conseqüència de la pandèmia, així com pel increment de les Inversions Financerament Sostenibles en l'àmbit de les Entitats Locals.⁷

Quant es consolidi la fase de reactivació econòmica, el Govern pretén continuar treballant, juntament amb els agents socials i el conjunt de partits polítics, en un **Pla de reconstrucció que pivota en la construcció i les energies renovables** que inclogui un conjunt d'inversions i reformes per tal de aconseguir un creixement econòmic sostenible i inclusiu, en línia amb les recomanacions del Semestre Europeu⁸, amb les prioritats de la Comissió Europea i amb la necessitat d'articular un pla de recuperació econòmica per al conjunt de la UE que permeti finançar les inversions necessàries per avançar cap a un nou model de creixement.⁹

A més, segons el Govern espanyol, serà necessari un gran volum d'inversió per impulsar la reactivació i la recuperació econòmica quant es consolidi la desescalada, en un context en el que la resposta a l'emergència sanitària, econòmica i social ha suposat un augment de la despesa pública i una caiguda dels ingressos. Per a això, estima que és necessari establir un **Fons de Recuperació** conjunt, que compti amb un volum de fons via transferències adequat a les necessitats d'un xoc tan profund i que tingui en compte el impacte relatiu de l'Covid-19 en cada Estat membre. Mitjançant aquest Fons han de poder-se finançar, durant els propers dos o tres anys, programes de relançament de l'economia basats en la transició ecològica i la revolució digital, l'autonomia de la indústria europea o el suport a sectors molt afectats com el turisme o el transport. Segons l'opinió del Govern espanyol, el finançament d'aquests fons s'ha d'articular a través d'emissions conjuntes de deute, per assegurar una recuperació en les mateixes condicions per a tots els estats, que no augmenti les divergències entre les economies europees.

El Pla de reconstrucció es solapa amb diversos plans ja existents o que s'estan elaborant i encara no està clar com es finançarà. En compareixença del Ministro de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, José Luis Ábalos, a la Comisión de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana del

⁷ Segons el Real Decreto-Ley 8/2020, i completat en el Real Decreto-Ley 11/2020, les entitats locals podran destinar el superàvit de 2019 a 2020, per a finançar despeses d'inversió inclosos en la política de despesa 23, "Serveis Socials i promoció social", per finançar les ajudes econòmiques i totes les prestacions de serveis gestionades pels serveis socials d'atenció primària i atenció a la dependència.

⁸ El Semestre Europeu és un cicle de coordinació de les polítiques econòmiques i pressupostàries dins de la UE. Forma part de el marc de governança econòmica de la Unió Europea. Se centra en els primers sis mesos de cada any, per aquest motiu es denomina «Semestre». Durant el Semestre Europeu dels estats membres ajusten les seves polítiques pressupostàries i econòmiques als objectius i normes acordats a escala de la UE.

⁹ Programa Nacional de Reformas del Reino de España 2020

Congreso del 27 d'abril va esmentar que la construcció i l'habitatge són palanques per a la recuperació econòmica, donen una oportunitat per a la reconstrucció, però que a causa de la tensió en les finances públiques, pel doble efecte de l'activació dels estabilitzadors automàtics i el finançament d'una ambiciosa política de protecció de rendes, **el finançament de la política d'inversió pública exigirà l'aprovació d'un generós Pla de Reconstrucció europeu.**^{10 11}

La **Generalitat de Catalunya**, per la seva part, analitza diversos escenaris en les seves previsions macroeconòmiques¹². En l'escenari més pessimista (E2), s'assumeix una resposta menys contundent de les autoritats fiscals, la qual es tradueix en efectes més permanents de la crisi sobre l'ocupació i el teixit empresarial i en una caiguda del PIB de Catalunya d'un 8,8 % el 2020 i una recuperació del 5,1% del PIB el 2021. Així mateix, **la inversió** cauria un 20,3% el 2020 i augmentaria un 5,9% el 2021. Es perdrien 261.800 llocs de treball el 2020 i se'n generarien 92.500 el 2021.

Es preveu que a finals de juliol la Generalitat tingui enllestit el seu **pla de reconstrucció econòmica**, que està redactant el Comitè Tècnic per a l'elaboració del Pla per a la reactivació econòmica i protecció social com a conseqüència de la crisi de la COVID-19 (CORECO). La seva activitat abasta dues línies de treball. La primera té un caràcter operatiu i es centra en actuacions d'emergència per minimitzar l'impacte econòmic i social de la crisi. La segona línia de treball incorpora actuacions de caràcter estratègic orientades a estimular els sectors amb major capacitat de creixement, accelerar la creació d'ocupació, atraure noves inversions i avançar cap a un desenvolupament més sostenible. En aquesta segona línia de treball s'emmarca la redacció del pla de reconstrucció, que tindrà com a eixos vertebradors l'Agenda 2030 i els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) de Nacions Unides. A més del pla de reconstrucció, el Comitè també estudiarà i avaluarà els plans sectorials específics per als sectors més afectats per la pandèmia.¹³

3.4. Indicadors de la construcció més recents

Segons la Comptabilitat nacional trimestral d'Espanya que publica l'Institut Nacional de Estadística (INE), la **inversió en construcció va caure, el primer trimestre del 2020, un 11,9% interanual i un 9,6% intertrimestral**. Després de les Activitats artístiques, recreatives i altres serveis i Comerç, transport i hosteleria, la construcció és el sector més afectat per la crisi, amb una caiguda del valor afegit del 8,1%.

Pel que fa a Catalunya, l'Institut d'Estadística de Catalunya (IDESCAT) estima que **el valor afegit de la construcció ha caigut, el primer trimestre del 2020, un 8,2% interanual** i seria el sector més perjudicat dels quatre principals.

¹⁰ <https://www.mitma.gob.es/el-ministerio/sala-de-prensa/noticias/lun-27042020-1753>

¹¹ El 18 de maig França i Alemanya acordaven un fons de reconstrucció de 500 bilions d'euros per a distribuir-los entre els països més afectats pel Covid-19 en forma de subvencions. També s'usarà per inversions verdes.

¹² Escenari macroeconòmic de Catalunya. 2020 i 2021. Abril 2020.

¹³ <http://economia.gencat.cat/ca/inici/nota-premsa/?id=385812>

Producte interior brut. Revisió estadística 2019. Catalunya. Oferta. 1r trimestre del 2020. Avanç

Dades corregides d'estacionalitat

	Variació en volum (%)								
	T1/2018	T2/2018	T3/2018	T4/2018	T1/2019	T2/2019	T3/2019	T4/2019	T1/2020
	(a)								
PIB. Variació interanual	3,2	2,7	2,2	2,0	2,1	2,1	2,0	1,3	-3,9
Agricultura	-3,5	-0,8	-0,1	-0,6	-1,8	-3,2	-3,7	-3,5	-2,7
Indústria	3,8	2,3	0,5	-2,7	-0,6	-0,1	-0,3	-0,4	-2,4
Construcció	4,0	4,2	5,3	5,5	5,3	3,5	1,0	-0,5	-8,2
Serveis	2,8	2,6	2,4	3,4	3,4	3,1	2,8	1,7	-4,0
PIB. Variació intertrimestral	0,4	0,5	0,4	0,6	0,6	0,5	0,3	0,0	-4,6

Font: Idescat.

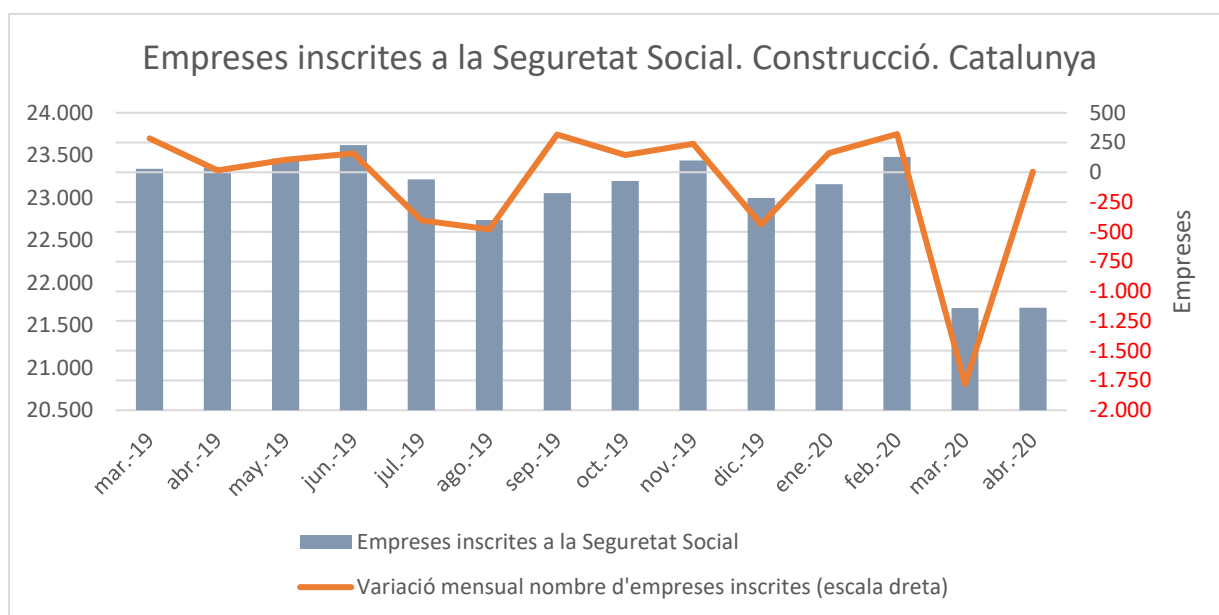
(a) Dada avançada.

L'aturada de les obres durant la segona quinzena de març i el mes d'abril ha tingut una forta incidència en el nombre d'**empreses inscrites a la Seguretat Social a Catalunya**. Només en un mes (març respecte a febrer) el sector de la construcció ha perdut 1.779 empreses inscrites, el 7,6% del total (de desembre a abril la disminució d'empreses ha estat de 1.774 i el mateix percentatge de variació). Dels quatre grans sectors econòmics, la construcció és el més afectat proporcionalment durant la primera fase de la crisi. Els serveis, com ara com Activitats artístiques, recreatives i altres serveis, així com comerç, transport i hosteleria també han estat molt perjudicats, com hem vist més amunt, per les mesures de distanciament social, però en encabir-se al suprasector serveis, on hi ha un alt percentatge de teletreball, aquest fet no és tan aparent.

EMPRESES INSCRITES A LA SEGURETAT SOCIAL

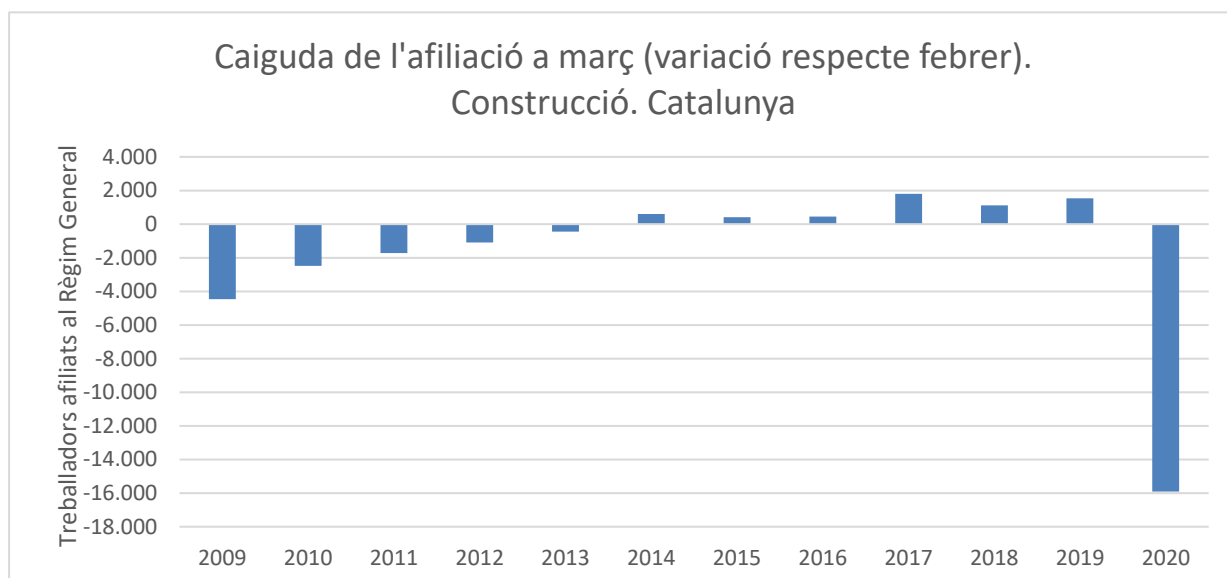
	Agrari	Indústria	Construcció	Serveis	TOTAL
Desembre del 2019	6.872	21.081	23.481	179.405	230.839
Abril del 2020	6.937	20.521	21.707	169.455	218.620
Distribució nombre d'empreses desembre 2020	3,0%	9,1%	10,2%	77,7%	100,0%
Variació abril 2020/desembre 2019, en %	0,9%	-2,7%	-7,6%	-5,5%	-5,3%
Variació en nombre d'empreses abril 2020- desembre 2019	65	-560	-1.774	-9.950	-12.219
Distribució disminució empreses abril 2020	-0,5%	4,6%	14,5%	81,4%	100,0%

Font: CCOC amb dades del Ministerio de Trabajo y Economía Social

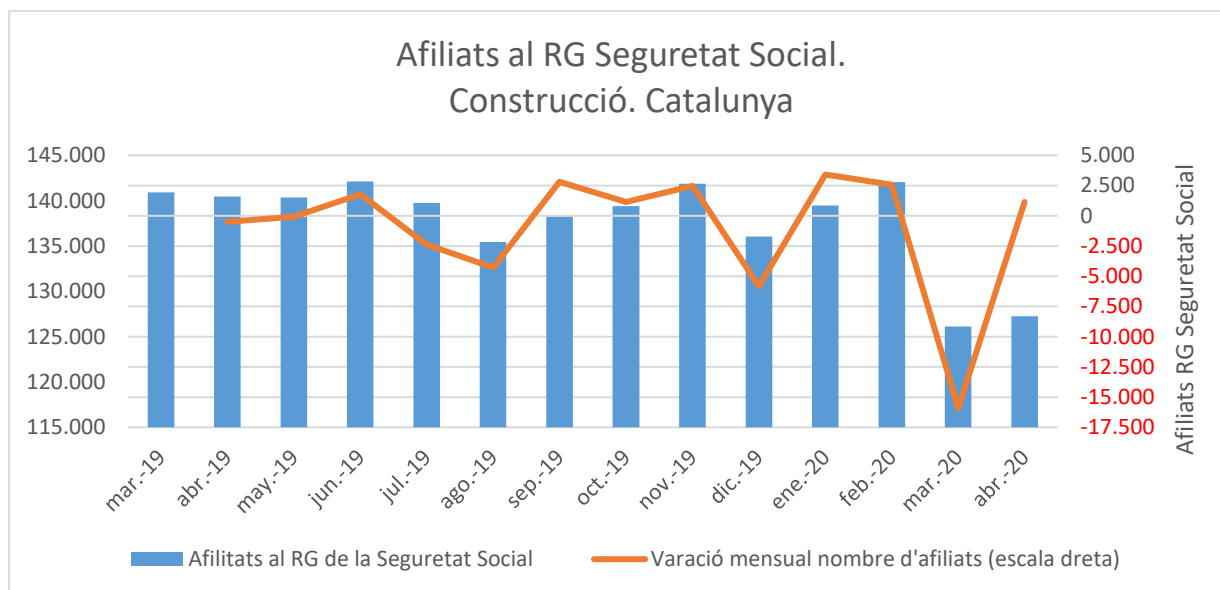


Font: CCOC amb dades del Ministerio de Trabajo y Economía Social

El mes de març, el sector de la construcció a Catalunya va perdre 15.915 **treballadors afiliats al Règim General de la Seguretat Social** (variació respecte a febrer), una disminució de l'11,2% (l'hosteleria, per exemple, ha caigut en el mateix període un 12,8%). El mes d'abril, amb l'inici progressiu de les obres, s'han afiliat 1.134 treballadors més i el nombre total d'afiliats ascendeix a 127.254 (darrer dia del mes).

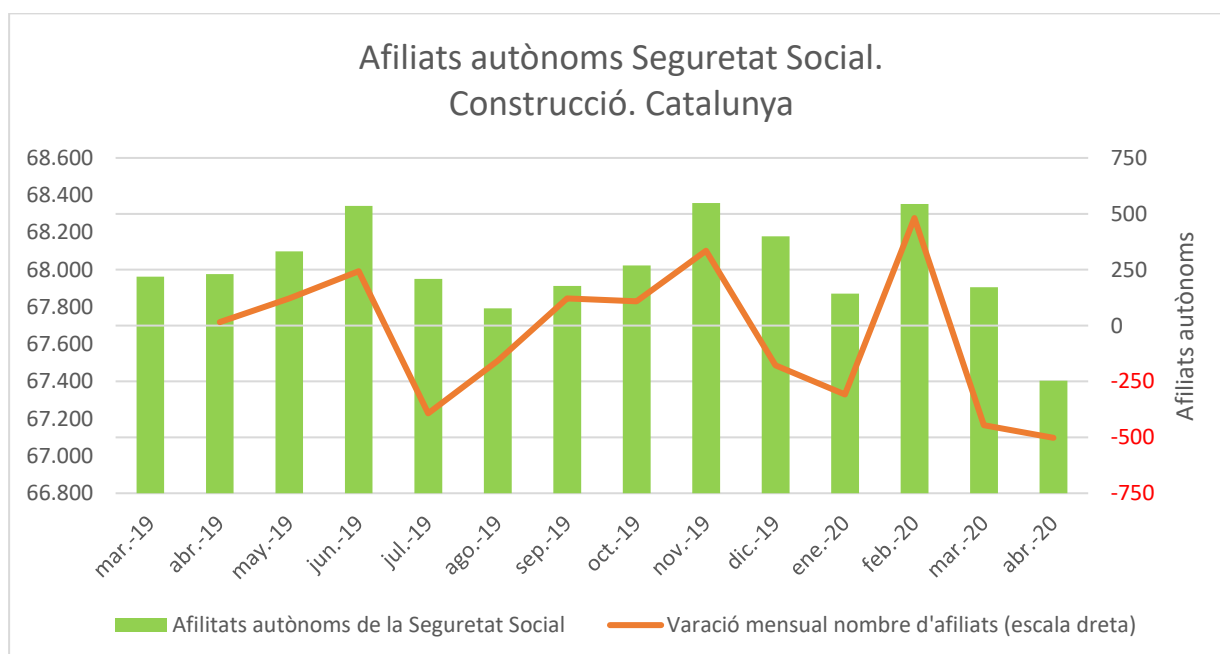


Font: CCOC amb dades del Ministerio de Trabajo y Economía Social.



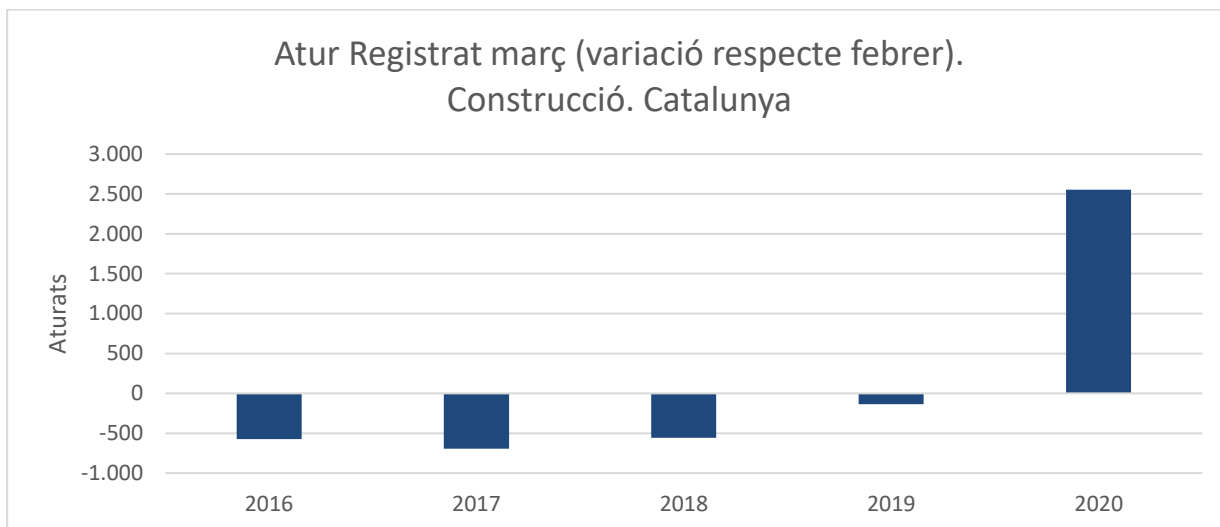
Font: CCOC amb dades del Ministerio de Trabajo y Economía Social.

Durant els mesos de març i abril, el nombre d'autònoms afiliats a la Seguretat social en el sector de la construcció a Catalunya ha caigut en 948 persones i, a 30 d'abril, el nombre total ascendia a 67.404, un 1,4% menys que a febrer i 0,8% menys que l'abril de l'any passat.

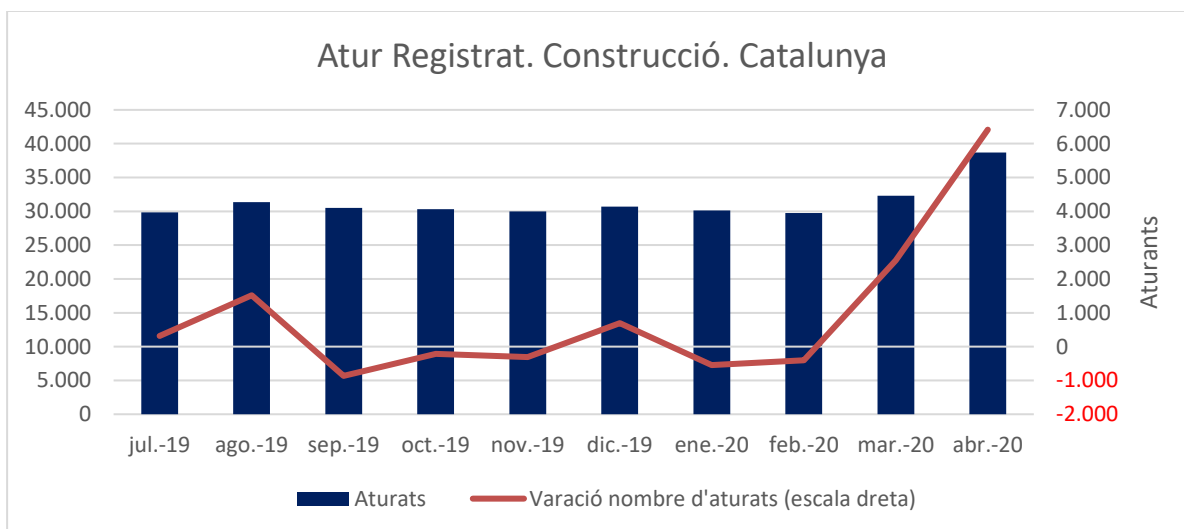


Font: CCOC amb dades del Ministerio de Trabajo y Economía Social.

El nombre d'**aturats registrats** entre març i abril ha augmentat en 8.968 persones i acumula un total de 32.290 treballadors aturats. Encara manca registrar un nombre elevat de treballadors sense ocupació perquè, en no poder cercar feina activament a causa del confinament, que és un requisit necessari per considerar-los aturats, encara no se'ls inclou en l'estadística oficial.



Font: CCOC amb dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu



Font: CCOC amb dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu

Els **expedients de regulació temporal d'ocupació (ERTE)** a Catalunya, a 7 de maig, han ascendint en el sector de la construcció a 7.807 expedients, dels quals 7.313 per força major¹⁴ i 494 per altres causes, que **afecten a 45.593 treballadors, una tercera part dels afiliats**. Cal recordar que aquests treballadors consten d'alta com a afiliats al Règim General de la Seguretat Social perquè se suspèn temporalment el contracte de treball o es redueix la jornada de treball de les persones contractades per l'empresa. En ser una mesura temporal, l'empresa no haurà d'abonar cap indemnització a les persones treballadores afectades, i no interfereix amb el seu dret a percebre les prestacions de desocupació que s'escaiguin. En casos d'empreses amb

¹⁴ Es considera que són una causa de força major les circumstàncies derivades de la pandèmia per SARS-CoV-2 i, en particular, el fet que la declaració de l'estat d'alarma (Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma) no permeti a l'empresa desenvolupar la seva activitat.

centres de treball situats en una sola comunitat autònoma, l'autoritat laboral davant la qual cal presentar l'ERTO serà la que fixi aquesta comunitat. El Ministeri de Treball i Economia Social només és competent per a la tramitació d'ERTO que afectin treballadors i treballadores que prestin serveis en centres de treball de més d'una comunitat autònoma.

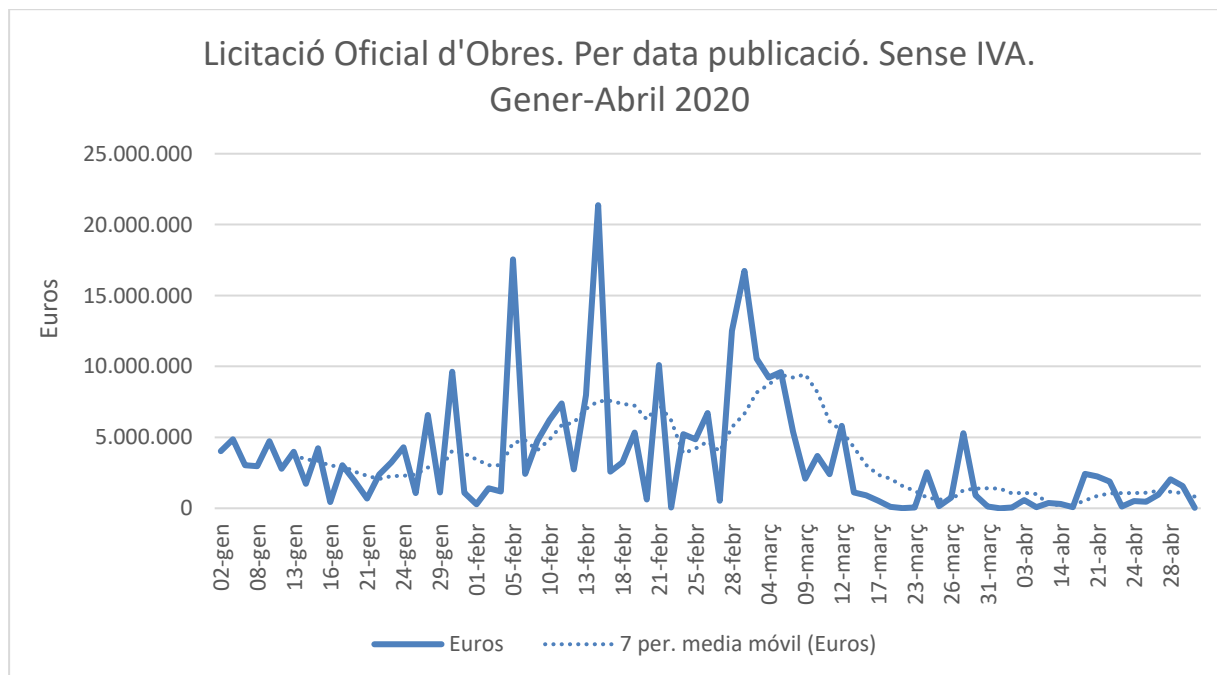
EXPENDIENTS DE REGULACIÓ TEMPORAL D'OCUPACIÓ (ERTE). CATALUNYA

A 14 de maig 2020	Agrari	Indústria	Construcció	Serveis	Sense especificar	TOTAL
Expedients	705	8.315	7.807	78.875	1.265	96.967
Treballadors	3.982	142.514	45.593	503.993	17.421	713.503
Distribució Expedients	0,7%	8,6%	8,1%	81,3%	1,3%	100,0%
Distribució Treballadors	0,6%	20,0%	6,4%	70,6%	2,4%	100,0%

Font: CCOC amb dades de l'Observatori del Treball.

L'Índex de Confiança Empresarial Harmonitzat (ICEA) es va situar en el nivell 95,5 en el segon trimestre de 2020, el valor més baix des del començament de la sèrie el 2013, i inferior en gairebé un 27% al del trimestre anterior. Les fortes caigudes van ser generalitzades en tots els sectors, i particularment en hostaleria i transports (-32,4%) i en la construcció (-29,3%).

Entre gener i abril del 2020 s'han licitat 723 obres per un import de 284,7 milions d'euros, 445 milions menys que en el mateix període de l'any passat (-61%). A partir de la segona quinzena de març, la licitació cau dràsticament a conseqüència de l'estat d'alarma i el confinament de la població.



LICITACIÓ OFICIAL D'OBRES. Data publicació. Sense IVA

	2019		2020		Variació obres/lots		Variació Pressupost	
	Obres/lots	Pressupost M€	Obres/lots	Pressupost M€	%	nombre	%	M€
Administració								
Central	56	219,2	27	24,8	-52%	-29	-89%	-194,4
gen	12	42,0	8	3,1	-33%	-4	-93%	-38,9
febr	18	65,9	9	12,7	-50%	-9	-81%	-53,2
març	16	12,2	9	8,4	-44%	-7	-31%	-3,8
abr	10	99,1	1	0,6	-90%	-9	-99%	-98,5
Generalitat	227	162,2	150	85,9	-34%	-77	-47%	-76,3
gen	34	24,4	46	25,7	35%	12	5%	1,3
febr	37	44,6	42	27,7	14%	5	-38%	-16,9
març	84	36,1	47	24,8	-44%	-37	-31%	-11,3
abr	72	57,1	15	7,6	-79%	-57	-87%	-49,4
Local	1171	347,8	546	174,0	-53%	-625	-50%	-173,8
gen	277	75,8	218	39,1	-21%	-59	-48%	-36,7
febr	270	56,8	165	84,7	-39%	-105	49%	27,8
març	331	91,9	138	44,8	-58%	-193	-51%	-47,2
abr	293	123,3	25	5,5	-91%	-268	-96%	-117,7
TOTAL	1454	729,1	723	284,7	-50%	-731	-61%	-444,5

LICITACIÓ OFICIAL D'OBRES GENER-ABRIL 2020. Per data de publicació. Sense IVA

Organisme	Obres/lots	Pressupost
BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. BIMSA	11	22.915.800,98
INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	31	21.598.403,78
F.G.C.	48	21.589.473,42
ENS D'ABASTAMENT D'AIGUA TER-LLOBREGAT (ATL)	7	15.345.118,84
INST. MUN. HABITATGE I REHABILITACIO DE BARCELONA	2	12.685.667,90
CONSORCI AIGÜES TARRAGONA	6	10.998.111,57
AENA	1	9.137.727,45
FERROCARRIL METROP. BCN, SA	21	8.990.274,44
CIMALSA	2	7.739.356,85
CONSORCI ZONA FRANCA BCN	2	6.899.243,31
IMPSOL	2	6.820.926,05
UNIV. BARCELONA	7	6.293.374,68
AGENCIA CATALANA AIGUA (ACA)	8	5.776.287,22
BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS S.A. (B:SM)	13	4.838.804,67
AUTORITAT PORTUARIA TARRAGONA	5	3.558.774,94

En el següent quadre podem veure una **síntesi de les previsions dels principals organismes per a PIB, inversió en construcció i dèficit.**

PREVISIONS ECONÒMIQUES PER A ESPANYA

Variació mitjana anual en percentatge

Entitat	PIB		Inversió Construcció		Saldo AA.PP. (% del PIB)	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Analistas Financieros Internacionales (AFI)	-8,9	6,2	-7,9	2,9	-10,0	-6,8
Axesor	-10,8	6,9	-15,2	7,5	-9,5	-6,3
BBVA Research	-8,0	5,7	-31,6	1,9	-10,8	-6,6
CaixaBank Research	-7,2	6,9	-16,9	10,3	-9,8	-6,0
Cámara de Comercio de España	-10,6	4,3	-22,7	-3,4	-10,1	-7,4
Cemex	-9,5	5,0	-10,5	5,5	-11,5	-7,0
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC)	-9,2	6,8	-18,0	8,0	-11,2	-7,0
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM)	-6,6	6,3	-6,9	5,1	-7,7	-4,4
CEOE	-10,2	5,9	-25,1	9,0	-11,0	-7,0
Equipo Económico (Ee)	-10,0	7,2	-22,6	8,3	-14,1	-8,6
Funcas	-8,4	6,0	-16,6	2,2	-10,4	-6,7
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM)	-8,5	5,6	-20,3	5,4	-10,2	-6,5
Instituto de Estudios Económicos (IEE)	-11,0	5,5	-26,4	9,2	-11,5	-7,5
Intermoney	-9,4	6,8	-19,6	6,8	-11,3	-7,2
Mapfre Economics	-8,2	1,7	--	--	-7,6	-7,4
Repsol	-11,9	9,5	-26,8	6,5	-14,0	-10,5
YGroup Companies	-13,0	6,5	-35,0	15,0	-14,0	-9,0
Universidad Loyola Andalucía	-9,8	7,2	-26,8	12,3	-10,5	-6,3
CONSENS (MITJANA)	-9,5	6,1	-20,5	6,6	-10,8	-7,1
Màxim	-6,6	9,5	-6,9	15,0	-7,6	-4,4
Mínim	-13,0	1,7	-35,0	-3,4	-14,1	-10,5

Font: adaptat de Funcas. Maig 2020.

3.5. Proposta de mesures urgents per preservar les empreses i l'ocupació

El 23 d'abril la Cambra de Contractistes va difondre el document "Preservar les empreses, preservar l'ocupació. Proposta de mesures urgents" en el qual es demanava l'adopció d'un conjunt de mesures per a poder dur a terme de forma adequada i continuada l'activitat constructora, preservant les empreses i l'ocupació, encaminades a atenuar l'impacte de l'aturada de l'activitat i a facilitar la reactivació del sector en un context complex que res no té a veure amb condicions existents en el moment de contractar les obres (vegeu Annex 1).

ANNEXOS

- Preservar les empreses, preservar l'ocupació. Proposta de mesures urgents
- Informe de Licitació Catalunya 2019
- La Concurrencia en el Mercat d'Obra Pública a Catalunya 2019



fundada en 1912

CAMBRA OFICIAL
CONTRACTISTES
OBRES
CATALUNYA

PRESERVAR LES EMPRESES, PRESERVAR L'OCUPACIÓ.

Proposta de mesures urgents

1.- Introducció

Les empreses constructores, subcontractistes i proveïdores de materials i serveis de la construcció han estant molt afectades per l'aturada de l'activitat derivada de la crisi sanitària provocada pel Covid-19. En un mes, **la construcció** ha perdut l'11,2% dels treballadors (la caiguda dels serveis, per exemple, ha estat del 4,9%) i el 7,6% de les empreses, i **és el sector més perjudicat proporcionalment**¹. Així mateix, a 21 d'abril, s'han presentat ja 7.477 expedients de regulació temporal d'ocupació que afecten a 44.201 treballadors. S'estima que, des de l'aixecament parcial del confinament, les obres no essencials s'han reprès, en diversos graus d'intensitat, en un 80% de les obres de l'Administració General de l'Estat, un 70% de les obres privades i un 50% de la resta d'obres de les administracions locals. Les obres de la Generalitat i de molts ajuntaments, com el de Barcelona, encara no s'han reactivat.

El sector de la construcció, es un sector intensiu en capital, que **necessita liquiditat per mantenir la cadena de pagaments** i, per això, depèn molt de les línies de crèdit i dels avals. A causa de l'aturada de l'activitat i dels ingressos, la seva situació de tresoreria s'està deteriorant ràpidament especialment en les petites i mitjanes empreses. Per això, **cal que les mesures paliatives s'apliquin amb l'agilitat i intensitat suficient per mantenir la producció de les empreses i els llocs de treball, tot evitant les fallides** .

Per tot això **és essencial reprendre les obres** progressivament, en funció de llurs circumstàncies concretes, assegurant les condicions sanitàries per a evitar el contagi del personal de les obres

Per a poder dur a terme de forma adequada i continuada l'activitat constructora, preservant les empreses i l'ocupació, cal adoptar un conjunt de mesures encaminades a atenuar l'impacte de la recent aturada de l'activitat i a facilitar la reactivació del sector en un context complex que res no té a veure amb condicions existents en el moment de contractar les obres.

2.- Mesures per atenuar l'impacte de l'aturada de les obres de construcció:

2.1 Tramitació àgil i eficient dels expedients de regulació temporal d'ocupació (ERTO) per causa de **força major** com a conseqüència de la paralització de generalitzada de les obres ordenada per les Administracions Públiques i la manca d'abastiments al mercat. Cal evitar situacions d'inseguretat jurídica que es concretin en la imposició de sancions a les empreses.

¹ Variació a 31 de març d'enguany respecte el 29 de febrer del nombre d'empreses i treballadors inscrits a la Seguretat Social a Catalunya. Font: Fichero Estadístico de Cuentas de Cotización a la Seguridad Social.



CAMBRA OFICIAL
CONTRACTISTES
OBRES
CATALUNYA

fundada en 1912

2.2 La tramitació i pagament àgil de les darreres certificacions emeses per les empreses per tal d'assegurar el flux de pagament a les empreses. Evitar els endarreriments o aturades en els circuits administratius habituals de pagament de les certificacions.

2.3 Pagament de bestretes a compte de les certificacions futures de les obres en curs i també d'aquelles obres adjudicades encara no iniciades, per tal de facilitar la liquiditat de les empreses.

2.4 Agilitzar la tramitació i pagament de les indemnitzacions derivades de la suspensió dels contractes d'obres garantint el **pagament total de les despeses reals** derivades de la suspensió de les obres. En aquells casos en que estigui previst, fer puntualment el **pagament de bestretes** a càrrec de les corresponents indemnitzacions per tal de facilitar la continuïtat de les empreses

2.5 Adaptar els contractes en vigor a la realitat generada **per l'actual situació de crisi sanitària**, tenint en compte no tan sols els efectes concrets derivats en la suspensió de l'activitat, **sinó també les condicions en que s'haurà de desenvolupar l'obra fins a la seva finalització** –terminis, procediments de treball, condicions sanitàries, dificultats d'abastiments, restriccions de circulació de persones i bens, ...-.

3.- Mesures per promoure la reactivació del sector de la construcció.

3.1 Adoptar les mesures necessàries per **reiniciar les obres el més aviat possible** en condicions adequades.

3.2 Reprendre de forma immediata els procediments de licitació i adjudicació de les obres per tal d'evitar una parada en l'activitat, i accelerar els expedients de licitació per tal de recuperar el ritme inversor previst i acomplir les previsions de licitació previstes per aquest any.

3.3 Facilitar i simplificar al màxim **la tramitació dels permisos i llicències** necessàries per a l'execució de les obres a fi i efecte de corregir els efectes de l'aturada en la seva tramitació com a conseqüència de la declaració de l'estat d'alarma.

3.4 Accés fàcil i ràpid als ajuts financers i altres mesures per assegurar la liquiditat de les empreses (**finestreta única**) evitant obstacles burocràtics i la imposició de condicions accessòries que dificultin l'accés de les empreses als mateixos.

3.5 Acordar una moratòria en el pagament dels impostos durant un termini de 6 mesos i, posteriorment, permetre el seu pagament fraccionat en funció de les circumstàncies per tal d'evitar el col·lapse de les empreses i que aquestes tinguin la necessària liquiditat. I també **accelerar les devolucions fiscals pendents**.



fundada en 1912

CAMBRA OFICIAL
CONTRACTISTES
OBRES
CATALUNYA

3.6 No considerar en cap cas el contagi com a accident de treball, en tant que suposa imposar a les empreses tota una sèrie de responsabilitats de tot tipus derivades d'una qüestió que es estrictament sanitària i per tant aliena a l'activitat de l'empresa.

3.7 Elaborar immediatament un Pla Especial d'Inversions en infraestructures i equipaments per generar activitat econòmica i llocs de treball a mig i llarg termini. El pla haurà d'indicar clarament la forma de finançar-lo.

3.8 Aprofitar al màxim les possibilitats que donen de realitzar CPP com a eina per anticipar i realitzar inversions públiques.

Barcelona a 23 d'abril de 2020



fundada en 1912

CAMBRA OFICIAL
CONTRACTISTES
OBRES
CATALUNYA

Informe de Licitació Catalunya 2019

Departament d'Estudis CCOC 4/2/2020

Informe de Licitació d'Obres i Serveis Catalunya 2019

- **La licitació oficial d'obres a Catalunya augmenta un 17%, l'any 2019, assolint 1.947 milions d'euros, xifra molt inferior encara a la mitjana històrica.**
- **Per a una bona gestió de la inversió pública, aquesta ha d'ésser estable i previsible i, per això, és important que cada administració aprovi els seus pressupostos.**
- **La licitació mínima regular i recurrent de totes les administracions que requereix Catalunya per satisfer les seves necessitats en infraestructures econòmiques i socials hauria de ser, aproximadament, del 2,2% del PIB (uns 5.400 milions anuals), d'acord amb la mitjana històrica dels principals països europeus.**

La licitació¹ oficial d'obres a Catalunya augmenta el 2019 un 17% respecte el 2018, assolint 1.947 milions d'euros. L'activitat de l'obra civil, que representa el 57% del total, s'incrementa en un 20%, i la de l'edificació, un 13%.

Aquest import **és lluny de la mitjana dels darrers vint anys**, uns 3.750 milions anuals, a preus constants. Per això, **el baix volum de licitació agreuja el crònic dèficit d'inversió en infraestructures.**

L'Administració Local és encara el nivell administratiu més actiu, amb el 45% de tota la licitació, **877 milions d'euros**, tot i que **cau un 18% (186 milions d'euros menys)** respecte el 2018, any en què aquesta fou de 1.063 milions d'euros. Com és habitual, l'activitat licitadora disminueix sensiblement un cop transcorreguts els comicis locals, que l'any passat es van celebrar el maig.

El restant 55% del volum de licitació es distribueix pràcticament a parts iguals entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat.

L'import licitat per **l'Administració General de l'Estat (AGE)** ha estat de **551 milions d'euros**, el 28% del total, amb un augment del 118%, si bé partia d'una activitat

¹ Una licitació pública és el procediment mitjançant el qual un comprador públic dona a conèixer una necessitat, d'adquirir un bé, un servei o una obra, i sol·licita a aquelles empreses que la puguin cobrir, i que reuneixin els requisits exigits pels plecs, presentin les seves ofertes; les ofertes presentades seran seleccionades i avaluades i s'adjudicarà el contracte a aquella que compleixi la millor relació qualitat preu.

inusualment baixa els darrers anys. Destaquen com a principals organismes: CILSA, Centro Intermodal de Logística S.A, SME, participada en un 51,5% per l'Autoritat Portuària de Barcelona, 114 milions d'euros; ADIF-Alta Velocidad, 110; ADIF, 106; Dirección General de Carreteras, 66; AENA, 46; i l'Autoritat Portuària de Tarragona, 43.

Pel que fa a la **Generalitat**, la licitació ha augmentat un 46%, amb un import total de **519 milions d'euros**, el 27% del total. Destaquen com a principals organismes: Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, S.A.U., 241 milions d'euros; Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, 60; Ports de la Generalitat, 46; i l'Agència Catalana de l'Aigua, 40.

Per altra banda, la **licitació de serveis que són d'interès de les empreses constructores i els seus grups** ha assolit l'any 2019 uns **1.028 milions d'euros**. Per administracions, la Generalitat ha licitat el 38% del total; l'Administració Local, el 37%; i l'Administració Central, el 25%. Els manteniments representen el 88% dels imports totals, seguits de les neteges viàries, amb un 6%.

La CCOC també insisteix en recordar que, per a una bona gestió de la **inversió pública**, aquesta **ha d'ésser estable i previsible** i, per això, **és important que cada administració aprovi els seus pressupostos**.

La licitació mínima regular i recurrent de totes les administracions que requereix Catalunya per satisfer les seves necessitats en infraestructures econòmiques i socials², presents i futures, hauria de ser, aproximadament, del 2,2% del PIB (uns 5.400 milions anuals), d'acord amb la mitjana històrica dels principals països europeus.

Barcelona, 4 de febrer del 2020.

Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya

² Les infraestructures les podem dividir en econòmiques o directament productives (per exemple, les de transport, serveis públics, serveis de telecomunicacions o la gestió del sòl), que afecten directament el procés productiu i la productivitat dels factors, i les infraestructures socials (com les educatives, sanitàries, centres assistencials i culturals, edificis i equipaments emprats per l'administració), que només participen indirectament en la producció a partir dels serveis que ofereixen a la població.

LICITACIÓ OFICIAL D'OBRES. CATALUNYA. PER ADMINISTRACIÓ

En milions d'euros corrents. Per data d'anunci. Sense IVA

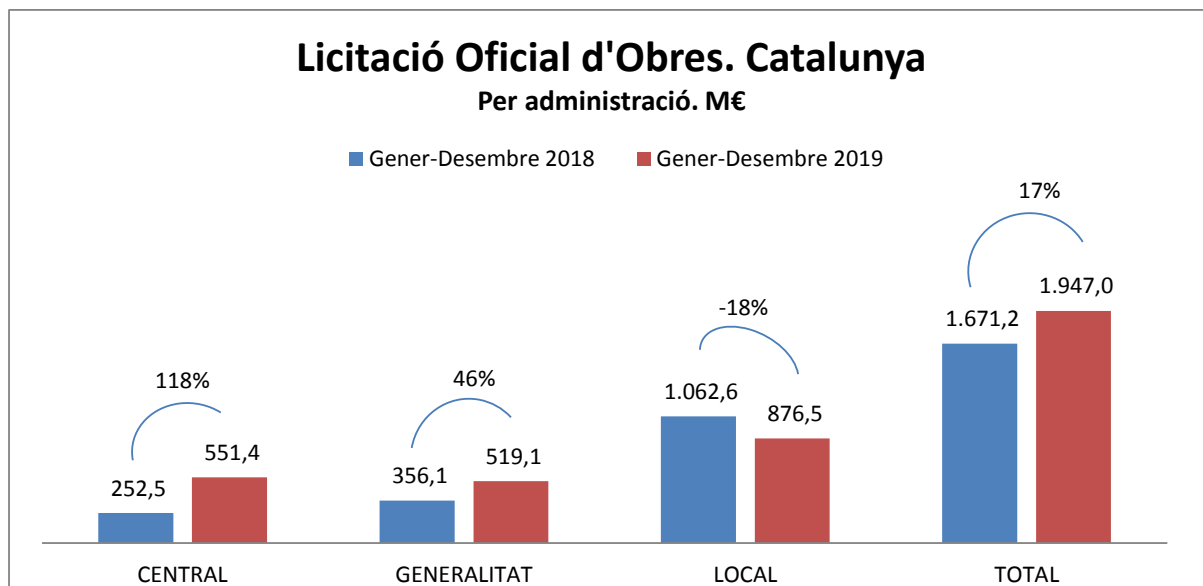
2017	CENTRAL	GENERALITAT	LOCAL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	19,3	89,4	184,2	293,0	293,0
Trim2	32,7	78,8	217,2	328,8	621,8
Trim3	31,4	153,0	216,9	401,3	1.023,0
Trim4	134,2	92,7	405,7	632,5	1.655,6
Total	217,7	413,9	1.024,0	1.655,6	

2018	CENTRAL	GENERALITAT	LOCAL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	49,8	96,4	243,5	389,6	389,6
Trim2	57,8	59,2	189,5	306,4	696,1
Trim3	80,9	94,8	321,0	496,7	1.192,7
Trim4	64,1	105,9	308,6	478,5	1.671,2
Total	252,5	356,1	1.062,6	1.671,2	

2019	CENTRAL	GENERALITAT	LOCAL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	120,1	105,1	224,5	449,7	449,7
Trim2	126,0	128,5	265,0	519,5	969,2
Trim3	209,0	119,3	184,8	513,1	1.482,3
Trim4	96,3	166,3	202,2	464,7	1.947,0
Total	551,4	519,1	876,5	1.947,0	

Variació anual, en %

2019/2018	CENTRAL	GENERALITAT	LOCAL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	141%	9%	-8%	15%	15%
Trim2	118%	117%	40%	70%	39%
Trim3	158%	26%	-42%	3%	24%
Trim4	50%	57%	-34%	-3%	17%
Total	118%	46%	-18%	17%	



LICITACIÓ OFICIAL D'OBRES. CATALUNYA. PER TIPUS D'OBRA

En milions d'euros corrents. Per data d'anunci. Sense IVA

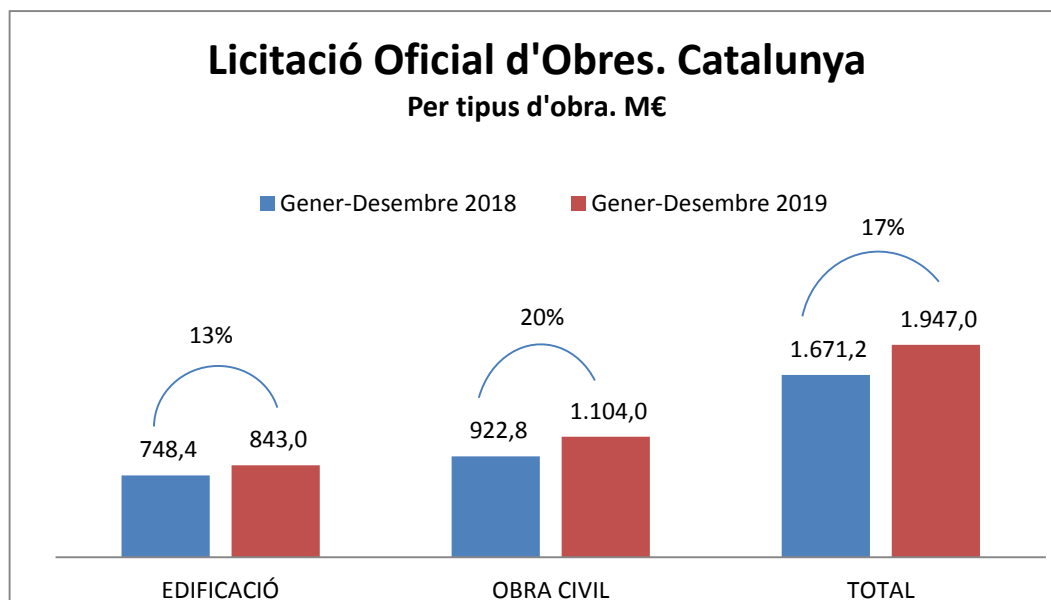
2017	EDIFICACIÓ	OBRA CIVIL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	119,0	174,0	293,0	293,0
Trim2	170,5	158,3	328,8	621,8
Trim3	162,7	238,5	401,3	1.023,0
Trim4	276,8	355,7	632,5	1.655,6
Total	729,0	926,6	1.655,6	

2018	EDIFICACIÓ	OBRA CIVIL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	182,6	207,0	389,6	389,6
Trim2	146,5	160,0	306,4	696,1
Trim3	173,7	323,0	496,7	1.192,7
Trim4	245,6	232,8	478,5	1.671,2
Total	748,4	922,8	1.671,2	

2019	EDIFICACIÓ	OBRA CIVIL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	226,3	223,4	449,7	449,7
Trim2	241,1	278,4	519,5	969,2
Trim3	200,8	312,3	513,1	1.482,3
Trim4	174,7	290,0	464,7	1.947,0
Total	843,0	1.104,0	1.947,0	

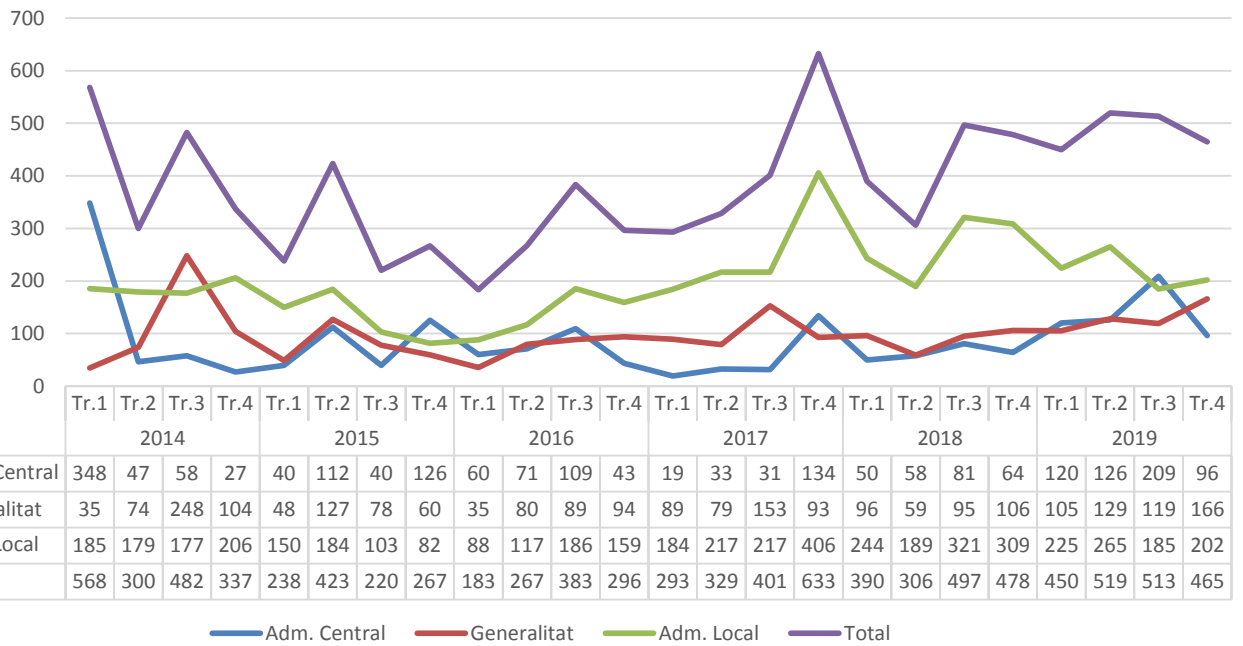
Variació anual, en %

2019/2018	EDIFICACIÓ	OBRA CIVIL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	24%	8%	15%	15%
Trim2	65%	74%	70%	39%
Trim3	16%	-3%	3%	24%
Trim4	-29%	25%	-3%	17%
Total	13%	20%	17%	



Licitació Oficial d'Obres. Catalunya

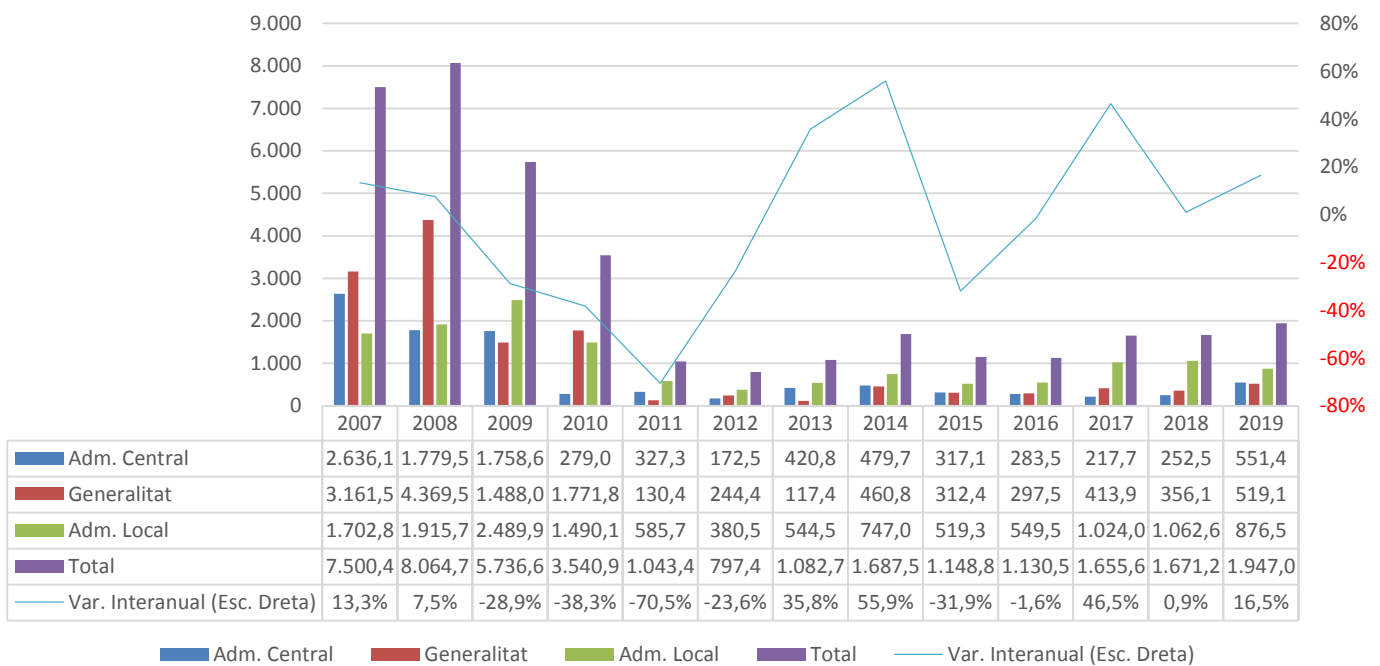
Per administració. En milions d'Euros corrents, sense IVA
Per data publicació anunci. Per trimestres.



Adm. Central Generalitat Adm. Local Total

Licitació Oficial d'Obres. Catalunya

Per administració. En milions d'Euros corrents, sense IVA
Per data publicació anunci. Per anys.



Adm. Central Generalitat Adm. Local Total Var. Interanual (Esc. Dreta)

LICITACIÓ OFICIALS D'OBRES 2019. CATALUNYA. PRINCIPALS ORGANISMES

En milions d'euros corrents. Per data d'anunci. Sense IVA

Nº	Organisme	Nº d'obres / lots	Pressupost licitat
1	INFRASTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	133	241,3
2	CILSA	11	114,5
3	ADIF-ALTA VELOCIDAD	20	110,0
4	ADIF	8	105,7
5	D.G. CARRETERAS	7	66,4
6	INST. MUN. HABITATGE I REHABILITACIO DE BARCELONA	16	61,9
7	F.G.C.	112	60,0
8	BARCELONA D'INFRASTRUCTURES MUNICIPALS, S.A.BIMSA	69	57,5
9	CONSOR. COSTA BRAVA-ENT. LOCL AIGÜA (CCB-ELA)	49	48,6
10	PORTS DE LA GENERALITAT	20	45,9
11	AENA	56	45,9
12	AUTORITAT PORTUARIA TARRAGONA	17	42,6
13	AGENCIA CATALANA AIGUA (ACA)	34	39,8
14	CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA	12	38,5
15	VILADECANS MEDITERRÀNIA	10	34,8
16	ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA	22	23,5
17	GERENCIA DE S. D'INFRAESTRUC. VIÀRIES I MOBILITAT (DIP.BARCELONA)	51	21,6
18	INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA (EPEL)	15	19,7
19	IMPSOL	3	18,3
20	RENFE	19	18,0
21	TRANSPORTS DE BARCELONA, SA	28	17,0
22	AJ. DE TARRAGONA	20	16,9
23	INCASOL	18	15,3
24	AJ. DE SABADELL	46	15,2
25	FERROCARRIL METROP. BCN, SA	43	15,0
26	BARCELONA SUPERCOMPUTING CENTER	3	14,5
27	INST. CATALÀ DE LA SALUT (ICS)	81	12,9
28	PROMUSA	3	12,4
29	C.C. BAIX EBRE	1	11,9
30	DIPUTACIÓ TARRAGONA	15	10,9
31	INST. MUN. DE MERCATS DE BARCELONA	28	10,8
32	AUTORITAT PORTUARIA BARCELONA	10	9,4
33	AJ. DE SANTA COLOMA DE GRAMENET	10	9,3
34	AJ. DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS	32	8,8
35	AJ. DE L' HOSPITALET DE LLOBREGAT	23	8,7
36	DIPUTACIÓ GIRONA	14	8,5
37	PARC ATRACCIONS TIBIDABO, S.A.U.	4	8,4
38	MERCABARNA S.A.	6	7,6
39	AJ. DE MATARÓ	34	6,8
40	AJ. D' ESPLUGUES DE LLOBREGAT	12	6,6
41	BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS S.A. (B:SM)	22	6,6
42	SERVEI CATALÀ DE LA SALUT	12	6,5
43	AJ. DE SANT BOI DE LLOBREGAT	12	6,4
44	DEP. AGRICULTURA, RAMADERIA, PESCA I ALIMENTACIÓ	9	6,3
45	AJ. DE GRANOLLERS	21	6,2
46	AJ. DE SITGES	6	5,8
47	ENTE PUBLICO RTVE	2	5,7
48	CONSORCI ZONA FRANCA BCN	4	5,7
49	MARINA BADALONA S.A., PORT ESPORTIU I PESQUER.	3	5,3
50	AJ. DE VILA-SECA	6	5,2
	ALTRES ORGANISMES	2619	445,7
	TOTAL	3831	1.947,0

CCOC-INFORME DE LICITACIÓ 2019

PRINCIPALS OBRES LICITADES 2019. CATALUNYA

Per data de publicació de l'anunci, import sense IVA

Nº	ORGANISME	DEPARTAMENT	ADMINISTRACIÓ	PROVINCIA	PRESSUPOST SENSE IVA	DATA ANUNCI	TIPUS D'OBRA	GRUP CATEGORIA	CATEGORIA	DESCRIPCIÓ
1	ADIF	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	98.113.183,27	08-ag-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Infraestructures Ferroviaries	Ejecución de obra y mantenimiento para la señalización, telecomunicaciones fijas y ertms nivel 2 de las rodalías de Barcelona, Tram: Manresa-Barcelona Sants-Sant Vicenç de Calders.
2	ADIF-ALTA VELOCIDAD	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	68.802.690,40	22-abr-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Infraestructures Ferroviaries	Obras de ejecución del proyecto de construcción de la integración del ferrocarril en Sant Feliu de Llobregat.
3	CILSA	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	47.211.730,00	02-ag-19	Edificació	Industrials i agrícoles	No residencial	Construcción de una nave logística en la Parcela BZ1 de la Zal Port - Ciutat.
4	PORTS DE LA GENERALITAT	DEP. P. TERRITORIAL I O.P.	GENERALITAT	BARCELONA	38.118.856,80	23-jul-19	Obra Civil	Concessions	Concessions	Concessió de serveis amb obres per a l'explotació de la dàrsena esportiva del port de Garraf.
5	AUTORITAT PORTUARIA TARRAGONA	MIN. FOMENTO	CENTRAL	TARRAGONA	34.599.994,30	08-des-19	Obra Civil	Obres Portuaries (excepte terminals)	Ports	Proyecto constructivo del Muelle Baleares Fase 1 a Tarragona.
6	CILSA	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	33.930.826,56	08-febr-19	Edificació	Industrials i agrícoles	No residencial	Construcción de dos naves logísticas en las parcelas ZAM y 24.2 de la ZAL Port (Prat), LOT 1: Construcción de una nave logística en la parcela ZAM de la ZAL Port (Prat).
7	VILADECANS MEDITERRÀNIA	VILADECANS MEDITERRÀNIA	LOCAL	BARCELONA	31.089.040,43	30-jul-19	Obra Civil	Urbanització general	Urbanitzacions	Obres d'urbanització necessaries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del pla parcial "Sector Llevant" a Viladecans.
8	CONSORCI D'EDUCACIÓ DE BARCELONA	AJ. DE BARCELONA	GENERALITAT	BARCELONA	28.800.000,00	13-febr-19	Edificació	Docents	No residencial	Acord marc - homologació d'empreses d'empreses per a la realització de les obres necessàries als equipaments educatius del CEB, necessàries per garantir la nova escolarització anual i consistents en nova construcció, ampliació, reforma i/o adequació
9	CONSOR. COSTA BRAVA-ENT. LOCL AIGÜA (CCB-ELA)	CONSOR. COSTA BRAVA-ENT. LOCL AIGÜA (CCB-ELA)	LOCAL	GIRONA	25.504.315,00	30-des-19	Obra Civil	Xarxes de proveïment i sanejament, claveguerams	Obres Hidràuliques	Lot 2. Zona centre 2 i sud. Servei d'explotació, conservació, manteniment i millores dels sistemes de sanejament en alta gestionats pel Consorci de la Costa Brava - Entitat Local de l'Aigua (CCB-ELA)
10	BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A.BIMSA	AJ. DE BARCELONA	LOCAL	BARCELONA	23.575.010,83	18-abr-19	Obra Civil	Urbanització general	Urbanitzacions	Obres corresponents al projecte d'adaptació a la ITT i ajustos de les instal·lacions i acabats dels túnels viaris a la plaça de les Glòries de Barcelona, amb mesures de ci contractació pública sostenible.
11	D.G. CARRETERAS	MIN. FOMENTO	CENTRAL	ALTRES	22.699.738,47	02-gen-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Carreteres i pistes d'aeroports	Acondicionamiento de la carretera N-II. Tramo Tordera-Mañanet de la Selva. Provincias de Barcelona y Girona.
12	CONSOR. COSTA BRAVA-ENT. LOCL AIGÜA (CCB-ELA)	CONSOR. COSTA BRAVA-ENT. LOCL AIGÜA (CCB-ELA)	LOCAL	GIRONA	21.342.456,00	30-des-19	Obra Civil	Xarxes de proveïment i sanejament, claveguerams	Obres Hidràuliques	Lot 1. Zona nord i centre 1. Servei d'explotació, conservació, manteniment i millores dels sistemes de sanejament en alta gestionats pel Consorci de la Costa Brava - Entitat Local de l'Aigua (CCB-ELA)
13	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	GENERALITAT	GIRONA	20.581.859,10	23-des-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Carreteres i pistes d'aeroports	Lot 1. Obra civil. Execució de les obres del projecte constructiu de millora general. Condicionament. Corredor Brugent - Ter. Variant d'Anglès. De la carretera C-63, PK 38+000, a la carretera N-141e, PK 101+150. Tram: Anglès.
14	CILSA	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	17.779.012,00	10-abr-19	Edificació	Industrials i agrícoles	No residencial	Construcción de una nave de frío en la parcela 23.2 de la ZAL Port (Prat).
15	ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA	A.M.B.	LOCAL	BARCELONA	17.135.610,64	21-juny-19	Obra Civil	Plantes de tractament de residus sòlids urbans i abocadors	Medi Ambient	Obres de clausura de l'abocador de Vall de Joan, al terme municipal de Begues.
16	INST. MUN. HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA	AJ. DE BARCELONA	LOCAL	BARCELONA	16.998.028,77	05-abr-19	Edificació	Habitatges familiars	Residencial	Obres de construcció d'un edifici de 108 habitatges, locals i aparcaments als carrers C/ Cal Cisó núm. 49-51 i Pontils núm. 10 del barri de la Marina del Prat Vermell Sector 10 P24 de Barcelona.
17	INST. MUN. HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA	AJ. DE BARCELONA	LOCAL	BARCELONA	16.282.422,02	16-des-19	Edificació	Habitatges familiars	Residencial	Obras de construcción de un edificio de 152 viviendas, aparcamiento y casal para gente joven, en la calle Antonio Santiburcio, 4-10 de Barcelona.
18	D.G. CARRETERAS	MIN. FOMENTO	CENTRAL	LLEIDA	15.346.409,55	30-des-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Carreteres i pistes d'aeroports	30.1020/19-2; 51-L-0106. Ejecución de diversas operaciones de conservación y explotación en las carreteras del sector L-01. Provincia de Lleida.
19	AJ. DE TARRAGONA		LOCAL	TARRAGONA	15.229.268,54	28-març-19	Obra Civil	Urbanització general	Urbanitzacions	Obres compreses en el projecte d'urbanització del PPU-10. Autovía de Reus.
20	BARCELONA SUPERCOMPUTING CENTER	BARCELONA SUPERCOMPUTING CENTER	CENTRAL	BARCELONA	14.000.000,00	30-maig-19	Edificació	Altres	No residencial	Contratación del servicio de redacción de los proyectos técnicos y la construcción del nuevo Site para la ubicación del Marenostrum 5.
21	ADIF-ALTA VELOCIDAD	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	12.957.738,61	17-gen-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Infraestructures Ferroviaries	Obres de ejecución del proyecto de instalaciones de seguridad y comunicaciones ferroviarias en fase provisional y definitiva de las líneas de red convencional en las obras de la estructura y los accesos, en la Estación de la Sagrera.

CCOC-INFORME DE LICITACIÓ 2019

Nº	ORGANISME	DEPARTAMENT	ADMINISTRACIÓ	PROVINCIA	PRESSUPOST SENSE IVA	DATA ANUNCI	TIPUS D'OBRA	GRUP CATEGORIA	CATEGORIA	DESCRIPCIÓ
22	IMPSOL	A.M.B.	LOCAL	BARCELONA	12.950.460,20	09-abr-19	Edificació	Habitatges familiars	Residencial	Contrato de obras para la construcción de viviendas protegidas (VPO) sector Pla de Ponent B2 en el municipio de Gavà.
23	C.C. BAIX EBRE	C. COM. BAIX EBRE	LOCAL	TARRAGONA	11.878.165,12	13-nov-19	Obra Civil	Xarxes de proveïment i sanejament, claveguerams	Obres Hidràuliques	Serveis de clavegueram i eliminació de deixalles: serveis de sanejament i serveis similars de la Comarca del Baix Ebre (Ametlla de Mar, l'Ampolla, El Perelló, Tortosa-Roquetes, Deltebre, Camarles, Marina Sant Jordi, L'Aldea, Alfara de Carles, Benif.
24	D.G. CARRETERAS	MIN. FOMENTO	CENTRAL	TARRAGONA	10.375.232,84	07-nov-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Carreteres i pistes d'aeroports	Ejecución de diversas operaciones de conservación y explotación en las carreteras del sector T-04. Provincia de Tarragona.
25	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	GENERALITAT	GIRONA	9.753.176,71	17-juny-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Carreteres i pistes d'aeroports	Execució de les obres del projecte constructiu de millora local. Seguretat viària. Millores de projecte i reestudi de la secció transversal. Carretera C-66, PK 41+900 AL 50+450. Tram: Cornellà de Terri-Serinyà, LOT 1: Obra Civil.
26	INST. MUN. HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA	AJ. DE BARCELONA	LOCAL	BARCELONA	9.737.515,23	01-ag-19	Edificació	Habitatges familiars	Residencial	Obres construcció d'un edifici de 48 habitatges, un casal de barri i un aparcament al carrer Puigcerdà, 100-104 i d'un edifici de 27 habitatges, un local i un aparcament al carrer Maresme, 89-93.
27	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	GENERALITAT	BARCELONA	9.041.619,94	24-des-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Carreteres i pistes d'aeroports	Lot 1. Obra civil. Execució de les obres de Millora general. Tercer carril calçada sentit sud a la carretera C-17, del PK 14+700 al 18+700. Tram: Paret del Vallès - Granollers.
28	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	GENERALITAT	BARCELONA	8.017.137,63	12-abr-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Infraestructures Ferroviaries	Execució de les obres de la millora de l'accessibilitat i adaptació a la normativa de l'intercanviador de l'estació de Maragall (L4 i L5 d' FMB). Fase 1. LOT 1: Obra Civil i Instal·lacions.
29	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	GENERALITAT	BARCELONA	7.880.590,17	20-des-19	Obra Civil	Carreteres	Carreteres i pistes d'aeroports	Lot 3. Municipi de Viladecans. Execució de les obres del projecte constructiu del nou carril bus i via ciclista a la ctra. C-245 entre Castelldefels i Cornellà de Llobregat.
30	INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA (EPEL)	AJ. DE BARCELONA	LOCAL	BARCELONA	7.820.307,92	02-abr-19	Obra Civil	Urbanització general	Urbanitzacions	Contracte de les obres del Projecte d'urbanització de l'àmbit del PEI DEL BARRI DE LA MARINA DE LA ZONA FRANCA. FASE 1B SEGREGAT 2 FASE A+B I DEL Projecte Segregat 1 interiors del Sector 8 i obres definides al projecte executiu de la xarxa troncal...
31	D.G. CARRETERAS	MIN. FOMENTO	CENTRAL	LLEIDA	7.752.341,34	01-jul-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Carreteres i pistes d'aeroports	32-L-3840; 51.471/19 Rehabilitación superficial y puntualmente estructural del firme de la Autovía A-2 autovía del Nordeste. PPKK 460+000 al 475+000. Provincia de Lleida.
32	PARC ATRACCIONS TIBIDABO, S.A.U.	PARC ATRACCIONS TIBIDABO, S.A.U.	LOCAL	BARCELONA	7.533.715,10	08-abr-19	Edificació	Terminals de transport	No residencial	Contracte relatiu a la substitució de la plataforma de vies per a la circulació dels nous vehicles del funicular, daptació de les andanes i estacions i reforma dels lavabos de l'estació superior del Parc d'Atraccions del Tibidabo.
33	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	GENERALITAT	BARCELONA	7.488.012,27	20-des-19	Obra Civil	Carreteres	Carreteres i pistes d'aeroports	Lot 4. Municipi de Sant Boi de Llobregat. Execució de les obres del projecte constructiu del nou carril bus i via ciclista a la ctra. C-245 entre Castelldefels i Cornellà de Llobregat.
34	D.G. CARRETERAS	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	7.376.088,02	01-jul-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Carreteres i pistes d'aeroports	Rehabilitación superficial y puntualmente estructural del firme de las carreteras B-30, B-22, B-24, B-30 y N-340. Tramos Varios.
35	CILSA	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	7.268.121,27	08-febr-19	Edificació	Industrials i agrícoles	No residencial	Construcción de dos naves logísticas en las parcelas ZAM y 24.2 de la ZAL Port (Prat), LOT 2: Construcción de una nave logística en la parcela 24.2 de la ZAL Port (Prat).
36	INST. MUN. DE MERCATS DE BARCELONA	AJ. DE BARCELONA	LOCAL	BARCELONA	7.171.886,29	09-maig-19	Edificació	Altres	No residencial	Contracte mixt d'obres de construcció del nou mercat de Sant Andreu i servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de totes les instal·lacions del mercat.
37	RENFE	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	7.131.460,17	14-març-19	Obra Civil	Renovacions de via	Infraestructures Ferroviaries	Obras de mejora de la accesibilidad de la estación de Molins de Rei, Barcelona.
38	AENA	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	7.009.523,99	02-ag-19	Obra Civil	Obres de conservació i manteniment	Carreteres i pistes d'aeroports	Operación y mantenimiento de equipos electromecánicos de los edificios terminales y edificios anexos del aeropuerto Josep Tarradellas Barcelona-El Prat.
39	PROMUSA	AJ. DE ST. CUGAT DEL VALLES	LOCAL	BARCELONA	6.963.128,28	05-set-19	Edificació	Habitatges familiars	Residencial	Ejecución obras construcción viviendas protección oficial y aparcamiento en Sant Cugat del Vallès.

LICITACIÓ OFICIAL DE SERVEIS. CATALUNYA. PER ADMINISTRACIÓ

En milions d'euros. Per data d'anunci. Sense IVA

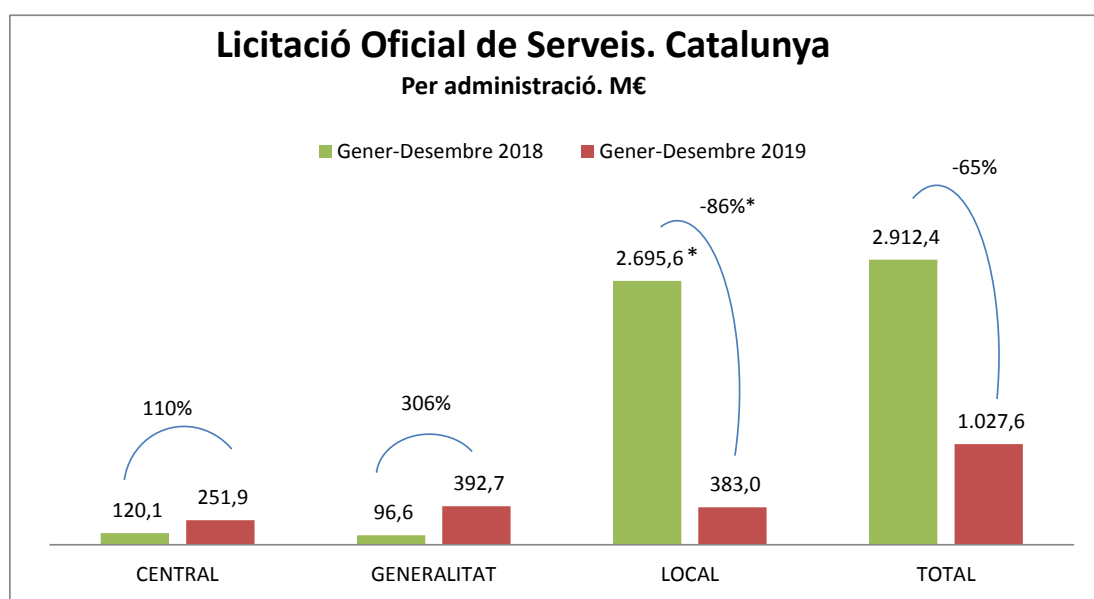
2017	CENTRAL	GENERALITAT	LOCAL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	8,4	12,2	35,2	55,8	55,8
Trim2	16,2	15,5	64,4	96,1	151,9
Trim3	14,1	66,0	69,2	149,3	301,2
Trim4	6,0	17,6	122,3	145,9	447,1
Total	44,7	111,3	291,1	447,1	

2018	CENTRAL	GENERALITAT	LOCAL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	9,4	17,0	198,2	224,6	224,6
Trim2	8,0	14,3	47,5	69,9	294,4
Trim3	88,9	48,5	87,6	225,0	519,5
Trim4	13,8	16,8	2.362,3*	2.392,9	2.912,4
Total	120,1	96,6	2.695,6	2.912,4	

2019	CENTRAL	GENERALITAT	LOCAL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	198,9	21,1	85,7	305,7	305,7
Trim2	19,3	150,7	124,7	294,8	600,5
Trim3	13,3	147,3	88,2	248,7	849,2
Trim4	20,3	73,6	84,5	178,4	1.027,6
Total	251,9	392,7	383,0	1.027,6	

Variació anual, en %

2019/2018	CENTRAL	GENERALITAT	LOCAL	TOTAL	ACUMULAT
Trim1	2012%	24%	-57%	36%	36%
Trim2	141%	954%	162%	322%	104%
Trim3	-85%	204%	1%	11%	63%
Trim4	48%	337%	-96%*	-93%	-65%
Total	110%	306%	-86%	-65%	



*La recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona (2019-2027), per 2.233,3 M€ i l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència en l'enllumenat públic, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, del Consorci Català pel Desenvolupament Local, per import de 65 M€, van desaparar, l'any 2018, la licitació de serveis.

LICITACIÓ OFICIAL DE SERVEIS. CATALUNYA. PER TIPUS DE SERVEI

En milions d'euros. Per data d'anunci. Sense IVA

2017	Altres	Instal·lacions	Manteniment	Neteja	Total	Acumulat
Trim1	-	2,5	47,5	5,7	55,8	55,8
Trim2	-	8,7	63,9	23,5	96,1	151,9
Trim3	16,9	15,8	110,4	6,2	149,3	301,2
Trim4	0,2	4,9	100,9	39,9	145,9	447,1
Total	17,1	31,9	322,8	75,3	447,1	

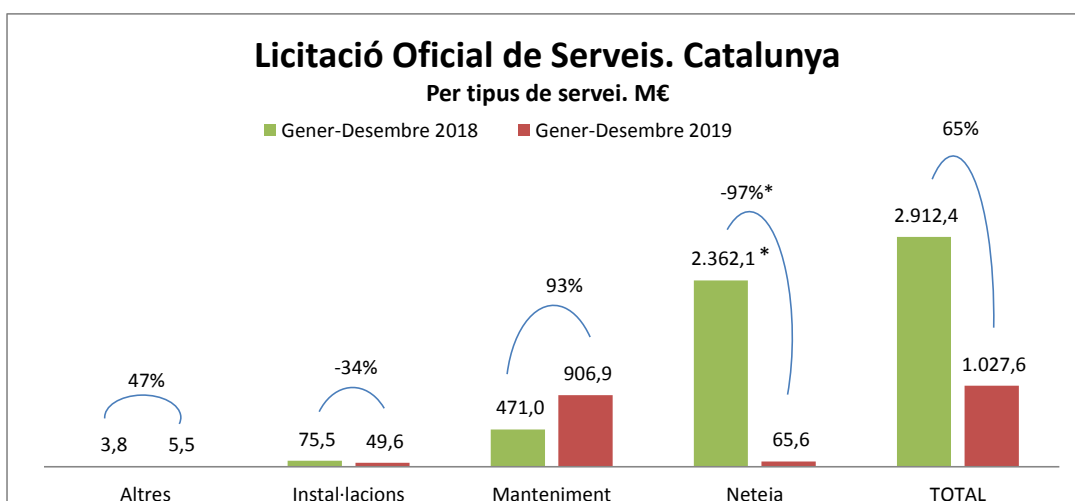
2018	Altres	Instal·lacions	Manteniment	Neteja	Total	Acumulat
Trim1	0,0	8,5	172,6	43,4	224,6	224,6
Trim2	-	7,2	34,1	28,6	69,9	294,4
Trim3	0,0	42,4	162,5	20,1	225,0	519,5
Trim4	3,7	17,4	101,8	2.270,0*	2.392,9	2.912,4
Total	3,8	75,5	471,0	2.362,1	2.912,4	

2019	Altres	Instal·lacions	Manteniment	Neteja	Total	Acumulat
Trim1	0,2	9,6	287,5	8,4	305,7	305,7
Trim2	-	13,5	242,4	38,8	294,8	600,5
Trim3	5,3	13,8	226,4	3,2	248,7	849,2
Trim4	0,0	12,7	150,5	15,2	178,4	1.027,6
Total	5,5	49,6	906,9	65,6	1.027,6	

Nota: No s'inclou la neteja d'edificis.

Variació anual, en %

2019/2018	Altres	Instal·lacions	Manteniment	Neteja	Total	Acumulat
Trim1	984%	13%	67%	-81%	36%	36%
Trim2	-	89%	611%	36%	322%	104%
Trim3	25993%	-67%	39%	-84%	11%	63%
Trim4	-99%	-27%	48%	-99%*	-93%	-65%
Total	47%	-34%	93%	-97%	-65%	

**LICITACIÓ TOTAL D'OBRES I SERVEIS. M€**

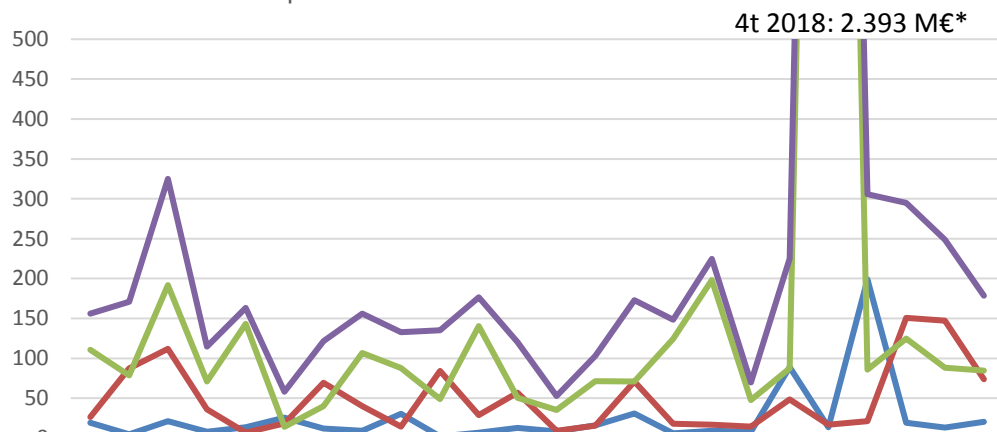
DATA	OBRES	SERVEIS	TOTAL
Gener-des 2019	1.947,0	1.027,6	2.974,7

*La recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona (2019-2027), per 2.233,3 M€ i l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència en l'enllumenat públic, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, del Consorci Català pel Desenvolupament Local, per import de 65 M€, van disparat, l'any 2018, la licitació de serveis.

Licitació Oficial de Serveis. Catalunya

Per administració. En milions d'Euros corrents, sense IVA.

Per data publicació anunci. Per trimestres.



	Tr1	Tr2	Tr3	Tr4	Tr1	Tr2	Tr3	Tr4	Tr1	Tr2	Tr3	Tr4	Tr1	Tr2	Tr3	Tr4	Tr1	Tr2	Tr3	Tr4	Tr1	Tr2	Tr3	Tr4
	2014				2015				2016				2017				2018				2019			
Adm. Central	19	5	21	8	13	26	12	9	30	2	7	13	8	16	31	6	9	8	89	14	199	19	13	20
Generalitat	26	87	112	36	7	18	69	40	14	84	29	57	9	16	71	18	17	14	49	17	21	151	147	74
Adm. Local	111	79	192	71	143	14	40	107	88	49	141	51	35	72	71	124	198	48	88	2.3	86	125	88	84
Total	156	171	325	115	163	58	122	156	133	135	177	120	53	103	173	148	225	70	225	2.3	306	295	249	178

LICITACIÓ OFICIALS DE SERVEIS 2019. CATALUNYA. PRINCIPALS ORGANISMES

En milions d'euros. Per data d'anunci. Sense IVA

Nº	Organisme	Nº de serveis / lots	Pressupost licitat
1	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	50	244,1
2	ADIF-ALTA VELOCIDAD	10	141,2
3	FERROCARRIL METROP. BCN, SA	38	55,6
4	D.G. CARRETERAS	6	51,8
5	AENA	35	35,4
6	CONSORCI BESÒS TORDERA	11	29,6
7	INFRASTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	20	28,6
8	U.A.B.- UNIVERSITAT AUTONOMA DE BARCELONA	7	17,4
9	AGENCIA CATALANA AIGUA (ACA)	31	15,3
10	BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS S.A. (B:SM)	21	15,2
11	INST. CATALÀ DE LA SALUT (ICS)	30	14,1
12	ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA	13	13,8
13	AJ. DE VILANOVA I LA GELTRÚ	3	13,7
14	AJ. DE REUS	5	12,7
15	AJ. DE BEGUR	5	11,9
16	AJ. DE CANOVELLES	2	11,7
17	INST. MUN. PARCS I JARDINS	12	11,1
18	AJ. DE SABADELL	38	9,8
19	CONSORCI GESTIÓ RESIDUS VALLÈS OCCIDENTAL	5	9,3
20	HOSPITAL UNIV. VALL D'HEBRON	4	9,3
21	F.G.C.	26	9,0
22	C.C. PLA DE L'ESTANY	1	7,8
23	AJ. DE PALAFRUGELL	7	7,6
24	INSTITUT DE SEGURETAT PUBLICA DE CATALUNYA	1	7,5
25	AJ. DE LLINARS DEL VALLÈS	4	7,4
26	AJ. DE FIGUERES	5	7,1
27	AJ. DE BADALONA	13	6,1
28	AUTORITAT PORTUARIA BARCELONA	9	5,7
29	CONSOR. COSTA BRAVA-ENT. LOCL AIGÜA (CCB-ELA)	11	5,6
30	AJ. DE CUBELLES	1	5,4
31	TRANSPORTS DE BARCELONA, SA	13	5,0
32	GERENCIA DE S. D'INFRAESTRUC. VIÀRIES I MOBILITAT	10	5,0
33	INST. MUN. HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA	7	4,3
34	GERENCIA URBANISTICA PORT 2000	2	4,1
35	AJ. DE CASTELL-PLATJA D'ARO	6	4,1
36	AJ. DE LA GARRIGA	4	4,1
37	DIPUTACIÓ GIRONA	20	3,8
38	AJ. DE GIRONA	25	3,7
39	AJ. DE L' ESCALA	2	3,5
40	U.P.C.-UNIV. POLITECNICA DE CATALUNYA	4	3,5
41	SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT	3	3,4
42	DEP. TREBALL, AFERS SOCIALS I FAMÍLIES	36	3,4
43	CONSORCI GRAN TEATRE DEL LICEU	1	3,3
44	ADIF	10	3,0
45	HOSPITAL UNIV. SAN JOAN DE REUS	6	2,8
46	CONSORCI SANITARI ALT PENEDÈS	1	2,8
47	AJ. DE TERRASSA	14	2,8
48	ENS D'ABASTAMENT D'AIGUA TER-LLOBREGAT (ATL)	3	2,6
49	FUNDACIÓ PRIVADA HOSPITAL STA CREU I ST PAU	4	2,6
50	AJ. DE PALLEJÀ	1	2,5
	ALTRES ORGANISMES	1225	136,9
	TOTAL	1821	1.027,6

CCOC-INFORME DE LICITACIÓ 2019

PRINCIPALS SERVEIS LICITATS 2019. CATALUNYA

Per data de publicació de l'anunci, import sense IVA

Nº	ORGANISME	DEPARTAMENT	ADMINISTRACIÓ	PROVINCIA	PRESSUPOST SENSE IVA	DATA ANUNCI	TIPUS DE SERVEI	GRUP CATEGORIA	CATEGORIA	DESCRIPCIÓ
1	ADIF-ALTA VELOCIDAD	MIN. FOMENTO	CENTRAL	LLEIDA	69.652.909,80	26/03/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Servicios de mantenimiento de las instalaciones de control de tráfico y sistemas complementarios de la línea de alta velocidad Madrid-Puigverd de Lleida.
2	ADIF-ALTA VELOCIDAD	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	66.957.732,00	01/03/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Mantenimiento de infraestructura, vía y aparatos de vía de línea de alta velocidad madrid-noreste, LOT 2: Bases de Montagut , Vilafranca y Sant Feliu.
3	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	BARCELONA	21.956.419,48	23/10/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Execució d'operacions de conservació integral als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació de Zona est i Zona oest de Barcelona. LOT 2: Conservació integral. Zona oest de Barcelona.
4	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	BARCELONA	21.671.468,52	23/10/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Execució d'operacions de conservació integral als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació de Zona est i Zona oest de Barcelona. LOT 1: Conservació integral. Zona est de Barcelona.
5	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	GIRONA	19.447.816,16	23/07/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació de ferms als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació. LOT 4: Conservació de ferms. Girona. Àmbit de Girona, Vidreres i Bianya.
6	U.A.B.- UNIVERSITAT AUTONOMA DE BARCELONA	UNIVERSITATS	GENERALITAT	BARCELONA	14.536.472,69	12/11/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Serveis de manteniment d'obra civil dels edificis i de la urbanització del Campus.
7	D.G. CARRETERAS	MIN. FOMENTO	CENTRAL	LLEIDA	13.821.830,88	02/01/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Ejecución de diversas operaciones de conservación y explotación en las carreteras: A-2; L-11; N-II; E-22; E-23 y E-25. Provincia de Lleida.
8	AJ. DE VILANOVA I LA GELTRÚ		LOCAL	BARCELONA	13.705.530,00	17/09/2019	Serveis	Manteniment enllumenat	Manteniment	Concessió de serveis d'eficiència energètica de l'enllumenat públic del municipi de Vilanova i la Geltrú
9	D.G. CARRETERAS	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	13.638.852,45	02/01/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Ejecución de diversas operaciones de conservación y explotación en las carreteras: N-340; B-24 y N-340a. Provincia de Barcelona.
10	AJ. DE CANOVELLES		LOCAL	BARCELONA	11.560.122,64	03/04/2019	Serveis	Neteja Urbana	Neteja	Servei de neteja viària i de recollida, tractament i eliminació de residus del municipi de Canovelles.
11	AJ. DE REUS		LOCAL	TARRAGONA	11.479.300,00	04/11/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Servei de neteja de l'espai públic i recollida de residus municipals, de gestió i el manteniment de les deixalleries, i de gestió, explotació i manteniment de la planta de voluminosos de la ciutat de Reus. LOT 1: Serveis de neteja de l'espai públic.
12	D.G. CARRETERAS	MIN. FOMENTO	CENTRAL	GIRONA	11.167.999,98	02/01/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Ejecución de diversas operaciones de conservación y explotación en las carreteras: A-26 Y N-260. Provincia de Girona.
13	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	LLEIDA	10.577.168,44	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació d'obra civil als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació de Lleida, Tremp i Esterrri d'Àneu, LOT 1: Conservació d'obra civil. Lleida.
14	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	GIRONA	10.552.023,24	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 7: Conserv Obra Civil Girona.
15	FERROCARRIL METROP. BCN, SA	T.M.B.	LOCAL	BARCELONA	10.519.499,00	19/03/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Lot 2. Escales i ascensors fabricant Thyssen Zona Sud. Manteniment integral de les escales mecàniques, andanes mòbils i ascensors.
16	FERROCARRIL METROP. BCN, SA	T.M.B.	LOCAL	BARCELONA	10.356.022,00	19/03/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Lot 1. Escales i ascensors fabricant Thyssen Zona Nord. Manteniment integral de les escales mecàniques, andanes mòbils i ascensors.
17	INST. CATALÀ DE LA SALUT (ICS)	DEP. SANITAT I SEG. SOCIAL	GENERALITAT	BARCELONA	9.868.156,86	06/08/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Servei de manteniment d'instal·lacions i elements constructius dels centres d'Atenció Primària de l'Institut Català de la Salut (ICS).
18	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	LLEIDA	9.633.196,32	23/07/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació de ferms als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació. LOT 6: Conservació de ferms. Lleida. Àmbit de Ponts i Solsona.
19	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	TARRAGONA	9.324.080,64	23/07/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació de ferms als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació. LOT 10: Conservació de ferms.Terres de l'Ebre. Àmbit de Tortosa.
20	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	LLEIDA	8.890.456,96	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació d'obra civil als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació de Lleida, Tremp i Esterrri d'Àneu, LOT 3: Conservació d'obra civil. Esterrri d'Àneu.
21	HOSPITAL UNIV. VALL D'HEBRON	INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT	GENERALITAT	BARCELONA	8.743.202,92	14/05/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Servicio de la eficiencia energética y de su mantenimiento, en la modalidad de contrato de rendimiento energético con ahorros garantizados en el conjunto de edificios del Campus Vall d'Hebron, LOT 1.
22	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	BARCELONA	8.543.820,56	23/07/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació de ferms als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació. LOT 1: Conservació de ferms. Barcelona.Àmbit de Vic i Berga.
23	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	GIRONA	8.086.350,04	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 9: Conserv Obra Civil Vidreres.

CCOC-INFORME DE LICITACIÓ 2019

Nº	ORGANISME	DEPARTAMENT	ADMINISTRACIÓ	PROVINCIA	PRESSUPOST SENSE IVA	DATA ANUNCI	TIPUS DE SERVEI	GRUP CATEGORIA	CATEGORIA	DESCRIPCIO
24	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	BARCELONA	8.055.356,64	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 4: Conservació Obra Civil Berga.
25	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	LLEIDA	8.054.014,88	23/07/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació de ferms als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació. LOT 7: Conservació de ferms. Lleida. Àmbit de Lleida.
26	C.C. PLA DE L'ESTANY	C. COM. PLA DE L'ESTANY	LOCAL	GIRONA	7.767.316,41	23/05/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Servicios de explotación, conservación y mantenimiento de los sistemas de saneamiento del Consell Comarcal del Pla de l'Estany.
27	D.G. CARRETERAS	MIN. FOMENTO	CENTRAL	TARRAGONA	7.630.199,70	02/01/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Ejecución de diversas operaciones de conservación y explotación en las carreteras: N-340; A-7; N-235 Y N-340a. Provincia de Tarragona.
28	INSTITUT DE SEGURETAT PUBLICA DE CATALUNYA	DEP. INTERIOR, RELAC. INSTITUCIONALS I PARTICIPACIO	GENERALITAT	BARCELONA	7.502.739,59	07/06/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Serveis d'eficiència energètica en la modalitat de contracte de rendiment energètic amb estalvis garantits, implementació de la biomassa i manteniment integral.
29	AJ. DE BEGUR		LOCAL	GIRONA	7.204.717,15	13/05/2019	Serveis	Neteja Urbana	Neteja	Licitació per a la contractació de serveis de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i neteja de platges, al municipi de Begur.
30	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	BARCELONA	6.888.144,00	23/07/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació de ferms als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació. LOT 2: Conservació de ferms. Barcelona. Àmbit de Viladecans Igualada.
31	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	BARCELONA	6.419.122,92	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 6: Conserv Obra Civil Igualada.
32	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	LLEIDA	6.315.169,92	23/07/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació de ferms als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació. LOT 5: Conservació de ferms. Lleida. Àmbit d'Estèrri d'Àneu i Tremp.
33	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	TARRAGONA	6.250.955,24	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 13: Conserv Obra Civil. Reus.
34	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	LLEIDA	6.119.549,24	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 11: Conserv Obra Civil Solsona.
35	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	LLEIDA	6.109.026,60	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Execució d'operacions de conservació d'obra civil als trams de carretera adscrits als àmbits de conservació de Lleida, Tremp i Estèrri d'Àneu, LOT 2: Conservació d'obra civil. Tremp.
36	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	LLEIDA	6.048.020,16	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 10: Conserv Obra Civil Ponts.
37	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	TARRAGONA	5.917.284,36	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 12: Conserv Obra Civil Montblanc.
38	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	BARCELONA	5.817.749,72	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 2: Conservació Obra Civil Vic.
39	AENA	MIN. FOMENTO	CENTRAL	BARCELONA	5.643.214,29	05/02/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Servicio de mantenimiento, conservación y reparación de edificios terminales y edificios anexos del aeropuerto de Barcelona-El Prat.
40	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	DEP. TERRITORI I SOSTENIBILITAT	GENERALITAT	TARRAGONA	5.628.534,44	04/06/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Exec. d'oper. de cons. d'obra civil als trams de ctra. adscrits als àmbits conserv. d'Argentona, Berga, Igualada, Sabadell, Vic, Viladecans, Bianya, Girona, Vidreres, Ponts, Solsona, Montblanc, Reus i Tortosa. LOT 14: Conserv Obra Civil. Tortosa.
41	CONSORCI BESÒS TORDERA	CONSORCI BESÒS TORDERA	LOCAL	BARCELONA	5.583.275,52	15/07/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Servicio de operación y mantenimiento de los sistemas de saneamiento Montrónes del Vallès y Vilanova del Vallès.
42	AJ. DE PALAFRUGELL		LOCAL	GIRONA	5.577.369,00	04/06/2019	Serveis	Manteniment	Manteniment	Serveis de reparació, conservació i manteniment de les vies públiques, mobiliari urbà i del patrimoni immobiliari del municipi de palafrugell.
43	CONSORCI BESÒS TORDERA	CONSORCI BESÒS TORDERA	LOCAL	BARCELONA	5.501.173,52	15/07/2019	Serveis	Manteniment Obra civil	Manteniment	Servicio de operación y mantenimiento de los sistemas de saneamiento Caldes de Montbui, Sant Feliu de Codines, Santa Eulàlia de Ronçana, Bigues i Riells Y EBAR Can Falguera.
44	AJ. DE CUBELLES		LOCAL	BARCELONA	5.440.000,00	09/05/2019	Serveis	Neteja Urbana	Neteja	Contracte de serveis de neteja viària del municipi de Cubelles.



fundada en 1912

CAMBRA OFICIAL
CONTRACTISTES
OBRES
CATALUNYA

La concurrència en el mercat d'obra pública a Catalunya 2019

Departament d'Estudis de la CCOC. 18/03/2020

LA CONCURRÈNCIA EN EL MERCAT D'OBRA PÚBLICA A CATALUNYA L'ANY 2019

- Disminució significativa del nombre de licitadors per obra i de les baixes de les ofertes.
- Les administracions públiques continuen, però, acceptant ofertes sota cost, que les empreses han d'assumir per la necessitat d'aconseguir adjudicacions.

Nombre de licitadors per obra

El nombre de licitadors per obra va anar descendint des de l'any 2011, quan es va produir la màxima concurrència, amb 28,8 licitadors de mitjana per obra, fins assolir el 2019 un mínim de 8,0 empreses.

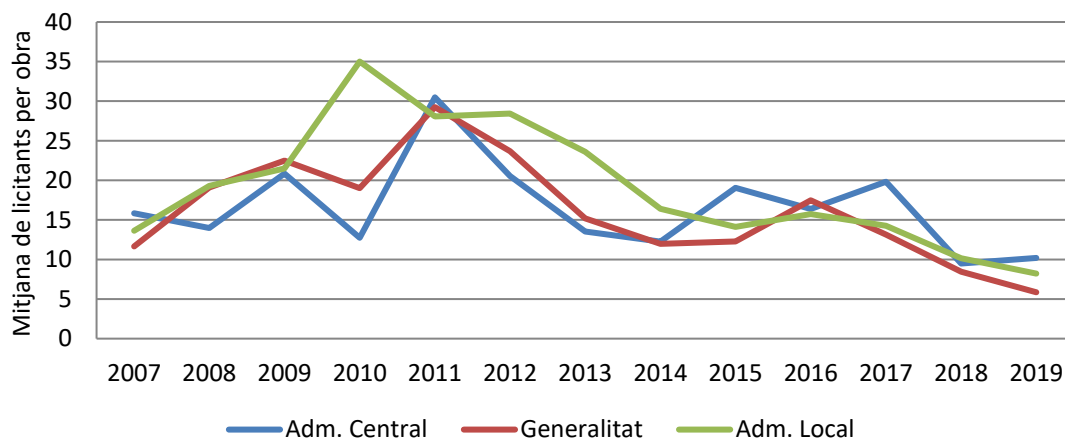
El pic de licitadors que es va produir el 2011 pot respondre a que, havent disminuït progressivament el nombre de licitacions, augmentà inversament el nombre d'ofertes que rebien les diverses administracions. A més, arran de la crisi de la construcció d'habitatges que s'inicià el 2008, moltes empreses que només participaven en el mercat d'obra privada varen optar per ampliar el seu mercat amb la licitació pública.

El canvi de tendència des de l'any 2013 podria estar relacionat amb la progressiva desaparició d'empreses i per la renúncia de moltes de les que van sobreviure a la crisi a licitar. La manca de crèdit, el risc que assumirien a causa de les fortes baixes de les ofertes que es presentaven respecte al preu inicial i certes pràctiques de les administracions licitants desaconsellarien participar a l'obra pública.

L'any 2019, el nombre de licitadors per obra ha disminuït, per tercer any consecutiu, fins els 8,0 licitadors, el mínim de la sèrie iniciada el 2007. Aquesta reducció de la concurrència s'ha produït, probablement, a causa del lleuger augment de la licitació, en comparació amb els anys anteriors, especialment per part de les administracions locals, i de l'alta demanda del sector privat, que ha permès les empreses ser més selectives en els projectes als qual opten. A més, els canvis que les diverses administracions han introduït els plecs administratius i l'ús de quadres de preus que no reflecteixen la realitat del mercat han ocasionat que la licitació pública sigui més complexa, de difícil accés i poc rendible econòmicament.

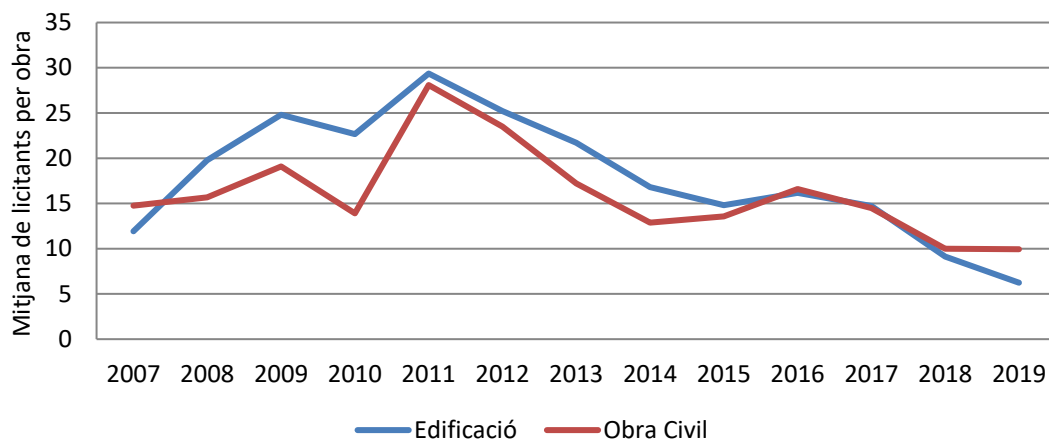
Llicitadors per obra. Per administració

Font: CCOC



Llicitadors per obra. Per tipus d'obra

Font: CCOC



MITJANA DE LICITADORS PER OBRA

Administració	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Adm. Central	15,8	14,0	20,9	12,7	30,5	20,5	13,5	12,3	19,0	16,4	19,8	9,5	10,2
Generalitat	11,6	19,1	22,5	19,0	29,2	23,7	15,2	12,0	12,3	17,5	13,1	8,5	5,9
Infraestructures.cat	11,2	19,1	24,1	17,6	30,3	24,1	13,0	11,7	12,5	19,7	15,0	6,6	4,6
Incasòl	16,2	31,9	39,7	33,9	28,9	45,5	29,6	26,0	28,8	26,7	19,1	15,7	9,5
Agència de l'Habitatge Cat.	5,8	8,9	18,2	27,2	20,7	15,4	14,5	9,0	14,5	17,5	10,9	4,0	9,2
Resta Generalitat	11,0	16,2	19,4	20,6	28,9	23,5	15,7	11,6	9,8	8,9	8,8	10,6	7,6
Adm. Local	13,6	19,3	21,5	35,0	28,1	28,4	23,6	16,4	14,1	15,7	14,3	10,2	8,2
Edificació	11,9	19,8	24,8	22,7	29,4	25,2	21,7	16,8	14,8	16,2	14,7	9,1	6,2
Obra Civil	14,8	15,7	19,1	13,9	28,1	23,5	17,2	12,9	13,6	16,6	14,5	10,0	9,9
TOTAL	13,9	17,1	21,7	17,8	28,8	24,5	18,8	13,9	14,2	16,4	13,9	9,6	8,0

Font: CCOC. Nota: mitjana ponderada per l'import de l'obra.

MITJANA DE LICITADORS PER OBRA. Variació interanual.

Administració	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Adm. Central	-12%	49%	-39%	139%	-33%	-34%	-9%	55%	-14%	21%	-52%	7%
Generalitat	64%	18%	-16%	54%	-19%	-36%	-21%	3%	42%	-25%	-36%	-31%
Infraestructures.cat	72%	26%	-27%	72%	-20%	-46%	-10%	7%	58%	-24%	-56%	-31%
Incasòl	97%	24%	-15%	-15%	57%	-35%	-12%	11%	-7%	-29%	-18%	-40%
Agència de l'Habitatge Cat.	54%	103%	50%	-24%	-26%	-6%	-38%	61%	21%	-38%	-63%	131%
Resta Generalitat	47%	20%	6%	40%	-19%	-33%	-26%	-16%	-10%	0%	20%	-29%
Adm. Local	42%	11%	63%	-20%	1%	-17%	-30%	-14%	11%	-9%	-29%	-19%
Edificació	66%	25%	-9%	30%	-14%	-14%	-23%	-12%	9%	-9%	-38%	-32%
Obra Civil	6%	22%	-27%	102%	-16%	-27%	-25%	5%	22%	-13%	-31%	-1%
TOTAL	23%	26%	-18%	62%	-15%	-23%	-26%	2%	16%	-15%	-31%	-17%

Font: CCOC

Baixa mitjana de les ofertes admeses respecte el pressupost inicial

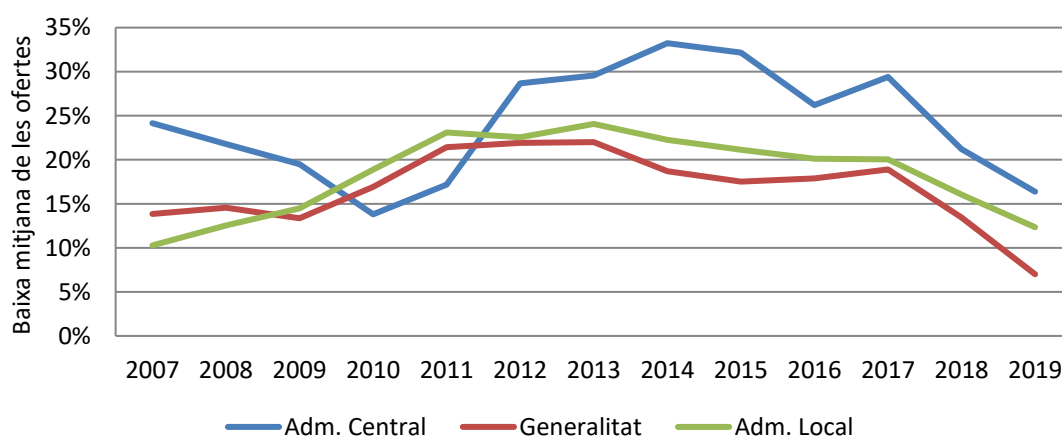
La baixa mitjana de les ofertes admeses respecte el preu de licitació de les obres de les administracions públiques va seguir una tendència ascendent des del 2010, en consonància amb la disminució de la licitació, amb un màxim durant el 2014, any que paradoxalment va suposar una certa recuperació quant a la licitació. A partir del 2014, les baixes s'han anat moderant i el 2019 la mitjana ha estat de l'11,8%, la més baixa de la sèrie iniciada el 2007.

Malgrat la reducció de les baixes, les administracions públiques continuen acceptant ofertes sota cost, que les empreses han d'assumir per la necessitat d'aconseguir adjudicacions. L'administració pública,

però, té una responsabilitat suplementària com a compradora. De les obligacions del sector públic, a part d'aconseguir uns projectes i obres amb la millor relació qualitat preu, se'n deriva una responsabilitat social vers les empreses proveïdores i els seus treballadors. Quan l'administració admet ofertes sota cost, està perjudicant la viabilitat de les empreses i el manteniment dels llocs de treball. Alhora, quan en les adjudicacions no es tenen en compte els costos reals dels projectes i les obres es produeixen interrupcions en els treballs, en alguns casos definitives, o endarreriments en la posada en servei en perjudici del ciutadà, i la qualitat del resultat pot no ser l'òptim cercat inicialment. A més, es corre el risc de reduir la competència per l'alta mortalitat empresarial que aquestes pràctiques poden ocasionar, especialment en temps de crisi.

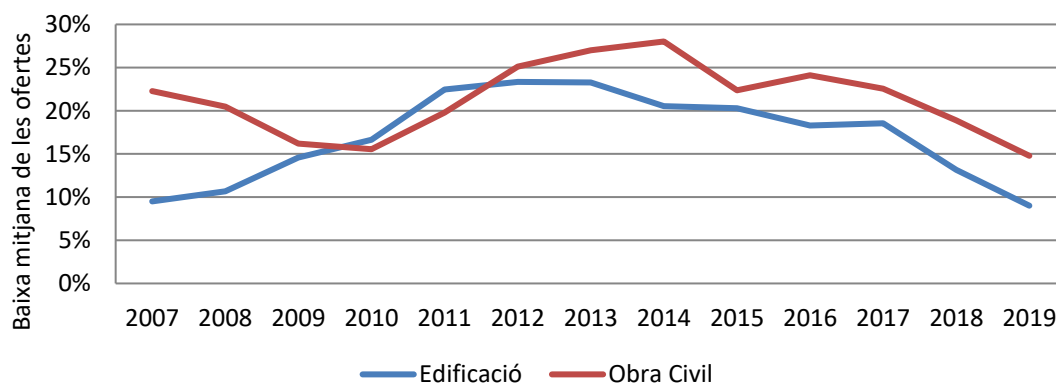
Aquesta situació hauria de canviar com a conseqüència de la plena implementació de la Llei de Contractes del Sector Públic, que va entrar en vigor el 9 de març del 2018. La llei pretén aconseguir una major transparència en la contractació pública i una millor relació qualitat-preu, establint l'obligació dels òrgans de contractació de vetllar perquè el disseny dels criteris d'adjudicació permeti obtenir obres, subministraments i serveis de qualitat mitjançant la inclusió d'aspectes qualitius, mediambientals, socials i innovadors vinculats a l'objecte del contracte. Per aconseguir els objectius esmentats també caldria que s'optimitzin els projectes i l'execució de l'obra, així com tot el procés de gestió tècnica i administrativa, per tal que els contractes s'adjudiquin, s'executin i liquidin per l'import del projecte aprovat per la pròpia administració (l'Objectiu 100).

Baixa mitjana de les ofertes admeses. Per administració



Baixa mitjana de les ofertes admeses. Per tipus d'obra

Font:CCOC



BAIXA MITJANA DE TOTES LES OFERTES ADMESES

Administració	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Adm. Central	24,2%	21,8%	19,5%	13,8%	17,2%	28,7%	29,6%	33,2%	32,2%	26,2%	29,4%	21,2%	16,4%
Generalitat	13,8%	14,6%	13,4%	16,9%	21,4%	21,9%	22,0%	18,7%	17,5%	17,9%	18,9%	13,5%	7,0%
Infraestructures.cat	14,2%	12,9%	11,0%	15,8%	17,3%	17,5%	19,3%	15,6%	17,4%	18,1%	19,6%	12,0%	5,9%
Incasòl	9,4%	11,3%	17,9%	18,9%	25,2%	24,0%	26,1%	23,8%	24,5%	25,5%	23,8%	16,1%	8,4%
Agència de l'Habitatge Cat.	11,7%	12,9%	17,6%	21,3%	23,5%	24,7%	25,5%	24,5%	16,2%	29,4%	26,8%	21,6%	10,5%
Resta Generalitat	15,1%	17,7%	15,3%	18,7%	23,8%	24,6%	25,8%	22,1%	17,6%	14,7%	15,8%	15,9%	8,6%
Adm. Local	10,3%	12,5%	14,5%	18,9%	23,1%	22,6%	24,1%	22,3%	21,1%	20,1%	20,0%	16,0%	12,3%
Edificació	9,5%	10,7%	14,6%	16,6%	22,5%	23,3%	23,3%	20,5%	20,3%	18,3%	18,6%	13,2%	9,0%
Obra Civil	22,3%	20,5%	16,2%	15,5%	19,8%	25,1%	27,0%	28,0%	22,4%	24,1%	22,6%	18,9%	14,8%
TOTAL	18,6%	17,0%	15,5%	16,0%	21,4%	24,1%	25,7%	26,0%	21,4%	21,6%	20,9%	16,6%	11,8%

Font: CCOC

BAIXA MITJANA DE TOTES LES OFERTES ADMESES. Variació interanual en punts percentuals

Administració	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Adm. Central	-9,8	-10,4	-29,2	24,4	67,0	3,1	12,4	-3,2	-18,6	12,2	-27,9	-22,8
Generalitat	5,1	-8,3	26,7	26,6	2,2	0,4	-15,0	-6,3	2,1	5,8	-28,9	-47,9
Infraestructures.cat	-8,8	-15,1	44,1	9,5	0,9	10,6	-19,0	11,1	4,2	8,5	-39,1	-50,5
Incasòl	20,6	58,8	5,6	33,1	-4,8	8,8	-8,9	3,0	4,0	-6,5	-32,5	-48,1
Agència de l'Habitatge Cat.	10,3	36,1	21,0	10,3	5,1	3,5	-4,1	-33,9	81,8	-9,0	-19,4	-51,3
Resta Generalitat	17,3	-13,7	22,3	27,2	3,4	4,6	-14,3	-20,2	-16,3	7,2	0,8	-46,0
Adm. Local	22,0	15,6	30,3	22,3	-2,3	6,7	-7,5	-5,1	-4,8	-0,3	-20,0	-23,0
Edificació	12,2	36,7	14,1	35,0	3,9	-0,3	-11,8	-1,2	-9,9	1,5	-29,1	-31,6
Obra Civil	-8,1	-20,9	-4,0	27,3	26,9	7,5	3,8	-20,2	7,7	-6,4	-16,3	-21,7
TOTAL	-8,7	-8,8	3,6	33,3	12,6	6,8	1,3	-17,8	0,9	-3,3	-20,5	-28,9

Font: CCOC

